



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastruktës
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

REPUBLIKA E KOSOVES
REPUBLIKA KOSOVA
Komuna e Dragashit
Opština Dragash

02 Nr. Br. 360/01-17450/25
08.08.2025
Dragash - Dragash



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic Of Kosova

Komuna e Dragashit
Opština Dragash
Municipality of Dragash

OBAVEŠTENJE

JAVNI POZIV ZA ISKAZIVANJE INTERESA ZA PODPROJEKT: RENOVIRANJE / REKONSTRUKCIJA PRIVATNIH KUĆA ZA UGROŽENE PORODICE U OKVIRU PROJEKTA "ADEKVATNO SOCIJALNO STANOVANJE"

Opština Dragash objavljuje otvaranje Javnog poziva za iskazivanje interesa za podprojekat „Renoviranje/Rekonstrukcija privatnih kuća za ugrožene porodice“ u okviru Projekta „Adekvatno Socijalno Stanovanje“. Cilj podprojekta je renoviranje/rekonstrukcija postojećih kuća u vlasništvu ugroženih, siromašnih i porodica sa nižim prihodima, kako bi se one učinile pogodnijim za život i energetske efikasnijim.

Projekat za adekvatno socijalno stanovanje u Republici Kosovo biće sproveden Zakonom br. 08/L-302 o ratifikaciji Sporazuma o zajmu između Republike Kosovo koju predstavlja Ministarstvo Finansija, Rada i Transfera (MFRT) i Banke za Razvoj Saveta Evrope (BRSE / CEB) za projekat „Adekvatno Socijalno Stanovanje“. Zajam BRSE-e ukupne vrednosti od 25 miliona evra biće obezbeđen kao finansiranje opštinama Republike Kosovo, zajedno sa doprinosom Ministarstva za Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture od 12 miliona evra, za povećanje broja jedinica socijalnog stanovanja i poboljšanje uslova života porodica sa niskim i srednjim prihodima.

Ovaj projekat pruža opštinama mogućnost da iskoriste finansiranje od strane MŽSPPI za sprovođenje projekata za Adekvatno Socijalno Stanovanje, uključujući i podprojekat za renoviranje/rekonstrukciju privatnih kuća. Finansiranje potprojekta će pokriti troškove renoviranja ili rekonstrukcije privatnih kuća, čime će se poboljšati životni uslovi ranjivih porodica koje se suočavaju sa ekonomskim poteškoćama i koje ne mogu da zadovolje osnovne stambene potrebe.

KO IMA PRAVO DA SE PRIJAVI?

Pravo da se prijave imaju porodice ili pojedinci koji su državljani Republike Kosovo, koji su ostali ili rizikuju da ostanu bez rešavanja svog stambenog pitanja kao rezultat jednog ili više faktora, kao što su:

1. Oštećenje privatne kuće koja ne ispunjava uslove i ispod je minimalnih normi stanovanja da bi bila stambena jedinica;
2. Rizik od uništenja zbog starosti;
3. Raseljavanje zbog javnih investicija ili zbog rušenja privatne kuće koja ne ispunjava uslove za legalizaciju;
4. Nemogućnost plaćanja zakupnine pod tržišnim uslovima;
5. Porodica ili pojedinac bez staranja;
6. Prirodne katastrofe i katastrofe izazvane ljudskim delovanjem;
7. Oštećenje privatne kuće, stambene jedinice tokom rata 1998/1999;
8. Druge okolnosti koje opštine smatraju relevantnim u lokalnom kontekstu

KAKO SE PRIJAVITI

Obaveštenje o javnom pozivu za iskazivanje interesa objavljuje se na veb-sajtu Opštine i na drugim platformama (društvene mreže, lokalna televizija, radio itd.), zajedno sa svim potrebnim informacijama i obrascima za prijavu za ovaj javni poziv.

Iskazivanje interesa se vrši preuzimanjem Obrasca za prijavu od vaše Opštine ili njegovim preuzimanjem sa veb-sajta Opštine. Obrazac se popunjava i fizički dostavlja Opštini, uz prilog sledećih dokumenata:

DOKUMENTI KOJI MORAJU BITI PRILOŽENI

1. Obrazac za prijavu dobijen od Opštine ili preuzet sa veb stranice Opštine, popunjen svim podacima (potpisan od strane podnosioca zahteva);
2. Kopija lične karte podnosioca zahteva;
3. Izjava o porodičnoj zajednici;
4. Potvrda ili dokumenti koji dokazuju jednu ili više od (16) kategorija navedenih u nastavku;
5. Potvrda o vlasništvu (list vlasništva nad nekretninom - ne stariji od 6 meseci) ili overeni dokument o raspoloživosti imovine;
6. Rešenje o posedovanju građevinske dozvole za kuću, legalizaciji ili dokaz da je kuća u procesu legalizacije;
7. Faktura poreza na imovinu za 2025. godinu generisane od strane e-Kosova.

PERIOD PRIJAVE

Poziv za iskazivanje interesaa biće otvoren od 0.08.2025 do 18.08.2025.

Popunjen obrazac za iskazivanje interesa, zajedno sa celom priloženom dokumentacijom, mora se dostaviti u fizičkom obliku u zgradu Opštine u Prijemnoj Kancelariji, svakog radnog dana od 09:00 do 15:00 časova.

Podnošenje zahteva se vrši u zatvorenoj koverti, u kojoj je navedeno:

- Naziv zahteva: **Renoviranje / Rekonstrukcija privatnih kuća za ugrožene Porodice**
- Ime i prezime podnosioca zahteva:
- Adresa podnosioca zahteva:
- Datum podnošenja zahteva:

**Predsednik Opštine
Bexhet Xheladini**

