



Republika e Kosovës – Republika Kosova- Republic of Kosovo  
Komuna e Dragashit – Opština Dragaš- Municipality of Dragas  
Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim Ekonomik  
Direktorijati za Ekonomiju, Finansije i Privredni Razvoj



Datë/a-Datum:	23/02/2026
Referencë	
Për-Za:	Kryetarin Bexhet Xheladini dhe për Kuvendin e Komunës së Dragashit
Përgatitur nga:	Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim
Përmes-Preko :	E-mail dhe Arkivit
Nga-Od:	Qamil Kolloni, drejtor i Drejtorisë për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim
Tema	Raporti i punës për vitin 2025 i Drejtorisë për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim

REPUBLIKA E KOSOVËS  
REPUBLIKA KOSOVA  
Komuna e Dragashit  
Opština Dragaš

02 Nr. Br. 334/06-3360/26  
24.02.2026  
Dragash - Dragaš

## RAPORTI PUNËS PËR VITIN 2025

nga

**Qamil Kolloni – Drejtor i Drejtorisë**

## **1) Sektori Punuese për Buxhet dhe financa**

Drejtoria për Ekonomi Financa dhe Zhvillim, bazuar në dispozitat e nenit 60 dhe 61 të Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë, si dhe Qarkoreve Buxhetore 2025/1,2, ka marrë pjesë në përgatitjen e Kornizës Afatmesme të Shpenzimeve dhe Projekt-buxhetin për vitin 2025-2027, për periudhën në fjalë, duke i respektuar afatet dhe procedurat e aprovimit të buxhetit.

Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim ka përgatitur Planin e Veprimit për rekomandimet e auditorit për Pasqyrat Financiare 2024 dhe raportet e progresit për zbatimin e rekomandimeve për raportin e auditimit për vitin 2025.

Sektori për Buxhet dhe Financa raporton përmes përgatitjes së raporteve periodike buxhetore dhe financiare (mujore, tremujore dhe vjetore), duke paraqitur realizimin e të hyrave dhe shpenzimeve, krahasimin me planifikimin buxhetor, analizën e devijimeve, si dhe duke i dorëzuar këto raporte tek Drejtoria përkatëse, Kryetari i Komunës dhe organet mbikëqyrëse në përputhje me legjislacionin në fuqi si asambleja komunale etj. Si dhe në vazhdimësi kryen të gjitha pagesat dhe transaksionet për investimet kapitale, mallra dhe shërbime, si dhe përcakton procedurat për ekzekutimin e pagesave.

## **2) Sektori Për Zhvillim Ekonomik**

Drejtoria për Zhvillim Ekonomik ka vazhduar të përmbushë detyrat e saj në promovimin dhe zhvillimin e sektorëve ekonomikë të komunës, duke organizuar dhe marrë pjesë në aktivitete të ndryshme me qëllim të fuqizimit të bizneseve lokale, turizmit dhe bujqësisë. Ky raport përmbledh aktivitetet kryesore të realizuara gjatë periudhës raportuese.

1. Mbajtja e Panairit të Turizmit dhe Sportit
2. Pjesëmarrja në Panairin "Agrokos"

Komuna e Dragashit mori pjesë aktive në panairin "Agrokos", i cili kishte për qëllim promovimin e produkteve vendore bujqësore dhe përkrahjen e fermerëve dhe prodhuesve vendorë.

3. Organizimi i Panairit "Expo Sharri", ky panair u organizua në bashkëpunim me Shoqatën e Afaristëve të Komunës së Dragashit, me fokus në promovimin e produkteve dhe shërbimeve lokale të rajonit të Sharrit.
4. Takimi me Bizneset Lokale për Formimin e Këshillit Lokal të Bizneseve
5. Aplikimi në programin e BE për projekte ndërkufitare IPA për vitin 2025.

Gjithashtu drejtoria për Zhvillim Ekonomik ka filluar se punuari strategjinë për zhvillim e ekonomik lokal ku janë të përfshira të gjitha pikat kyçe që ndikojnë në rritjen e zhvillimit ekonomik në komunën e Dragashit.

#### 4) Sektori - për Regjistrimin e Bizneseve dhe menaxhimin e qirave të pronave komunale

Sektori – përgjegjës për Regjistrimin e Bizneseve dhe menaxhimin e qirave të pronave komunale është përgjegjës për ofrimin e shërbimeve administrative ndaj bizneseve dhe për administrimin e pronave komunale të dhëna në shfrytëzim. Ky sektor siguron zbatimin e procedurave ligjore për regjistrimin, ndryshimin dhe çregjistrimin e bizneseve, si dhe menaxhon procesin e kontraktimit, evidentimit dhe monitorimit të pagesave të qirave për pronat komunale. Përmes këtij funksioni, kontribuon në përmirësimin e klimës së të bërit biznes dhe në rritjen e të hyrave komunale.

Ne komunën e Dragashit operojnë gjithsej 1797 biznese ne total e qe për detaje mund te përcjellni tabelën ne vazhdim:

Lloji i bizneseve	Aktive	Pasive	Te Shuara	Total
B individuale	795	503	468	1797
Shpk	115	13	8	136
Ortakri	5	5	3	13
Koperativa	0	6		6
Ndërmarrje shoqerore	0	1		1

#### 5) Sektori i keshit, gjatë periudhës Janar – Dhjetor 2025, paraqes raportin e hyrjeve dhe daljeve për këtë vit.

Në arkën kryesore kam pranuar nga inkasantët shumën prej **43,271.00 euro**. Të njëjtat mjete, brenda ditës, janë deponuar në bankë, të ndara sipas kodit përkatës në bazë të UNIREF-it për çdo pagesë veç e veç. Për të gjitha këto transaksione është bërë raportimi përkatës dhe barazimi me zyrtarin e të hyrave.

Në të njëjtën periudhë kemi tërhequr shumën prej **5,500.00 euro** për pagesën e faturave të imta deri në 100.00 euro. Të gjitha pagesat janë realizuar me kohë dhe janë mbyllur në fund të vitit.

**Drejtoria për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim** përbën një nga drejtoritë kryesore të administratës komunale, me rol thelbësor në menaxhimin e burimeve financiare dhe në orientimin e zhvillimit ekonomik të komunës. Kjo drejtori është përgjegjëse për planifikimin dhe zbatimin e politikave buxhetore, garantimin e disiplinës financiare, rritjen e të hyrave komunale, si dhe krijimin e kushteve të favorshme për zhvillim ekonomik lokal dhe mbështetje të sektorit privat.

Përmes koordinimit të brendshëm dhe bashkëpunimit me institucionet qendrore, kjo drejtori siguron zbatimin e legjislacionit në fuqi në fushën e financave publike, menaxhimin transparent të mjeteve buxhetore dhe administrimin efikas të pasurisë komunale. Në funksion të realizimit të këtyre përgjegjësive dhe objektivave strategjike, Drejtorja është e organizuar në njësi punuese (sektorë) të specializuara, të cilat mbulojnë fusha të veçanta të veprimtarisë, siç paraqiten në vijim.

**Drejtorja për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim është e organizuar në këta sektorë punues:**

Nr.	Njësitë Punuese (Sektorët)	Veprimtaria
1	Buxhet dhe financa	Përgatitja e buxhetit sipas Qarkores Buxhetore të MEF, raportet financiare - transferet
2	Zhvillimi Ekonomik	Hartimi dhe zbatimi i politikave dhe projekteve që nxisin investimet, punësimin, mbështetjen e bizneseve dhe zhvillimin e qëndrueshëm ekonomik lokal.
3	Zyra e Tatimit në Pronë	Vlerësimi, faturimi, inkasimi i tatimit në pronë.
4	Zyra për Regjistrimin e Bizneseve	Regjistrimi dhe mbështetjen e bizneseve, si dhe me administrimin dhe mbajtjen e evidencave për pagesat e qirave të pronave komunale.
5	Spektori e Thesarit, Keshi	Menaxhimi e mjeteve financiare të komunës, përfshirë ekzekutimin e pagesave, arkëtimin e të hyrave, menaxhimin e llogarive bankare dhe raportimin financiar në përputhje me legjislacionin në fuqi.
6	Zyra e regjistrimit të pasurive komunale	Përditësimi i regjistrave dhe procedurave lidhur me pasurinë e komunës.

### 3) Sektori e Tatimit në Pronë

Sektori i Tatimit në Pronë është njësi organizative në kuadër të Drejtorisë për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim, përgjegjëse për administrimin e tatimit në pronë në territorin e komunës. Ky sektor siguron zbatimin e legjislacionit përkatës përmes vlerësimit të pronave të paluajtshme, përditësimit të te dhënave, lëshimit të faturave dhe inkasimit të tatimit. Përmes menaxhimit të saktë dhe transparent të këtij procesi, sektori kontribuon drejtpërdrejt në rritjen e të hyrave vetanake komunale dhe në forcimin e stabilitetit financiar të komunës.

Aktivitetet e këtij sektori i ndiqni si ne vijim:

Në vitin 2025 janë printuar dhe dorëzuar gjithsej 7.639 fatura tatimore në pronë. Shpërndarje 4,268 , ose 55,87%. Pjesa tjetër nuk u shpërnda për shkak të mungesës së tatimpaguesve (jashtë vendit).

1. Numri i pronave(objekteve) ne komune.....	11,618
2. Numri I pronave (objekteve) te ri-anketuara (ri-vlersimet).....	776
3. Objektet te reja te regjistruara.....	193
Ngarkesa për vitin 2025 për objekte.....	165.781.36 €
Ngarkesa për vitin 2025 për parcella.....	283.957.93€ €
TOTAL Ngarkesa per 2025:.....	449.739.29 €
Pagesa e tatimit për vitin 2025 për objekte (pa borxhe dhe penalti).....	49.131.66 €
Pagesa e tatimit për vitin 2025 për parcella (pa borxhe dhe penalti).....	66.706.97 €
TOTAL Pagesa per viti 2025 :.....	115.838.63 €

E shprehur në përqindje është 25.75%

- 1) Totali i tatimit të arkëtuar mbi pasurinë e paluajtshme në vitin 2025, me interes dhe dënim është: 115.838.63 €, ose shprehur me 25.76%. (free balance, SIMFK).
- 2) Totali i tatimit te arkëtuar mbi pasurinë e pa luajtshme ne vitin 2025 me interes dhe dënim është : 270.000 € ... 60% free Balance

Janë pranuar 215 ankesave, nga të cilat 122 u zgjidhën dhe u zbatuan në STP, deri në 87 ankesa u zgjidhën, por nuk u zbatuan në STP për shkak të mosfunktionimit të programit të ri Protax.

## 6) Sektori i Pasurisë komunale

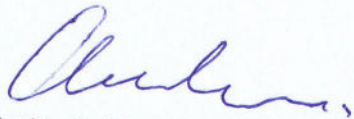
Gjatë periudhës Korrik–Dhjetor 2025 janë realizuar të gjitha objektivat e parapara nga ana e Drejtorisë.

Gjatë periudhës së lartpërmendur janë realizuar gjithsej 144 regjistrime, duke përfshirë regjistrimet e investimeve kapitale, si ato të përfunduara ashtu edhe investimet në vijim.

Po ashtu, gjatë kësaj periudhe janë bërë tre (3) kërkesa drejtuar Thesarit të Kosovës për lirim të investimeve në vijim, të cilat në sistemin SIMFK janë regjistruar si projekte të përfunduara.

Gjithashtu, nga ana e komisioneve të formuara për regjistrimin e pasurisë, është bërë regjistrimi i pasurisë me vlerë mbi 1000€, si dhe i pasurisë me vlerë nën 1000€, në të gjitha institucionet komunale, duke përfshirë shkollat, QKMF-në dhe QMF-të. Njëkohësisht është bërë pranimi dhe përpunimi i dokumentacionit përkatës të pranuar gjatë kësaj periudhe.

**Qamil Kolloni**



**Drejtor i Drejtoriatit për Ekonomi, Financa dhe Zhvillim - Komuna  
Dragash**