

03 Nr. Br. 400-21890
17-10 20 25
Dragash - Dragaš
Date: 17.10.2025.

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 621-25-8445-5-2-1/C1066

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Ndërmarrje Tregtare Shërbyese " TINI ", MEDVEC, MEDVEC, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

075-Ndërtimi i ujësjellësit në vendin e quajtur IZVORI në fshatin Krushevë me numër identifikues: 621-25-8445-5-2-1, dhe nr, te mbrendshem 621-2025-075-521.

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Punët e ndërtimit të Rezervuarit Punët e testimit dhe funksionalizimit të rrjetit nga Rezervuari Paramasa dhe parallogaria per ndertimin e kaptazhes se re Punët e montimit të pjeseve fazonike PE-100, PN=16 bar

No.	Lot
1	075-Ndërtimi i ujësjellësit në vendin e quajtur IZVORI në fshatin Krushevë

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 24,848.81 €; (njezet e kater mij e teteqind e dyzet e tete Euro e tetedhjetë e nje cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4**Komunikimet**

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Fadil Sinani
Pozita:	U-D-Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	17.10.2025.
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Ndërmarrje Tregtare Shërbyese " TINI ", MEDVEC, MEDVEC
Pozita:	
Nënshkrimi:	
Data:	17.10.2025.
Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 621-25-8445-5-2-1/C1066

Neni 1 Përkufizimet

1.1 “Kontratë” do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 “Punë” konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 “Kontraktuesi” është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 “Menaxheri i Projektit” është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t’i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 “Çmimi Kontratës” do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 “Vendi i ndërtimit” do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 “Pajisjet e kontraktuesit” do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 “Skicat” nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 “KPK” do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 “KVK” do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkritazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet ti kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do të jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, ti kthej ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbrës dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikujt do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cetur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbytjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojnë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhen nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjoj një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimit të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimit përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimit do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimit nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit dhe të cilat kanë mbetur të parealizuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimit. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Paga e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktojnë jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktojnë Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcaktojnë Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuhët në përdorim zyrtarë - shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % e vlerës së kontratës ose 2,484.88 € me validitet prej 30 ditëve pas kompletimit të kontratës, ose derime date 25.12.2025.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i> (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	12.1	Planin për Menaxhimin e Kontratës. Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës
	12.2	Periodha për Programin e azhurnuar është 5 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë : Pesë ditë pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Përfundimi i punëve bëhet sipas planit të menaxhimit të kontratës - 25.11.2025
Dëmet e likuiduara	19.1	Norma e dëmeve të likuiduara është 0.25 % e Çmimit final të Kontratës në ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për tërë kontratën është 10% të çmimit final të kontratës
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahet nga ana e kontraktuesit
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi i cilësisë dhe sasisë së punëve do të bëhet në momentin e dorëzimit që janë lëndë e kësaj kontrate, nga Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit të punëve – i emëruar nga ana e Zyrtarit Kryesor Administrativ të Autoritetit Kontraktues.

		Asnjë furnizim i mallit respektivisht asnjë ekzekutim i punëve-shërbimeve nuk do të konsiderohet valid dhe i pranuar, deri sa nuk konfirmohet cilësia dhe sasia, nga ana e Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit të punëve - të Autoritetit Kontraktues. Xhytbehari Taipi -caktohet udheheqes i ekipit menagjuar të kontratës, nga AK Dreni Myrtezani-anetar i ekipit, Ardit Kalanderi-anetar i ekipit Bean Haxhiasani-Mbikqyrës i drejtpërdrejt i Ekipit menagjuar të kontratës nga AK. Menagjer i projektit nga OE është: Fiqirie Kukovca
Pagesat		Sipas Raportit të prezantuar – dorëzuar nga Menaxheri i Projektit- situacioneve të aprovuara nga ana e Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit, pagesa do të kryhet në afatet sa më të shkurta kohor dhe jo më gjatë se 30 ditë nga data e pranimi dhe evidentimi të faturës, kurse pjesa tjetër e kontratës do të realizohet pas përfundimit të punimeve të përcjellura me raport nga ana e menaxherit të kontratës dhe raportit nga ana e komisionit të pranimi teknik të projektit.
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk ka pagesë paraprake.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është:
Shkaqet kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë [shëno numrin] ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Perioda garantuese e defekteve është : 12 muaj nga data e pranimi teknik të përkohshëm. Dokumenti Polisa e sigurimit të kualiteti të lëshuar nga një Bank apo kompani e sigurimeve e licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës 10 % vlerën e pergjithëshme të kontratës, me afat validiteti për prej 12 muaj nga data e pranimi teknik të përkohshëm.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është [shëno përqindjen].
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të tentojnë që ti zgjidhin mosmarrëveshjet në mënyrë miqësore. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje palët do ta njoftojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e mosmarrëveshjes dhe do të sugjerojnë palës tjetër mbi variantin e zgjidhjes së kësaj mosmarrëveshje.
Zgjidhja mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	[shëno te dyja] a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në gjykatën Komerciale në Prishtinë, në pajtim me ligjin në Kosovë.

Timi



3.2	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe betonimi i themeleve të Rezervuarit kryesor duke përfshirë edhe pushtet inspektues ku duhet vendosur fittingjet me klasë beton armuar C 25/30, treguesi pllakë sipas projektit. Reçetës së betonit duhet t'i shtohen additive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkueshme nga uji dhe rezistente ndaj ngjave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet t'i matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m ³ për beton armë, armimi i themeleve pllakë duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt.	m ³	11.8	95 €	1,121.00 €
3.3	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe betonimi i pllakave dhe mureve të këmbës ku është vendosur pushtet inspektues në këmbës me rënie ku janë vendosur fittingjet për shfrytëzim të ujit dhe monitorim rezervuarit sipas detajave teknike të projektit, me klasë beton C 25/30. Reçetës së betonit duhet t'i shtohen additive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkueshme nga uji dhe rezistente ndaj ngjave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet t'i matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt, në dispozitë dhe në pasqyrim të prirjeve tërthore. Llogaritja në m ³ për beton armë, armimi i kësaj pllakë duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt.	m ³	1.7	95.00 €	161.50 €
3.4	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe betonimi i mureve të objekteve të Rezervuarit Ujit nga beton armë, sipas detajave teknike të projektit, me klasë beton C 25/30, me trashësi d = 25 cm. Reçetës së betonit duhet t'i shtohen additive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkueshme nga uji dhe rezistente ndaj ngjave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet t'i matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m ³ për beton armë, armimi i mureve të objekteve stacionit pompimit duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt. Çfate krijimi të mureve të rrejtën kobe të formohen vutur horizontale dhe vertikale. Llogaritja në m ³ . Në këtë pozicion janë përfshirë edhe muret e pushtet inspektues në lartësi h=1(0) cm.	m ³	16.5	95.00 €	1,567.50 €
3.5	Furnizimi, transporti, kallupimi dhe betonimi i pllakës së sipërme të Rezervuarit Ujit duke përfshirë edhe mjet mbajtës me vutë, me klasë beton C 25/30, me trashësi d = 25 cm. Reçetës së betonit duhet t'i shtohen additive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkueshme nga uji dhe rezistente ndaj ngjave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet t'i matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m ³ për beton armë, armimi i kësaj pllakë duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt. Në çmimin llogaritet edhe llogaritja nga trau sipas detajit si dhe planifikimi dhe vendosja e kornizës metalike të kapakut për hyrjet dhe dalje nga rezervuari dhe pushtet inspektues.	m ³	7.8	94.00 €	733.20 €
3.6	Punimi me beton i shtrësës perfundimtare me beton gjysëm të thatë për pllakën e poshteme dhe të sipërme të rezervuarit d = 5 cm, me qëllim të mbrojtjes së izolimit nga ndikimet fizike sipërfaqesore duke i dhënë ramjen e duhur me shtab dekorative.	m ²	30	40.00 €	1,200.00 €
3.7	Betonimi i themeleve të vegjra për të bërë garë mbrojtjes me beton beton armë me klasë beton C20/25. Dimensionimi i themeleve janë 40x40x50cm. Llogaritja në m ³ ku përfshihet edhe shtabi për ankerimin e shtyllave metalike.	m ³	2	95.00 €	190.00 €
GJITHESËJ PUNIMET E BETONIT					5,248.20 €
4	PUNIMET E ARMIRUESËVE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
4.1	Furnizimi i armaturës sipas detajave teknike dhe detajave të armimit të përfshira në projekt sipas llogaritjes statike. Në çmimin përfshihen të gjitha operacionet e punës dhe furnizimi dhe perdorimi i materialeve dhe mjeteve ndihmëse, sipas nevojës edhe vendosja e skelëve, si dhe shpërndarja e tyre të nevojshme. Armirimi të punohet nga hekuri ndërtimor i pastruar në llogaritje statike duke i aplikuar "Rregulloret për standardet teknike për beton dhe beton të armuar" Eurocod 9001/2008 dhe standardet e aplikueshme për beton të betonit. Hekuri ndërtimor para se të vendoset në vepër duhet pastruar nga ndryshku dhe korrozioni i papastër, të drojtshëm, të prirë, të lakohet dhe të bëhet monitorimi në detaje (vizatime të detajeve) dhe në bazë të llogaritjes statike.				
4.2	Furnizimi i hekurit ndërtimor, pastrimi, preja, perpunimi dhe montimi i armaturës të hekurit të brinjësuar, të gjitha në përputhje me llogaritjet statike sipas detajave teknike të armimit të përfshira në projekt. Llogaritja në kg.	kg	2350	1.00 €	2,350.00 €
GJITHESËJ PUNIMET E ARMIRUESËVE					2,350.00 €
6	PUNET E HIDROIZOLIMIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
6	Punimet për hidroizolim të shtrësore do të kryhen në përputhje me projektin, përshkrimet teknike si dhe standardet e aplikueshme si: Standardin ASTM 494 Tip F - Standard për shuarjen e aditivëve që krijojnë shtrësë e papërshkueshme nga uji në zonën ku bëhet izolimi i sipërfaqes, Standardin DIN 4030 për vendosjen e skelëve.				
6.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i hyrjes të mureve dhe pakëve të rezervuarit të edhe mureve të jashtme dhe pllakës së sipërme të rezervuarit të stacionit pompimit me material izolues të iftole binadit. Siperfaqet duhet të jenë të rrëfshme të pastër dhe të thata, og në m ² .	m ²	210	7 €	1,470.00 €



6.2	Furnizim dhe montimi i shtrësis izoluese të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm, vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e murave bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe jashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtrësë fillostarë me bitull. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitullit, vendosje e materialit hidroizolues lëviz bëhet me sallon me flakë. Llog në m2	m2	150	7.0 €	1,050.00 €
6.3	Furnizim, transporti dhe punimi i montimi i shtrësis izoluese të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm, vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe jashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtrësë fillostarë me bitull. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitullit, vendosje e materialit hidroizolues lëviz, apo të ngjithme bëhet me sallon me flakë. Llog në m2	m2	210	6.0 €	1,260.00 €
6.4	Furnizimi, transporti dhe Vendosja e folisë PVC për mbrojtjen e shtrësisë hidroizoluese. Llog në m2	m2	210	2.2 €	462.00 €
GJITHËSËJ PUNIMET E HIDROIZOLIMIT					4,242.00 €
PUNIMET E AXHYSTATORËVE					
Nr.	Përshkrimi i Përcioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
7.1	Furnizimi, transporti dhe punimi i kapakut të pllakës në dhomën e mbijllur nga blaturima e profilat me panel të valëzuar 60x60 cm. Në këtë pozicion përshkrimi të gjithë punët e nevojshme dhe materiale. Kalkulimi për cope.	Cope	2	80 €	160.00 €
7.2	Furnizimi, transporti dhe punimi i ventilit të rezervuarit nga tubi e galvanizuar e zingëri fi 50mm me një rrethë mbrojtëse. Lartësia mesazhe 30-60cm e parapart. Sipas skicave dhe detajeve teknike në projekt. Në këtë pozicion përshkrimi të gjithë punët e nevojshme dhe materiale. Kalkulimi për cope.	Cope	3	35 €	105.00 €
7.3	Furnizimi, transporti dhe punimi dhe përpunimi i shkallëve me dorëmbajtës nga çeliku antikorrziv 620 mm me rezistencë ndaj ndikimit lagështisë, gjersa prej 50 cm në lartësi çdo 0.3m, lartësia totale 3.65 m. Parnoku i shkallëve zgjatet nga ana e sipërme për 45 cm. Kalkulimi për cope me përpunim finale të metalit. Vërejtje: shkallët duhet të mirëmbahen në mënyrë sistematike me ngjyrë antikorrzive për mirëmbajtje dhe jetëgjatësi të materialit.	Cope	1	150 €	150.00 €
7.4	Furnizimi, transporti dhe vendosja e Hidroklorantit për pastrimin e ujit me klorë me të gjitha elementet përçeluese duke përfshirë edhe anëtarin për performancë në muat të rezervuarit sipas detajit teknik të përfshirë në projekt. Llog në cope.	Cope	1	270 €	270.00 €
7.5	Furnizimi, transporti dhe punimi e gules nga material kullent të lartë INOXI rrezistueshëm ndaj lagështisë dhe ekspozimit të kimikaleve me dimensione të rrethë <30 mm, i cili shërben për ndaljen mekanike të mbetësive plusueshkepa e rezervuarit. Furnizimi, punimi dhe vendosja e inoxi bëhet në bazë të detajit të prezantuar në projekt. Llog në cope.	Cope	1	270 €	270.00 €
GJITHËSËJ PUNIMET E AXHYSTATORËVE					985.00 €
8. FITINGJET (PJESË MONTUESE, DEMONTUESE), NË REZERVUAR DHE PUSËT INSPEKTORESE					
8.1.1	Lidhëse këndore DN63/90	cope	3	45 €	135.00 €
8.1.2	Lidhëse këndore DN 100/90	cope	1	35 €	35.00 €
8.1.3	Konus nga PVC DN 110 I inkastuar fund pllakës rezervuarit për zhmjës	cope	1	40 €	40.00 €
8.1.4	Lidhëse Universale Galvanizuar DN 110	cope	2	35 €	70.00 €
8.1.5	Lidhëse Universale Galvanizuar DN 63	cope	4	25 €	100.00 €
8.1.6	Lidhëse Reducirë Galvanizuar DN 110/63	cope	1	20 €	20.00 €
8.1.7	Niple vazhdues DN63 PVC L= 0.75m	cope	3	20 €	60.00 €
8.1.8	Niple vazhdues DN63 PVC L= 0.50m	cope	2	20 €	40.00 €
8.1.9	Cyp hapas për largim tepricës DN 63 PVC L=3.75 m	cope	1	20 €	20.00 €
8.1.10	Niple vazhdues PVC DN110 L= 0.75m	cope	1	20 €	20.00 €
8.1.11	Niple vazhdues PVC DN110 L= 0.50m	cope	2	20 €	40.00 €
8.1.12	Valvula mekanike HD DN 110	cope	1	30 €	30.00 €
8.1.13	Valvula mekanike HD DN 63	cope	2	30 €	60.00 €
8.1.14	Cyp për furnizim tepricës DN 63 PVC L=5 m me elemente fazonike montuese dhe demontuese	cope	1	60 €	60.00 €
8.1.15	Valvul mblydëse jo këtyrë DN 63	cope	1	25 €	25.00 €
8.1.16	Valvul mblydëse jo këtyrë DN 110	cope	1	25 €	25.00 €
8.1.17	Regulueset shypjes PVC DN 63	cope	1	25 €	25.00 €
8.1.18	Fitingjet të imta të pa specifikuar për kompletimin e rrejtës të rezervuarit në mbushje dhe zhmjësje, hapas, devyces të largimit tepricës tjetër.	komplet	1	270 €	270.00 €
GJITHËSËJ PUNIMET E FITINGJEVE					1,075.00 €
PUNËT FINALE					
9.1	Dezinsektimi i Rezervuarit para se të lëshohet në punë. Llog komplet	komplet	1	30.0	30.00 €
9.2	Furnizimi dhe montimi i gardhi mbrojtës nga rrejtja e telit me dimensione 50.8x50.8mm duke kufizuar stacionin e pompimit, me tela të galvanizuar për performancë të rrejtës së thekur. Teli është vendosur në polot metalike në lartësi prej 2.00m. Kalkulimi bëhet për m ²	m ²	38	12 €	494.00 €
9.3	Punimi i ankerave metalik çeliku për ankimim/perforancim e gardhit të sigurisë i bërë nga çeliku me profile kofora vertikale sipas detajeve teknike të përfshirë në projekt të performuar për përmbajtje të themelit beton armuar, me qëllim të mbrojtjes ndaj korrozionit të bërë me ngjyrë të metalit antikorrzive në dy shtresa. Llogaritja të bëhet për cope njësi.	Copë	16	13 €	208.00 €
9.4	Furnizimi dhe punimi i portës në gardhi mbrojtës/ndëdhën të përgaditur nga çeliku me profile dhe dimensione sipas detajeve teknike të përfshirë në projekt. Porta është e fiksuar në kofort përmbajtje me ane të çarshërve varës. Mbushja metalike dhe tela të galvanizuar përmbajtje të profilizuar. Porta duhet mbrojtur nga korrozioni i armuarit duke u ngjyrosur me ngjyrë antikorrzive të metalit në dy shtresa. Llogaritja bëhet për cope njësi.	Copë	1	300 €	300.00 €



GJITHËSEJ PUNET FINALE		1,032.00 €
A REKAPITULIMI I NDËRTIMI REZERVUARIT V=56.73 - RECAPITULATION		
1	PUNIME PARAPREGADITORE	3,850.36 €
2	PUNËT E LATUSE NE BAJPASIN SHKARKUES TË REZERVUARIT, REGULIMIN E TEPRICËS UJIT NË REZERVUAR	500.00 €
3	PUNËT E BETONIT	5,248.20 €
4	PUNIMET E ARMIRUESËVE	2,350.00 €
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	4,242.00 €
6	PUNIMET E AXHYSTATORËVE	955.00 €
7	FITINGJET (PJESË MONTUESË, DEMONTUESË) NË REZERVUAR DHE PJESË INSPEKTUESË	1,075.00 €
8	PUNËT FINALE	1,032.00 €
TOTALI ME TVSH		19,252.56 €

B	Punët e testimit dhe funksionalizimit të rrjetit nga Rezervuari	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
Me përfundimin e montimit, para mblutimit të kanalit të bëhet testimi hidraulik i gjesëqelës nën presion provues sipas ndërmarrjeve të prodhuesve të gypave dhe gjesjeve fazonike dhe në pajtim me kushtet teknike të objektit dhe në prezencën e organit mbikqyrës. Llogaritja në m ² të gypit të testuar					
1.1	Testimi i gypave në largësi dhe dalje rezervuari	komplet	1	20.00 €	20.00 €
Demonstrimi i gypave ekzistues dhe zhvendosja nga rezervuari i vjetër në rezervuarin e ri, me të gjitha pjesë fazonike lidhëse valvula bapasa të rrjetit para rezervuarit. Në çmim kalkulohet edhe kyqja e jetit ekzistues të furnizimit për konsum të lartës të Fshatit Krasheve					
1.2	Demonstrimi i furnizimit kyqje dhe funksionalizimit të Rezervuarit pas përfundimit të punimeve. Llogaritja Komplet	Komplet	1	50.00 €	50.00 €
Gjithësej: Punët e Testimit dhe dezinfektimit të rrjetit					70.00 €

C PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMIN E KAPTZHËS SË RE					
1 PUNIME PARAPREGADITORE					
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
1	Gërmimi i dhut me vegla dorë të dhut të kategorisë së IV, V dhe VI për ndërtimin e Kaptzhës. Gërmimet e terrenit do të kryhen në bazë të detajeve teknike duke i respektuar kuptat dhe disavelet ashtu siç është përcaktuar në tender. Dheu i gërmuar hudhet në afërsisht 18 zona të kufizuara, sipas nevojës një pjesë e dheu kthehet përsëri tek muret e kaptzhës aty ku ka nevojë të mbushet zona e gërmuar, pjesë e dhutit të tepërt largohet në Depotin e përcaktuar nga organi mbikqyrës. Në bashkë me organin mbikqyrës gërmimet regjistrohen në librat e ndërtimit, do të bëhet llogaritja e vërtetë e sasive. Nëse gjatë gërmimeve arrihen të shprehshme mundësime aksidentale apo nga pakujdesia e cilës vjen deri të rrezikimit, rrezikimit të personelit të punës për mosrespektimin të intereseve të përcaktuar të sigurisë, përgjegjësin e mban kontraktori (punëkryesi) i cili do të bërë të gjitha shpenzimet për të shpallur në gjendje e meparashme të terrenit ashtu siç ka qenë para fillimit të punëve. Gjatë kalkulimit të çmimeve duhet llogaritur edhe testimin e moduleve të arriura të ngjeshmërisë të materialeve të tokës dhe duke i dhënë certifikata e alestë lidhur me arrijën e modulit të ngjeshës. I cili nuk duhet të jetë më i vogël se M= 400 Kilon2. VERËJTJE: Punimet do të kryhen me makineri aty ku ka mundësi të shkojë makineria pjesa tjetër me dorë për shkak se zona e punimeve zhvillimit në terrene të ashpër, të thepisur me lartësi 1231.35m, është e pamundur që të transportohen të dërgohen makinerit e rënda për hapjen edhe gërmimin e kanaleve, kaptzhës në burime, si dhe drenazhimit përreth kaptzhës				
1.1	Pastrimi i terrenit nga drurit dhe bimësitë dhe materiale të tjera në zonën ku do të vendoset Kaptzhja. Në këtë pozicion përfshihet edhe transporti në depotin të përcaktuar nga organi mbikqyrës. Llogaritja në m ² të punimeve				
1.4	Punët me vegla dorë (100%) Shënim: i veprës hidroteknike shpënjëzim i akteve dhe vendosja e pilotit të horizontal dhe vertikal, në mënyrë që të përcaktohen qartë pozicionimi i vendosjes së këmës së filtrave para shënjësimit të ujit në kaptzhë duke i llogaritur edhe cistivitet ku është vendosur ftingjet duke i marrë parasysh kuota e përcaktuara në detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m ²	m2	140	2.70 €	378.00 €
1.5	Gërmimet me vegla dorë të tokës duke angazhuar fuqi të punëtorëve, në një hapësirë të gjerë, në kategorinë III-VII (Toka Shkembore-bjeshkore) me një rrafsh të cepet anësor 1:10. Dheu i gërmuar largohet anash nga 2 m nga cepet e gërmimit. Pasi të jetë kryer gërmimi i gjerë i dhutit lagët anësorë shpënjëzim punohet me dorë, edhe në sipërfaqen e poshtme të gërmimit rrafshetohen - nivellohen dhe ngjeshet me makinë vibruese. Tërheqja e gërmimit bëhet në bazë disiveleve dhe kuadrove gjatëzore të përfshira në detajet teknik të Kaptzhës duke përfshirë edhe themelet. Llogaritja në m3	m3	20	4 €	80.00 €
1.6	Furnizimi, transporti, mbushja dhe hedhja, shtirja e zhavorit (guri i thyer 0-63mm) me përfaqje natyrore, në një trashësi shiresë d= 10+15cm. Në këtë pozicion përfshihet hudhja e zhavorit në bezën e themeleve të kaptzhës, në bazamentin e punësve monitororëve me valvulë. Ngjeshja kryhet me spërkatje me ujë dhe pastaj den të ngjeshja e kerkuar, të paktën 150 MPa / m3 do të bëhet para se të hudhet beton. Llogaritja në m3	m3	27	18 €	486.00 €
1.7	Furnizimi dhe shtirja e dhutit të gërmuar të topërit me vegla dorë në Kaptzhë pas përfundimit të punimeve dhe kthimit e terrenit në gjendje të mirë parashme. Llogaritja në m3	m3	33	3.00 €	99.00 €
1.8	Gërmimet me vegla dorë të dhut të kategorisë III, IV dhe VI për hapjen e kanaleve për vendosjen dhe montimin e gypave shkarkues për furnizimin me ujë të ujëmbledhës të kaptzhës dhe komorave ballancuese energjisë sipas detajit DN 100mm dhe DN 80, si dhe bapaset për largimin e tepës së ujit nga kthinas grumbulluese të kaptzhës sipas detajeve teknike të përfshira në projekt. Anë të kanalit të gërmuar gërmohen me përmasa 1/10. Fundi i kanalit duhet të rrafshetohet me saktësi prej ± 1 cm. Gjërësia mesatare den në 25.6m. Llogaritja në m3	m3	19	7 €	133.00 €
GJITHËSEJ PUNET PARAPREGADITORE					1,296.00 €
2	PUNËT E LATUSE NE BAJPASIN SHKARKUES TË KAPTZHËS, REGULIMIN E TEPRICËS UJIT NË KAPTZHË				
2	PUNËT LATUSE				



Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
	Furnizimi, transport dhe montimi i pahëve prej druri për sigurimin e hendeku/gropës ndërtimore ku do të ndërtohet Kaptazhja me dimensione sipas detajeve teknike të përfshira në projekt nga shembjet e mundeshme, në këtë pozicion përfshihen të gjitha shpenzimet. Gjate montimi pahëve duhet aplikohen mekanizma me mundësi të demontimin të lehtë pas përfundimit të punëve. Gjate shtesa mesaia/e 10m për sigurimin në rast zgjerimit. Logaritja në m ³ të punimeve. Transporti bëhet me mjete alternative kuaj, traktorë deri aty ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore	m2	9	10 €	90.00 €
2.1.1					
	Furnizimi dhe punimi i shkallëve nga metali 622 mm anti korroziv deri në thellësinë maks. 1.0 m i cili përforcohet me bulona M8 të cilat duhet të montohen në kthinë në kontrolluese ku janë vendosura ftingjet sipas përshkrimit dhe skicës së projektit. Logaritja copë. Transporti bëhet me mjete alternative kuaj, traktorë deri aty ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore	copë	1	100 €	100.00 €
2.1.2					
	Furnizimi, Punimi dhe montimi i rrejtill nga kaptazhja e burime deri në komorë balancuese energjisë DN 100 me ftingjet për rrejtillëse, për furnizim me ujë ujëmbledhës, si dhe bapsin DN 90 për zbërçim të KTHINËS në rast nevojë për pastimin e tij apo në rast qvar në mjete të ujësjellësit, shkarkimin e tepcës duke marrë nivelin e projektuar të mbushjes së rezervuarit me ujë. Në këtë pozicion përfshihen furnizimi dhe montimi i gypave DN 90 sipas dispozitës dhe detajeve teknike të projektit duke përfshirë pjesat montuese dhe demontuese, ftingjet me të gjitha shpenzimet sipas projektit. Në qmim logaritjet transporti me mjete alternative kuaj, traktor deri në zonë ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore transporti deri në punishte.	komplet	1	370 €	370.00 €
2.1.3					
	Furnizimi, Punimi dhe shtrësimin e filtrave të fraksioneve të 16-31 mm të shtrësuar në shtresë cdo 30cm me ngjeshje deri në lartësinë shtesë së sipërme të kaptazhës për kullimin e ujerave natyrore të burimit të cilët futen në kaptazhë, sipas detajit teknike në projekt. Logaritja m ³ me të gjitha shpenzimet. Në qmim logaritjet transporti me mjete alternative kuaj, traktor deri në zonë ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore transporti deri në punishte. Në qmim logaritjet transporti me mjete alternative kuaj, traktor deri në zonë ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore transporti deri në punishte.	m3	2.5	100 €	250.00 €
2.1.4					
	Furnizimi, Punimi dhe shtrësimin e filtrave të fraksioneve të 53 mm të shtrësuar në shtresë cdo 30cm me ngjeshje deri në lartësinë shtesë së sipërme të kaptazhës për kullimin e ujerave natyrore të burimit të cilët futen në kaptazhë, sipas detajit teknike në projekt. Logaritja m ³ me të gjitha shpenzimet. Në qmim logaritjet transporti me mjete alternative kuaj, traktor deri në zonë ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore transporti deri në punishte.	m3	2.5	100 €	250.00 €
2.1.5					
	Furnizimi, Punimi dhe shtrësimin dhe regulimin dhe mbrojtja e shtrësimit të filtrave me material natyral rrethor për gjatë zonës së kapes së ujit. Logaritja m ³ me të gjitha shpenzimet. Në qmim logaritjet transporti me mjete alternative kuaj, traktor deri në zonë ku ka mundësi të depertoj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore transporti deri në punishte.	m3	2.5	150 €	375.00 €
2.1.6					
GJITHËSEJ PUNËT LUTUESE					1,435.00 €
3	PUNËT E BETONIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Gjithësej me TVSH(€)
3.1	Furnizimi, kallupimi dhe betonimi i shtresës së varër të transportit me C-20/25, me një trashësi prej 5 cm. Tamponi i vendosur mbi shtresën e parapërgatitur me shtresë të zhavorrit pas atëstimit të Modullit të ngjeshjes. Logaritja në m3	m3	0.85	100 €	85.00 €
3.2	Furnizimi, kallupimi dhe betonimi i themeleve të Kaptazhës me klasë beton armuar C 25/30, themel plake sipas projektit. Requetes së betonit duhet të shtohen aditiv me qëllim që masa e betonit kryhet si pa papërkushtime nga uji dhe rezistente ndaj ngjeshjeve. Para hulumtimit në vepër të betonit duhet të marrë konsistencën dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008 Etzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Logaritja në m3 për beton armuar, armimi i themeleve plake duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajet e armimit të përfshirë në projekt. Vërejtje: Betoni i shtohet Aditiv lëngshëm për beton hidroizolues masë (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2 T2 & T9 apo të ngjashme nga producenti vendore). I shtuar lek betoni i jep veti plastifikuese dhe përmirëson rezistencën ndaj përshkueshmërisë nga uji rrit papërkushtueshmërinë nga uji, rezistente nga ciklueset (ngjeshje-shkëmbje) dhe kripërave dhe acideve W - 347, ISO 8467.	m3	2.2	90 €	198.00 €



3.3	Furnizimi, kalupimi dhe betonimi i pllakës së bazamentit të kaptazhes mbi themel - në pjesën e poshtme të kllines grumbulluese të ujë ku janë të vendosura fllingjet dhe bapasi sipas detajeve teknike të projektit, me klasë betonit C 25/30, me trashësi d = 30 cm. Reçetës së betonit duhet të shtohen aditive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërkeshime nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet të matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m3 për beton armë, armimi i kësaj pllake duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt. Verëjtje: Betoni i shtohet Aktiv lëngshues për beton hidroizolues masa (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2:T2 & T9 apo të ngjashme nga produktet vendore). I shtuar tek betoni i jep veti plastifikuese dhe përmirëson rezistencën ndaj përkueshmërisë nga uji mbi papërkueshmërinë nga uji, rezistente nga cikluesve (ngjaje-shkrirje) dhe kriprëve dhe acideve W - 347, ISO 8487.	m3	1.6	87.00 €	139.20 €
3.4	Furnizimi, kalupimi dhe betonimi i mureve të objektit të kaptazhes nga betonarme, sipas detajeve teknike të projektit, me klasë betonit C 25/30, me trashësi d = 20 cm. Reçetës së betonit duhet të shtohen aditive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërkeshime nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hüdhes në vepër të betonit duhet të matet konsistenca dhe të hüdhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detajet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m3 për beton armë, armimi i mureve të objektit stacionit pompimit duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detajin e armimit të përfshirë në projekt, duke përfshirë edhe plinifikimin e vrimeve për kalimi barcit të ujit nga filtrat në kllinën grumbulluese. Gjatë kriimit të mureve të njëjtën kohë të formohen vutat horizontale dhe vertikale. Llogaritja në m3. Verëjtje: Betoni i shtohet Aktiv lëngshues për beton hidroizolues masa (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2:T2 & T9 apo të ngjashme nga produktet vendore). I shtuar tek betoni i jep veti plastifikuese dhe përmirëson rezistencën ndaj përkueshmërisë nga uji mbi papërkueshmërinë nga uji, rezistente nga cikluesve (ngjaje-shkrirje) dhe kriprëve dhe acideve W - 347, ISO 8487.	m3	2.9	87.00 €	252.30 €
3.5	Furnizimi dhe Punimi me betoni të shtresës përfundimtare mbi izolimin dy shtresorë, në pjesë e pllakës së sipërme të rezervuarit d = 4 cm, me qëllim të mbrojtjes së izolimit nga ndikimet fizike sipërfaqësore duke i dhënë rramen o dhur me suve dekorative. Llogaritja në m2	m2	2.5	76.00 €	195.00 €
GJITHESËJ PUNIMET E BETONIT					869.50 €
4. PUNIMET E ARMIRUESËVE					
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Cmimi me TVSH	Gjithësi me TVSH
4.1	Punimi i armaturës sipas detajeve teknike dhe detajeve të armimit të përfshira në projekt sipas llogaritës statike. Në çmim përfshihen të gjitha				
	Furnizimi i hekurit në rrimor, pastimi, prerja, përpunimi dhe montimi i armaturës të hekurit të brinjëzuar, të gjitha në përputhje me llogaritjen statike sipas detajeve teknike të armimit të përfshirë në projekt. Llogaritja në kg Në çmim llogaritet transporti me mjete alternative kuaj, traktorë deri aty ku ka mundësi të depërojë pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore.	kg	110	1.00 €	110.00 €
4.2					
GJITHESËJ PUNIMET E ARMIRUESËVE					110.00 €
5. PUNËT E HIDROIZOLIMIT					
	Punimet për hidroizolim dy shtresorë do të kryhen në përputhje me projektin, përshkrimet teknike si dhe standardet e aplikueshme si: Standardin ASTM 494 Tip F - Standard për situarjen e aktiveve që krijojnë shtresa e papërkueshmërisë nga uji në zonën ku bëhet izolimi i sipërfaqes, Standardi DIN 4030 për aplikimin e materialeve hidroizoluese, në çmim përfshihen të gjitha operacionet e punës, blerjes dhe shfrytëzimit të materialit, mjete shtesë, si dhe vendosjen e skaleve. Në çmim llogaritet transporti me mjete alternative kuaj, traktorë deri aty ku ka mundësi të depërojë pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore.				
5					
5.1	Furnizimi dhe montimi i shtresës së izoluesë të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm, vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe jashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtresë filtestare me bitull. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitullit, vendosje e materialit hidroizolues ndodhë me saldim me flokë. Llog në m2	m2	7.5	6.50 €	48.75 €
5.2	Furnizimi dhe montimi i shtresës së izoluesë të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm, vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe jashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtresë filtestare me bitull. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitullit, vendosje e materialit hidroizolues ndodhë me saldim me flokë. Llog në m2	m2	7.5	7 €	48.75 €
5.3					
5.4	Vendosja e folisë PVC për mbrojtjen e shtresave hidroizoluese. Llog në m2	m2	7.5	10.0 €	75.00 €
GJITHESËJ PUNIMET E HIDROIZOLIMIT					221.25 €
6. PUNIMET E AXHYSTATORËVE					
6.1	Punimi i kapakut të pllakës në dhomën e mbyllur nga llaçmarna e profiluar e galvanizuar 60x60cm. Në këtë pozicion përfshihen të gjithë punët e nevojshme dhe materiale. Kalkulimi për copë. Në çmim llogaritet transporti me mjete alternative kuaj, traktorë deri aty ku ka mundësi të depërojë pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore deri në punësihte.	Copë	1	110 €	110.00 €

52.5

52.5

228.75





Republika e Kosovës
Republika Kosova / Republic of Kosovo
Komuna e Dragashit / Opština Dragaš / Dragas Municipality



- Kryetari i Komunës

02 Nr. 100/02-24224/25

Dt. 14.10.2025

Dragash

Kryetari i Komunes, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurim Publik/Nr. 001/2022 (version I konsoliduar), neni 70.20, nxjerre:

V E N D I M

Caktohet Ekipi për Menagjimin e kontratës dhe mbikqyresit I drejteperdrejte I menagjerit të kontratës në projektin 075-Ndërtimi i ujësjellësit në vendin e quajtur IZVORI në fshatin Krushevë me numër identifikues: 621-25-8445-5-2-1, dhe nr. të mbrendshëm 621-2025-075-521.

Xhytbehar Taipi - caktohet udhëheqes i ekipit menagjues të kontratës, nga **AK**

Dreni Myrtezani - anetar i ekipit,

Ardit Kalanderi - anetar i ekipit

Bean Haxhiasani - Mbikqyres i drejteperdrejt i Ekipit menagjues të kontratës nga **AK**.

Menaxheri i kontratës, obligohet që të hartojë një plan të menaxhimit të Kontratës, duke përdorur formularin standard të miratuar nga KRPP, i cili duhet të nënshkruhet nga ana e të dy paleve (Menaxherit të Kontratës së AK dhe Menagjerit të Kontratës së OP) para inicimit të zbatimit të kontratës dhe një kopje të nënshkruar të planit për menaxhimin e kontratës do të percjelle tek departamenti i prokurimit.

1. Menagjeri i kontratës e menagjon kontratën deri në pranimin e plote të punëve të kërkuara-kontraktuara, respektivisht deri në përfundimin e kontratës.
2. Ky vendim hyj në fuqi ditën e nënshkrimit



Kryetari i Komunës:

Bexhet Xheladini

Vendimi u dërgohet: menagjerit të projektit,
Mbikqyresit të kontratës,
Zyres së Prokurimit,
Drejtorit të Drejtorisë përkatëse,
Arkivit të Komunes (kryetarit).



Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria |

10001267510

Për

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

Hamzi Krasniqi B.I. - N.T.SH. "TINI"

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

075-Ndërtimi i ujësjellësit në vendin e quajtur IZVORI në fshatin Krushevë

të dhënë me numrin e Prokurimit

621-25-8445-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

2,484.88 €

Dy Mije e Katër Qind e Tetëdhjetë e Katër Euro e Tetëdhjetë e Tetë Cent

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm te Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të

2,484.88 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

16.10.2025

deri më

25.12.2025

Lëshuar në

Prishtinë

datë

16.10.2025

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË





Sigurimi për Garanci Guarantee Insurance



Seria | 10001267510

Për

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

Titulli
Title

075-Ndërtimi i ujësjellësit në vendin e quajtur IZVORI në fshatin Krushevë

Emri i Ofertuesit
Name of the Bidder

Hamzi Krasniqi B.I. - N.T.SH. "TINI"

Prej
From

16.10.2025

Adresa
Address

Medvec

Deri
To

25.12.2025

Telefon
Telephone

044294539

Shuma e sigurimit
Insured sum

2,484.88 €

Numri i personal / biznesit
Personal / business number

810586000

Primi
Premium

44.73 €

Data e lëshimit
Date of issue

16.10.2025

TVSH
VAT

8.05 €

Numri i prokurimit
Procurement number

621-25-8445-5-2-1

Totali për pagesë
Total for payment

52.78 €

Lloji i kontratës
Contract type

Garanci Kontrate

AUTORITETI KONTRAKTUES

Numri personal / biznesit
Personal / business number

000

Vendi
City

DRAGASH

Adresa
Address

DRAGASH

Telefon
Telephone

+383 03820045509

Policë e sigurimit

DEKLAROJ se pohimet e bëra në këtë kërkesë për sigurim janë të plota dhe të vërteta dhe nëqofse ka fshehje apo shtrembërim të fakteve, unë heq dorë nga dëmshpërblimi në rast dëmi. Policëmbajtësi deklaron se prejardhja e fondeve është në përputhje me me Ligjin nr.05/L-096 si dhe Nenin 9 të Rregullores për parandalimin e pastrimit të parave dhe financimit të terrorizmit të Bankës Qendrore të Kosovës

Insurance Policy

I DECLARE that the allegations made in this insurance claim are complete and true and if there is concealment or distortion of the facts, I waive compensation in case of damage. The police officer declares that the origin of the funds is in accordance with Law no. 05/ L-096 as well as Article 9 of the Regulation on the prevention of money laundering and terrorist financing of the Central Bank of Kosovo

Agjenti

Hysni Bashi



Kompania e Sigurimeve PRISIG SH.A / Numri unik identifikues: 810842832 / Tel: +383 (0) 38 221 000

Email: info@prisig-ks.com / www.prisig-ks.com / Adresa: Rr. Eduard Lir 173 Lagjja Arbëria, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës