

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 621-25-4618-5-2-1/C1024

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Puna Sh.p.k., Brrut - Dragash, BRRUT, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë të shënuara me poshtë:

033-Ndërtimi I ujëmbledhësve në vendni Guri I Gat te del uji dhe të gurost e Pordardhom në fshatin Kuk " (projekt dy vjeçar) me numër identifikues: 621-25-4618-5-2-1, dhe nr, te mbrendshem 621-2025-033-521.

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: PUNIME PARAPREGADITORE PUNËT E LATUSE NE BAJPASIN SHKARKUES T? KAPTAZHES, REGULLIMIN E TEPRIC?S UJIT N? KAPTAZHE PUNËT E BETONIT PUNIMET E ARMIRUESEVE PUNËT E HIDROIZOLIMIT PUNIMET E AXHYSTATORËVE PUNËT FINALE NË KAPTAZHEN

No.	Lot
1	033-Ndërtimi I ujëmbledhësve në vendni Guri I Gat te del uji dhe të gurost e Pordardhom në fshatin Kuk " (projekt dy vjeçar)

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: 35,000.00 €; (tridhjetë e pesë mij Euro).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

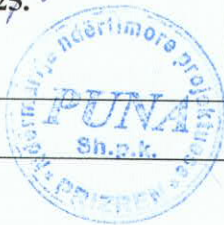
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Fadil Sinani
Pozita:	U-D-Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	14.07.2025.
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Puna Sh.p.k., Brrut - Dragash, BRRUT
Pozita:	
Nënshkrimi:	
Data:	14.07.2025.
Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 621-25-4618-5-2-1/C1024

Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktonte pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njeh lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES

Neni 5 Dhënia e dokumenteve

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

Neni 6 Qasja në vend punishte

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhëratë apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT

Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit

8.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues./ Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 9 Personeli

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuar në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

Neni 10 Siguria e ekzekutimit

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materiale, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblyer nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 12 Programi

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 13 Siguria në vend punishte

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skemën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e duhur të detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 14 Ndërhyrja me trafikun

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë te veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet ne shpenzime të Kontraktuesit, pa marre parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

Neni 15 Tatimi

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes se detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 16 Kostoja e Riparimeve

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

FILLIMI DHE VONESAT

Neni 17 Fillimi i punëve

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

MATERIALET DHE MJESHTËRITË

Neni 20 Regjistri i punës

20.1 Një regjistër i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishte, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishte dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bere Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistër. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marr një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet ti referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në pune.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në pune ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në pune vetëm nëse janë riparuar.

Neni 22 Inspektimi dhe testimi

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për ti lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do ti lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtërinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishite ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimi do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

Neni 23 Paralajmërim i hershëm

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsideroj pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojnë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

PAGESAT

Neni 24 Pagesa

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do të paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 25 Paramasa dhe Parallogaria

25.1 Paramasa dhe parallogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe parallogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Parallogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregoj shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 26 Parapagimi

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 27 Mbajtja e Parasë

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

Neni 28 Vërtetimet e pagesës

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuar të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Parallogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Parallogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 29 Llogaritja përfundimtare

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumen e cila sipas opinionit të tij duhet ti paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

Neni 30 Shkaqet për kompensim

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET

Neni 31 Parimet e përgjithshme

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

Neni 32 Testet për përfundimin

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

Neni 33 Pranimi i përkohshëm

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkritazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurrit të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

Neni 35 Pranimi përfundimtar

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektit dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të parealizuar në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA

Neni 36 Shkelja e kontratës

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumatat që duhet t'i paguhen Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

Neni 37 Shkëputja e kontratës

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 38 Forca madhore

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplodimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësi të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 39 Pagesa pas shkëputjes së kontratës

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 40 Prona

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 41 Lirimi nga Ekzekutimi

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE

Neni 42 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 43 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuhët në përdorim zyrtarë - shqipe
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % e vlerës së kontratës ose 3,500.00 € me validitet prej 30 ditëve nga data e kompletimit të kontratës, ose deri me date 30.10.2026.
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje: (i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i> (ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i>
Programi	12.1	Planin për Menaxhimin e Kontratës. Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 5 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 5 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit
Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë : Pesë ditë pas nënshkrimit të kontratës.
	17.2	Përfundimi i punëve bëhet sipas planit të menaxhimit të kontratës - deri më 30.09.2026
Dëmet e likuiduara	19.1	Norma e dëmeve të likuiduara është 0.25 % e Çmimit final të Kontratës në ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për tërë kontratën është 10% të çmimit final të kontratës
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahet nga ana e kontraktuesit
Inspektimi dhe testimi	22.1	Inspektimi i cilësisë dhe sasisë së punëve do të bëhet në momentin e dorëzimit që janë lëndë e kësaj kontrate, nga Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit të punëve – i emëruar nga ana e Zyrtarit Kryesor Administrativ të

		Autoritetit Kontraktues. Asnjë furnizim i mallit respektivisht asnjë ekzekutim i punëve-shërbimeve nuk do të konsiderohet valid dhe i pranuar, deri sa nuk konfirmohet cilësia dhe sasia, nga ana e Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit të punëve - të Autoritetit Kontraktues. Ardit Kalanderi -caktohet udheheqes I ekipit menagjues te kontrates, nga AK Dreni Myrtezani-anetar I ekipit, Ylli Qafleshi-anetar I ekipit Bean Haxhiasani-Mbikqyres I drejteperdrejt I Ekipit menagjues te kontrates nga AK. Menagjer I projektit nga OE eshte:Edon Halili
Pagesat		Sipas Raportit të prezantuar – dorëzuar nga Menaxheri i Projektit- situacioneve të aprovuara nga ana e Organit mbikëqyrës- menaxherit të projektit, pagesa do të kryhet në afate sa më të shkurta kohor dhe jo më gjatë se 30 ditë nga data e pranimit dhe evidentimit të faturës, kurse pjesa tjetër e kontratës do të realizohet pas perfundimit te punimeve te percjellura me raport nga ana e menaxherit te kontrates dhe raportit nga ana e komisionit te pranimit teknik te projektit. Vërejtje: Për vitin 2025 janë të parapara mjete prej 10,000.00 euro Për vitin 2026 janë të parapara mjete prej 25,000.00 euro
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: Nuk ka pagesë paraprake.
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: E vlerës së kontratës.
Shkaqet kompensim për	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë [shëno numrin] ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është : 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm. Dokumenti Polisa e sigurimit të kualiteti e lëshuar nga një Bank apo kompani e sigurimeve e licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës 10 % vleren e pergjithëshme të kontratës, me afat validiteti për prej 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është [shëno përqindjen].
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Palët do të tentojnë që ti zgjidhin mosmarrëveshjet në mënyrë miqësore. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje palët do ta njoftojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e mosmarrëveshjes dhe do ti sugjerojnë palës tjetër mbi variantin e zgjidhjes së kësaj mosmarrëveshje.

Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	<i>[shëno te dyja]</i> a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Komeriale në Prishtinë, në pajtim me ligjin në Kosovë.
--	------	--

Ujëmbledhës - Kuk

Puna

PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMIN E UJËMBLEDHSAVE NË VENDIN GURIGAT, TË DEL UJI DHE TË GUROST E PORDARDHOM NË FSHATIN KUK (Projekt dy-vjeçar)

A	PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR RREGULLIMIN E KAPTAZHAVE NE GURIN E GAT				
1	Punët Parapregaditore	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Të gjitha punët në përputhje me normat teknike dhe standardet Europiane dhe Eurokodit , Kompania punë kryese është përgjegjëse për ti marrë masat mbrojtëse dhe të siguroj punishten me mjetet sinjalizuese para fillimit të punët, nëgjithë zonën ku do të zhvilloj aktivitet e saj. Çdo dëmtim të instalimeve nëntoksore tëqytetarve është e obliguar ti kthejë në gjendje të mëparshme me kosto të vetën financiare					
1.1.1	Shënimi i kantierit me shenja rreziku në zonat ku do të punohet rrjeti i ujësjellësit, si dhe në zonat ku do të kontrollohet dhe testohet rrjeti ekzistues sipas projektit detal , gjatë kohës sa zgjatën punimet .Llog në m'	m'	500.00	1.00 €	500.00 €
1.1.2	Punët parapërgatitore, shënimi gjeodezik i gypit kryesor furnizues të ujësjellësit të rrjetit të ri , kaptazhave , ujëmbledhësit deri në rezervuarin ekzistues në matjet gjeodezike të përfshihen të gjitha punët e përmendura në kushtet e përgjithshme dhe teknike, Llog në m'	m'	500.00	1.00 €	500.00 €
Gjithsej: Punët Parapregaditore					1,000.00 €
2	Punët e pastrimit dhe demolimit	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Shkyqja e dhe rryqja e rrjetit të ri të ujësjellësit duhet bëhet në përputhje me projektin , standardet evropiane					
2.1.1	Pastrimi i terenit nga mbeturinat, e ngurta, shkurret drunjët- në zonën Bjeshkë ku do të kalojë rrjeti furnizues DN 110 për zgjerim të kapaciteteve . Pastrimi i tyre bëhet normal me rrjedhën e ujësjellësit me gjerësi 0.5m sipas projektit për ti mundësuar kompanisë punëkryese hapjen e kanalit , si dhe largimin e mbeturinave të krijuara në deponi. Deponin e cakton Investitori. Llog në m'	m'	500.00	1.00 €	500.00 €
Gjithsej: Punët e demolimit					500.00 €
3	Punët Tokësore	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë

[Stampa dhe shënime manuale]

3.1.1	Gërmimi dhe Hapja e kanalit të kategorisë V- VII tokë shkëmbore-bjeshkore,deri në thellësinë 1.70m' për rrjetin e ri shpërndarës të ujësjellësit, zavendësimin e atij të vjetër prej kaptazhave të burimi , në ujëmbledhës deri në rezervuarin ekzistues me qëllim të ngitjes së kapaciteve për shfrytëzimin e ujit për nevoja të komunitetit të Fshatit KUK .Pas hapjes së kanalit të ngjeshet me vibrator pjesa e trasës së ujësjellësit, duhet patur kujdes sidomos të gypi të ri për zgjerimin e kapaciteteve me Dimenzione DN110 mm, të mbrohet nga shafitja/deformimi i kanalit <u>Sqarim:</u> sigurimin nga shembja duhet ta bëjë punëkryesi, sipas detaleve teknike të përfshira në projekt.				
	Punët me dorë (80%)	m3	340.00	5.00 €	1,700.00 €
	Punët me makineri (20%)	m3	85.00	5.00 €	425.00 €
3.1.2	Gërmimi dhe Hapja , të kategorisë V- VII tokë shkëmbore-bjeshkore,deri në thellësinë 1.70 m' për hapjen e pusetave për P1 dhe P2 , pusetës kontrolluese si dhe pusetës ku do të instalohen valvula e ajrit në rrjetin e instaluar të ri furnizimit në nga kaptazha deri të rezervuari ekzistues . Llog në m3 me të gjitha shpenzimet duke marrë parasysh edhe sigurimin e gropës ndaj shembjes .				
	Punët me dorë (80%)	m3	10.00	5.00 €	50.00 €
	Punët me makineri (20%)	m3	6.80	5.00 €	34.00 €
3.1.3	Furnizimi dhe shtrirja e Rërës 0-1mm, trashësi 10cm për shtratin nën gyp me planifikim ±3cm, dhe 15 mbi gyp për mbulimin dhe mbrojtjen e gypit , sipas vërejtjeve dhe përshkrimeve teknike paraprake të specifikuar për punimet tokësore. Gjatë vendosje së rërës të aplikohet glanumetria të përcaktuar në bazë të rregullave dhe standardeve për aplikimin të materialeve ndërtimore në vepër.Ngjeshja sipas normave DIN,DPr 103% Llog m3				
	Rërë (0-1) mm	m3	62.50	3.00 €	187.50 €
3.1.5	Furnizimi dhe shtrirja e zhavorrit 0-63mm, trashësi 20cm nën pusetat P1 dhe P2 , pusetës kontrolluese si dhe pusetës ku do të instalohet valvula e ajrit , Zhavorri i hedhur duhet shtrihet , ngjeshet mirë me makinë vibruese me qellim si dhe pregaditjen finale të bazamentit para se të hudhet betoni sipas vërejtjeve dhe përshkrimeve teknike paraprake të specifikuar për punimet tokësore. Llog m3 me të gjitha shpenzimet e nevojshme. Ngjeshja sipas normave DIN,DPr 103%				
	Zhavorr me glanumetri (0-63)mm	m3	2.5	10.00 €	25.00 €
3.1.6	Largimin e ujërave nëntoksorë me pomë të cilët shfaqen gjatë gërmimit të kanalit, të cilët pengoj ecurin e punës në instalimin e rrjetit të ujësjellësit. Duke marrë parasysh që një pjesë e ujësjellësit kalon në zonën në afërsi të prrockës dhe lëshesave të rrugës gjatë ekzekutimit të projektit mund ballafaqohemi me sasi shumë të madhe të ujit , Llog. me ore/pune me aprovimin e organit mbikqyes.				
	Angazhimi i pompës për largimin e ujërave nëntoksorë	orë/pune	6	25.00 €	150.00 €
3.1.7	Vendosja e trakës mbrojtëse detektuese me gjerësi 3 cm përgjatë gjitha trasës së rrjetit të ujësjellësit , për ta indentifikuar zonën se ku ndodhet gypat pas mbulimit të kanalit.	m'	500.00	0.10 €	50.00 €

[Signature]
 30.03.2020

3.1.8	Vendosja e trakës mbrojtëse sinjalizuese me gjerësi 3 cm përgjatë gjitha trasesë së rrjetit të ujësjellësit , për ta indentifikuar zonën se ku ndodhet gypat pas mbulimit të kanalit.	m'	500.00	0.10 €	50.00 €
3.1.9	Mbushja dhe mbulimi e kanalit pas instalimit të rrjetit ujësjellësit me sasi të dheut të përzgjedhur pa gurë me trashësi sipas skicave dhe detaleve të percaktuara në projekt për secilen pusete /stacionazh, pastaj vendoset pjesa tjetër e dheut deri në mbushje përfundimtare të terenit dhe kthimi në gjendje të mëparshme , dhe i tepër largohet në deponin më të afërt të caktuar nga organi mbikqyrës. Në qmim llogaritet mbushja dhe mbulimi i kanalit me dorë duke angazhuar makinerinë dhe fuqin punëtore	m3	125.00	5.00 €	625.00 €
Gjithsej: Punët tokësore					3,296.50 €
4	Punët e ndërtimit dhe betonimit pusetave	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Në këtë pozicion përfshihen ndërtimi i pusetave : sipas projektit dhe detaleve dhe përshkrimeve teknike , në përputhjen me normativa ndërtimore në fuqi si dhe standardet ISO 9001/2008 ,në pusetat P1 dhe P2 ku do të vendosen dhe instalohen valvula e ajrit në pika kritike ku kemi plasaritje (pëcitje) të rrjetit ekzistues.					
4.1.1	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i shtresës së varfer të tamponit me një trashësi prej 5 cm. Tamponi i vendosur mbi shtresën e parapërgatitur me shtresë të zhavorrit pas atestimit të Modullit të ngjeshjes. Llogaritja në m3 me të gjitha shpenzimet për pusetat ku janë të instaluar valvolat e lirim të ajrit, si dhe pusetë kontrolluese në afërsi të rezervuarit ujë	m3	2.00	85.00 €	170.00 €
4.1.2	Furnizimi, transporti, shtrirja dhe vendosja e kondorit 4mm mbi shtresën e varfër të betonit, sipas përshkrimit teknike dhe kushteve veqanta të percaktuara në projekt. Log në m2 me të gjitha shpenzimet .	m2	18.00	12.00 €	216.00 €



 Ministria e Infrastrukturës dhe Transportit

4.1.3	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i soletës së poshtme mbi shtresën izoluese mbi kondor si dhe soletën e sipërme në kuotën e nivelit terenit të pusetave monolite , me klase betoni C 25/30, me trashësi d = 20cm. Reqetës së betonit duhet ti shtohen aditive me qellim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet ti matet konsistenaca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me me përshkrimet dhe detalet teknike të përfshira në projekt.	m3	6.00	105.00 €	630.00 €
4.1.4	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i soletës së sipërme mbi shtresën izoluese mbi kondor si dhe soletën e sipërme në kuotën e nivelit terenit të pusetave monolite , me klase betoni C 25/30, me trashësi d = 20cm. Reqetës së betonit duhet ti shtohen aditive me qellim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet ti matet konsistenaca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me me përshkrimet dhe detalet teknike të përfshira në projekt.	m3	3.60	105.00 €	378.00 €
4.15	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i mureve të pusetës monolite , me klase betoni C 25/30, me trashësi d = 15cm. Reqetës së betonit duhet ti shtohen aditive me qellim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet ti matet konsistenaca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me me përshkrimet dhe detalet teknike të përfshira në projekt.	m3	12.50	105.00 €	1,312.50 €
Gjithsej: Punët e ndërtimit dhe punimit pusetave					2,706.50 €

5	Punët e armimit të pusetave	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Punimi i armaturës sipas detaleve teknike dhe detaleve të armimit të përfshira në projekt sipas llogaritjes statike, Në çmim përfshihen të gjitha operacionet e punës dhe furnizimi dhe përdorimi i materialeve dhe mjeteve ndihmëse, sipas nevojës edhe vendosja e skelëve, si dhe shpenzimet e tjera të nevojshme. Armirimi të punohet nga hekuri ndërtimor i paraparë në llogarinë statike duke i aplikuar "Rregulloret për standardet teknike për beton dhe beton të armuar" Eurocod 9001/2008 dhe standardet e aplikueshme për hekur të betonit. Hekuri ndërtimorë para se të vendoset në veper duhet pastruar nga ndryshku dhe korezioni i papastër, të drejtohet, të prehët, të lakohet dhe të bëhet montimi në detaje (vizatime të detajeve) dhe në bazë të llogaritjes statike.					
5.1.1	Furnizimi i hekurit ndërtimor, pastrimi, prerja, përpunimi dhe montimi i armatures të hekurit të brinjëzuar, të gjitha në përputhje me standardin Din 488. Llogaritja kalkulohet në kg me të gjitha shpenzimet.	kg	925.00	1.50 €	1,387.50 €
Gjithsej: Punët e armimit					1,387.50 €
6	Punët e Hidroizolimit Pusetave	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Punimet për hidroizolim dy shtresorë do të kryhen në përputhje me projektin, përshkrimet teknike si dhe standardet e aplikueshme si : Standardin ASTM 494 Tip F – Standard për shtuarjen e aditivëve që krijohet shtresa e papërshtueshme nga uji në zonën ku bëhet izolimi i sipërfaqës, Standardi DIN 4030 për aplikimin e materialeve hidroizoluese, në çmime përfshihen të gjitha operacionet e punës, blerjes dhe shfrytëzimit të materialit, mjete shtesë, si dhe vendosjen e skeleve.					
6.1.1	Furnizimi dhe lyerja e mureve të brendshme të pusetave P1 dhe P2 - Puseta të Kontrolluese dhe puseta të ku është vendosur valvula e ajrit - në mure dhe bazamentit ku janë të vendosura fittingjet po ashtu edhe mureve të jashtme dhe solletës së sipërme të puset me material izolues të ftofte bitulit.	m2	125.00	5.00 €	625.00 €
6.1.2	Furnizim dhe montimi i shtresës izoluese të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm, vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe jashtë pusetës aty ku është mbuluar izolimi me shtresë filestare me bitulit. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitulit, vendosje e materialit hidroizolues Index apo ngjajshme bëhet me salldim me flakë. Llog në m2.	m2	125.00	5.00 €	625.00 €
Gjithsej: Punët e Hidroizolimit Pusetave					1,250.00 €

7	Punët e jashtme të pusëtës	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
7.1.1	Furnizimi dhe Vendosja e folisë PVC për mbrojtjen e shtresave hidroizoluese në pjesën e jashtme të mureve dhe pllakës së pusëtave P1 dhe P2, ku janë vendosur valvulat e ajrit . Llog në m2.	m2	45.00	5.00 €	225.00 €
7.1.2	Furnizimi dhe vendosja e kapakeve të pusëtav Ø800 mm , nga materiali kompenzitet izoluar me diktun nga goma për mos depertimin e ujerave atmosferike ne pusetat e rrjetit ujësjellësit . Sipas detali te prezentuar ne projekt .	copë	3.00	150.00 €	450.00 €
7.1.3	Furnizimi dhe vendosja e kapakeve të pusëtav 800x800 mm , nga materiali kompenzitet izoluar me diktun nga goma për mos depertimin e ujerave atmosferike ne pusetat e rrjetit ujësjellësit . Sipas detali te prezentuar ne projekt.	copë	1.00	85.00 €	85.00 €
7.1.4	Furnizimi dhe punimi i shkalleve nga metali fi 22 mm anti korroziv i cili perforohet me bulona M8 të cilat duhet të montohen në pusetat kontrolluese me thellësi të renes $\lambda=30$ cm të hapit të shkallës deri në thellësinë e nevojshme për zbritje dhe ngritje sipas e skices se projektit. Llog në copë komplet komstrukcioni i shkallëve me të gjitha shpenzimet.	copë	3.00	85.00 €	255.00 €
Gjithsej: Punët e jashtme të pusëtës					1,015.00 €
8	Punët montuese (Fitingjet)	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Çmimi i tërë
Pjesët montuese të vendosjes dhe instalimit të gypit shpërndarës për rritjen e kapaciteve të ujit në Komunën e Dragashit, si dhe të fittingjeve në pusëtën P1 dhe P2 , pusëtën kontrolluese dhe pusëtën ku janë vendosur valvula e ajrit- duhet montuar dhe instaluar në koordinim me Ndërmarrjen për shërbime Publike të ujësjellësit në Komunën e Dragashit (Hidroregjionit Jugorë), si dhe në përputhje me projektin , detaleve dhe përshkrimeve teknike , në përputhjen me normativa ndërtimore në fuqi si dhe standardet ISO 9001/2008					
Punët Furnizuese dhe montuese të rrjetit të ujësjellësit prej prej kaptazhës , komorave ballancuese deri në rezervuaret me qëllim të ngitjes së kapaciteve për shfrytëzimin e ujit për nevoja të komunitetit të Fshatit KUK					
Bleraj, furnizimi i Gypit PEHD DN 110 mm , 10 bara ; SDR 17, për zgjerimin e rrjetit të ri					
	Montimi me salldim i Gypit PEHD DN 110 mm , 10 bara ; SDR 17, duke përfshirë të gjitha shpenzimet (fuqinë punëtore, dhe pajisjet montuese dhe sallduese).	m'	500	11.00 €	5,500.00 €

8.1	Furnizimi , montimi dhe punimi i bajpasit, te puseta kryesore në afërsi të Bazenit ekzistues kryesore .Në qmim duhet të llogariten të gjitha fittingjet ,pjesë montuese dhe demontuese për funksionalizimi të pusetës , si dhe mvëshja me keramik të Kthinave grumbulluese dhe kapërderdhëse . Të gjitha punimet duhet të kryhen sipas detaleve teknike LLog Komplet	komplet	1	350.00 €	350.00 €
Bleraj, furnizimi i Gypit HDPE DN 125 mm i brinjëzuar me vrima për drenazhimi e ujit dhe futjen në kaptazha si dhe vendosjen e filtrave drenazhues nga zhavorri fra 31.5/63.5mm.					
	Në pozicion përfshihet punët toksore hapja e kanaleve me dim 0.5x1.50m ,si dhe furnizimi ,montimi dhe instalimi i Gypit HDPE DN 125mm i brinjëzuar per drenazhimin dhe grumbullimin e ujit përreth kapatazhës në burime , në qmim llogaritet edhe vendosja e filtrave nga zhavorr. Llog komplet për tri kaptazhat duke llogaritur (fuqinë punëtore, dhe pajisjet montuese dhe demontuese).	komplet	1	150.00 €	150.00 €
Punët Furnizuese dhe montuese të fittingjeve të rrjeti të ujës jellësit prej kaptazhës, komorave balancuese deri në furnizimin me ujë të rezervuarit Kryesorë ekzistues.					
8.2.1	Lidhëse këndore 90 shkallë -Lidhëse me fllanxhë Gusit DN110/110	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.2.2	Lidhëse "TEE " -Lidhëse me fllanxhë Gusit DN110/110	copë	1	55.00 €	55.00 €
8.2.3	Lidhëse "Y" -Lidhëse me fllanxhë Gusit DN110/110	copë	1	55.00 €	55.00 €
8.2.4	Lidhëse këndore 90 shkallë -Lidhëse me fllanxhë Gusit DN63/63	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.2.5	Redukues (FFR) me fllanxhë Gusit DN 110/63 mm	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.2.6	Gjysëm lidhëse me fllanxhë për gyp PE (alkaten) Ø63/63mm	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.2.7	Gjysëm lidhëse me fllanxhë për gyp PE (alkaten) Ø110/110mm	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.2.8	Fllanxhë mbyllëse me tapë DN 110mm	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.2.9	Adapter fllanxhë PE (Me salldim) DN 110 mm	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.2.10	Adapter fllanxhë PE (Me salldim) DN 63mm	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.2.11	Valvulë Ajri 16 bar me një kokë (GGG) DN 80 mm	copë	1	55.00 €	55.00 €
Valvulë me teleskop DN 90 mm , (H= 1-1.5 m për DN 80-100 mm) për shkyqje dhe kyqje të lagjes, në qmim kalkulohet edhe elementet përcjellëse lidhëse për vazhdimin e gypit .Furnizimi , montimi dhe transporti bëhet me mjete alternative kuaj , traktorë deri aty ku ka mundësi të depëroj pasaj me dorë duke angazhuar fuqinë punëtore					

[Signature]

8.3.1	Valvulë shiber 16 bar (GGG) DN 100 mm	copë	1	85.00 €	85.00 €
8.3.2	Kapaka për teleskopa së bashku me garniturën e pjesëve fazonike nga materiali Gus DN 100mm, duke përfshirë edhe përforsimin dhe nivelizimin e kapakut me nivelin konfiguracionit trerenit.	copë	1	85.00 €	85.00 €
8.3.3	Valvulë Mbyllëse BB HD PN 16 së bashku me garniturë të pjesëve fazonike montuese DB 100 mm	copë	1	55.00 €	55.00 €
8.3.4	Valvulë Mbyllëse BB HD PN 16 së bashku me garniturë të pjesëve fazonike montuese DB 63 mm	copë	1	51.50 €	51.50 €
8.3.5	FF Vazhdues SCH 40BB , L = Variabil së bashku me garniturë të pjesëve fazonike montuese DB 110 mm	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.3.6	FF Vazhdues SCH 40BB , L = Variabil së bashku me garniturë të pjesëve fazonike montuese DB 63 mm	copë	3	55.00 €	165.00 €
8.3.7	TUB PVC DN 110 ; L = Variabile sipas detali teknikë	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.3.8	TUB PVC DN 63 ; L = Variabile sipas detali teknikë	copë	2	55.00 €	110.00 €
8.3.9	Furnizimi dhe montimi i pjesëve fazonike montuese të pa parapara përgjatë rrjetit të ri si dhe atijë ekzistues, me kërkesë të banorëve apo organit mbikqyrës. Llog komplet	komplet	1	55.00 €	55.00 €
8.3.10	Furnizimi dhe montimi i rrjetës inoxit sipas detalit teknike të kthina e marrjes së ujit të puseta kontrolluese në afërsi të bazenit.	komplet	1	55.00 €	55.00 €
Gjithsej: Punët Furnizuese dhe montuese të fittingjeve të rrjetit të ujësjellësit prej					8,201.50 €
9	Shqyrtimi dhe Testimi i rrjetit				
Me përfundimin e montimit, para mbulimit të kanalit të bëhet testimi hidraulik i gypësjellësit nën presion provues sipas udhëzimeve të prodhuesve të gypave dhe pjesëve fazonike dhe në pajtim me kushtet teknike të ekzekutimit dhe në prezencën e organit mbikqyrës. Llogaria në m' të gypit të testuar.					
9.1.1	Testimi i rrjetit	m'	500.00	0.20 €	100.00 €
Para lëshimit në punë të gypësjellësit është e nevojshme të bëhet dezifektimi i gypit sipas rregullave të njohura të dhëna në kushtet teknike të ekzekutimit dhe në prezencë të organit mbikqyrës . Llogaria në m' të gypësjellësit të dezifektuar.					
9.1.2	Dezifektimi i rrjetit	m'	500.00	0.20 €	100.00 €
Gjithsej: Punët e Testimi dhe dezifektimit të rrjetit					200.00 €
REKAPITULIMI - RECAPITULATION					

1	Punët Parapregaditore	1,000.00 €
2	Punët demoluese	500.00 €
3	Punët Tokësore	3,296.50 €

[Signature]
 [Stamp: INSTITUTI I MIRENORISES SE QELLESISES]
 [Stamp: 2024.11.14]
 [Stamp: 10:00]

4	Punët e ndërtimit dhe betonimit pusetave	2,706.50 €			
5	Punët e Armimit	1,387.50 €			
6	Punët e Hidroizolimit Pusetave	1,250.00 €			
7	Punët e jashtme të Pusetave	1,015.00 €			
8	Punët montuese (Fitingjet)	8,201.50 €			
9	Shqyrtimi dhe Testimi i rrjetit	200.00 €			
TOTALI		19,557.00 €			
B	PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMIN E KAPTAZHËS NË ZONËN MALORE TË BJESHKËS NË FSHATIN KUK, GURI GAT, TË DEL UJI DHE TË GUROST E PORDARDHOM NË FSHATIN KUK				
1	PUNIME PARAPREGADITORE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej (€)
1	Gërmimi i dheut me vegla dore te dheut të kategoris se IV, V dhe VII për ndërtimin e Kaptazhes. Gërmimet e terenit do të kryhen në bazë të detaleve teknike duke i rrespektuar kuoat dhe disnivelet ashtu siq është përcaktuar në tender. Dheu i gërmuar hudhet në afësi të zones kufizuese , sipas nevojës një pjesë e dheu kthehet përsëri tek muret e kaptazhes aty ku ka nevoj të mbushet zona e gërmuar , pjesa e dheut të tepërt largohet në Deponin e përcaktuar nga organi mbikqyrës. Së bashku me organin mbikqyrës gërmimet regjistrohen në librat e ndërtimit, do të behet llogaritja e vërtetë e sasive. Nëse gjatë gërmimeve arrin deri të shembjet e mundeshme aksidentale apo nga pakujdesia e cila vjen deri të rrezikimi ,rrezikimin e personelit të punës për mosrrespektimit te kriterëve te percaktuar të sigurisë, përgjegjësin e mban kontraktori (punëkryeersi) i cili do t'i bartë të gjithashpenzimet për të sjellur në gjendje e mepareshme te terenit ashtu siq ka qene para fillimit te puneve. Gjatë kalkulimit të çmimeve duhet llogaritur edhe testimin e moduleve të arritura të ngjeshmërisë të materialeve të tokës dhe duke i dhënë certifikata e atestit lidhur me arritjen e modulit te ngjeshjes . I cili nuk duhet të jetë më i vogël se $M_s = 400 \text{ Kg/cm}^2$.				
1.1	Demolimi i kaptazhës ekzistuese dhe pastrimi i terenit nga drunjet dhe bimësitë dhe materiale të tjera në zonën ku do të vendosen Kaptazhat . Në këtë pozicion përfshihet edhe transporti në deponi të përcaktuar nga organi mbikqyrës Llogaritja ne m2 të punimeve.				
	Punët me vegla dore (100%)	m2	60	3.00 €	180.00 €
1.2	Shenimi i veprës hidroteknike shenjezimi i akseve dhe vendosja e piketimit horizontal dhe vertikal , në mënyrë që përcaktohen qartë pozicionimi i vendosjes së kthinës së filtrave para shkarkimit të ujit në kaptazhe duke i llogaritur edhe disnivelet ku eshte vendosen fittingjet duke i marrë parasysh kuota e përcaktuara në detalet teknike të përfshira në projekt. Llogaritur në m2 .	m2	60	1.00 €	60.00 €

[Signature]

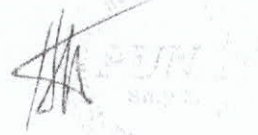
1.3	Gërmimet me vegla dore i tokës duke angazhuar fuqinë punëtore, në një hapësirë të gjerë, në kategorinë III-VII (Toke Shkembore-bjeshkore) me një ramje te cepet ansore 1:10. Dheu i gërmuar largohet anash nja 2 m nga cepet e gërmimit. Pasi të jetë kryer germimi i gjerë i dheut faqet anësore skarpatet punohen me dorë, edhe në sipërfaqen e poshtme të gërmimit rrefshohen - nivelizohen dhe ngjeshet me makinë vibruese. Thëllësia e gërmimit bëhet në bazë disniveleve dhe kuotave gjeodezike të përfshira në detalin teknik të Kaptazhes duke përfshirë edhe themelet . Llogaritja në m3.	m3	60	1 €	60.00 €
1.4	Furnizimi, transporti, mbushja dhe hedhja, shtrirja e zhavorit (guri i thyer 0-63mm) me perberje natyrore, në një trashësi shtresë d = 10+15cm.Në këtë pozicion përfshihet hudhja e zhavorrit në bazën e themeleve të kaptazhes, në bazamentin e pusetae monitororuese me valvulë , Ngjeshja kryhet me sperkatje me ujë dhe pastaj deri të ngjeshja e kërkuar, të paktën 150 MPa / m3 do të bëhet para se të hudhet beton. Llogaritur në m3.	m3	30	8 €	240.00 €
1.5	Furnizimi dhe shtrirja e dheut të germuar të tepërt me vegla dore rreth Kaptazhave pas përfundimit të punimeve dhe kthimin e terenit në gjendje të më parshme. Llogaritja në m3.	m3	30	3.00 €	90.00 €
1.6	Gërmimet me vegla dore të dheut të kategorisë III,IV dhe VII për hapjen e kanaleve per vendosjen dhe montimin e gypave shkarkues per furnizimin me uje te ujembledhesit DN 100mm dhe DN 90, si dhe bajpasit per , per largimin e teprices se ujit nga kthines grumbulluese të kaptazhave sipas detaleve teknike të përfshirë në projekt .Anët e kanalit të gërmuara germohen me pjerris në 1/10.Fundit i kanalit duhet te rrafshohet me saktësi prej ± 1 cm. Gjatësia mesatare deri në 25,0m. Llogaritja në m3.	m3	150	3 €	450.00 €
GJITHËSEJ PUNET PARAPREGADITORE					1,080.00 €
2	PUNËT E LATUSE NE BAJPASIN SHKARKUES TË KAPTAZHES, REGULLIMIN E TEPRICËS UJIT NË KAPTAZHE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej (€)

[Signature]
 20.07.2020

2.1.1	Furnizimi, transporti dhe montimi i pahive prej druri për sigurimin e hendekut/gropës ndertimore ku do të ndërtohet Kaptazha me dimensione sipas detaleve teknike të përfshira në projekt nga shembjet e mundeshme, ne kete pozicion perfshihen të gjitha shpenzimet. Gjatë montimi pahive duhet aplikohen mekanizma me mundësi të demontimin te lehte pas përfundimit te punime. Gjatësia mesatare e 10m për sigurimin ne rast zgjerimit. Llogaritja ne m' të punimeve.	m2	48	4 €	192.00 €
2.1.2	Furnizimi dhe punimi i shkalleve nga metali fi 22 mm anti korroziv deri ne Thellesin maxi1.0 m i cili perforcohet me bulona M8 të cilat duhet të montohen në kthinën kontrolluese ku janë vendosura fittingjet sipas pershkrimi dhe skices se projektit. Llog në copë.	cope	6	85 €	510.00 €
2.1.3	Furnizimi , Punimi dhe montimi i rrjetit nga kaptazhat e burime deri ne UJembledhes DN 100 me fittingjet përcjellëse s, per furnizim me uje ujembledhesin , si dhe bajpasin DN 90 për zbarzjen e KTHINES në rast nevojë për pastrimin e tij apo në rast avari në rrjetë të ujësjellësit, shkarkimin e tepricës duke rregulluar nivelin e projektuar të mbushjes së rezervuarit me ujë. Ne kete pozicion perfshihet furnizimi dhe montimi i gypave DN 90 sipas dispozitës dhe detaleve teknike në projektduke perfshire pjeset montuse dhe demontuese , fittingjet me te gjitha shpenzimet sipas projektit.	komplet	6	120 €	720.00 €
2.1.4	Furnizimi ,Punimi dhe shtresimin e filtrave të fraksioneve të 16-31 mm të shtresuar në shtresa cdo 30cm me ngjeshje deri në lartësine soletës së sipërme të kaptazhës për kullimin e ujërave natyrorë të burimit të cilët futen në kaptazhë , sipas detalit teknike në projekt. Llog në m3 me të gjitha shpenzimet.	m3	6	25 €	150.00 €
2.1.5	Furnizimi ,Punimi dhe shtresimin e filtrave të fraksioneve të 63 mm të shtresuar në shtresa cdo 30cm me ngjeshje deri në lartësine soletës së sipërme të kaptazhës për kullimin e ujërave natyrorë të burimit të cilët futen në kaptazhë , sipas detalit teknike në projekt. Llog në m3 me të gjitha shpenzimet.	m3	6	25 €	150.00 €

[Handwritten signature and stamp]

2.1.6	Furnizimi ,Punimi dhe shtresimin dhe rregullimi dhe mbrojtja e shtresimit të filtrave me material natyral rrethanorë përgjatë zonës së kapjes së ujit. Llog në m3 me të gjithas shpenzimet.	m3	6	25 €	150.00 €
GJITHËSEJ PUNET LATUESE					1,872.00 €
3	PUNËT E BETONIT				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej (€)
3.1	Furnizimi , kallupimi dhe Betonim i shtreses së varfer te tamponit me C-20/25, me një trashësi prej 5 cm. Tamponi i vendosur mbi shtresen e parapërgatitur me shtresë të zhavorrit pas atestimit të Modulit të ngjeshjes. Llogaritja në m3.	m3	2.00	65 €	130.00 €
3.2	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i themeleve të Kaptazhes me klase beton armuar C 25/30, themel pllakë sipas projektit . Reqetës së betonit duhet ti shtohen aditive me qellim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet ti matet konsistenaca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008.Ekzekutimi I punimeve duhet të bëhet në përputhje me detalet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m3 për beton arme , armimi I themeleve pllakë duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detalin e armimit të përfshirë në projekt. Vërejtje: Betoni i shtohet Aditiv lëngëzues për beton hidroizolues mase (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2:T2 & T9 apo të ngjashme nga produktet vendore). I shtuar tek betoni i jep veti plastifikuse dhe përmirëson rezistencën ndaj përshkueshmërisë nga uji rrit papërshkueshmërinë nga uji, rezistentë nga ciklueseve (ngirje-shkrirje) dhe kripërave dhe acidëve W - 347, ISO 8467.	m3	5.8	105 €	609.00 €



3.3	Furnizimi , kallupimi dhe Betonimi i pllakës së bazamentit të kaptazhes mbi themel - në pjesën e poshtme të kthines grumbulluese të ujit ku janë të vendosura fittingjet dhe bapasi sipas detaleve teknike të projektit, me klase betoni C 25/30, me trashësi d = 30 cm . Reqetës së betonit duhet të shtohen aditive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet të matet konsistenca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detallet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m³ për beton armë , armimi i kësaj pllake duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detalin e armimit të përfshirë në projekt. Vërejtje: Betoni i shtohet Aditiv lëngëzues për beton hidroizolues mase (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2: T2 & T9 apo të ngjashme nga produktet vendore). I shtuar tek betoni i jep veti plastifikuese dhe përmirëson rezistencën ndaj përshkueshmërisë nga uji rrit papërshkueshmërinë nga uji, rezistentë nga ciklueset (ngjirje-shkrirje) dhe kripërave dhe acidëve W - 347, ISO 8467.	m ³	6.6	105.00 €	693.00 €
-----	--	----------------	-----	----------	----------

 2021-10-04

3.4	Furnizimi, kallupimi dhe Betonimi i mureve të objektit të kaptazhes nga betonarme, sipas detaleve teknike të projektit, me klase betoni C 25/30, me trashësi $d = 20$ cm. Reçetës së betonit duhet ti shtohen aditive me qëllim që masa e betonit krijohet e pa papërshkeshme nga uji dhe rezistente ndaj ngricave. Para hudhjes në vepër të betonit duhet ti matet konsistenca dhe të hudhet në vepër në përputhje me teknologjinë betonit, si dhe rregulloret dhe standardet Eurocod 9001/2008. Ekzekutimi i punimeve duhet të bëhet në përputhje me detalet teknike të përfshira në projekt. Llogaritja në m3 për beton arme, armimi i mureve të objektit stacionit pompimit duhet të bëhet në përputhje me dimensionimin dhe detalin e armimit të përfshirë në projekt, duke përfshirë edhe planifikimin e vrimave për kalim tranzit të ujit nga filtrat në kthinën grumbulluese. Gjatë krijimit të mureve të njëjtën kohë të formohen vutat horizontale dhe vertikale. Llogaritja në m3. Vërejtje: Betoni i shtohet Aditiv lëngëzues për beton hidroizolues mase (ASTM C-494 i tipit A, ELOT EN 934-2: T2 & T9 apo të ngjashme nga produktet vendore). I shtuar tek betoni i jep veti plastifikuse dhe përmirëson rezistencën ndaj përshkueshmërisë nga uji rrit papërshkueshmërinë nga uji, rezistentë nga ciklueset (ngrirje-shkrirje) dhe kripërave dhe acidëve	m3	15	105.00 €	1,575.00 €
3.5	Furnizimi dhe Punimi me beton të shtresës përfundimtare mbi izolimit dy shtresorë, në pjesë e pllakës së sipërme të rezervuarit $d = 4$ cm, me qëllim të mbrojtjes së izolimit nga ndikimet fizike sipërfaqësore duke i dhënë ramjen e duhur me suva dekorative. Llogaritja në m2.	m2	1.3	40.00 €	52.00 €
GJITHËSEJ PUNIMET E BETONIT					3,059.00 €
4	PUNIMET E ARMIRUESEVE				
Nr.	Përshkrimi i Pozicioneve	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithësej (€)
4.1	Punimi i armaturës sipas detaleve teknike dhe detaleve të armimit të përfshira në projekt sipas				

4.2	Furnizimi i hekurit ndërmor, pastrimi, prerja, përpunimi dhe montimi i armatures të hekurit të brinjëzuar, të gjitha në përputhje me llogaritjen statike sipas detaleve teknike të armimit të përfshira në projekt. Llogaritja në kg.	kg	3000	1.30 €	3,900.00 €
GJITHËSEJ PUNIMET E ARMIRUESVE					3,900.00 €
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT				
Punimet për hidroizolim dy shtresorë do të kryhen në përputhje me projektin, përshkrimet teknike si dhe standardet e aplikueshme si : Standardin ASTM 494 Tip F – Standard për shtuarjen e aditivëve që krijohet shtresa e papërshkueshme nga uji në zonën ku bëhet izolimi i sipërfaqës, Standardi DIN 4030 për aplikimin e materialeve hidroizoluese ., në çmime përfshihen të gjitha operacionet e punës, blerjes dhe shfrytëzimit të materialit, mjete shtesë, si dhe vendosjen e skeleve.					
5.1	Furnizimi dhe lyerja e mureve të rezervuarit të brendshëm dhe bazamentit ku janë të vendosura fittingjet , po ashtu edhe mureve të jashtme dhe pllakës së sipërme të rezervuarit të stacioneve pompimit me material izolues të ftofte bitulit.	m2	150	2 €	300.00 €
5.2	Furnizim dhe montimi i shtresës izoluese të hidroizolimit me material hidroizolues sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm , vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe hashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtresë fillestare me bitulit. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitulit, vendosje e materialit hidroizolues Index bëhet me salldim me flakë. Llog në m2	m2	150	6 €	900.00 €



 Ministria e Infrastrukturës dhe Transportit

5.3	Furnizim dhe montimi i shtresës izoluese të hidroizolimi me material hidroizoluese sipas standardeve të aplikueshme të cekur në specifikacionin teknik duke aplikuar material hidroizolues me trashësi 4 mm , vendosja bëhet në të gjithë sipërfaqen e mureve bazamentit dhe pllakës së sipërme të betonit Brenda dhe hashtë stacionit pompimit, aty ku është mbuluar izolimi me shtresë fillestare me bitulit. Materiali hidroizolues vendoset mbi sipërfaqen izoluese të bitulit, vendosje e materialit hidroizolues Index apo te ngjashme bëhet me salldim me flakë. Llog në m2	m2	150	6 €	900.00 €
5.4	Vendosja e folisë PVC për mbrojtjen e shtresave hidroizoluese. Llog në m2	m2	150	1.0 €	150.00 €
GJITHËSEJ PUNIMET E HIDROIZOLIMIT					2,250.00 €
6	PUNIMET E AXHYSTATORËVE				
6.1	Punimi i kapakut të pllakës në dhomën e mbyllur nga llamarinat e profiluar e galvanizuar 40x40cm. Ne kete pozicion perfshihen të gjithë punët e nevojshme dhe materiale.Kalkulimi për cope.	Copë	6	85 €	510.00 €
6.2	Punimi i ventilimit të kthines grumbulluese te ujit , si dhe kthines se fitingjeve nga tuba e galvanizuar e zingut fi 200mm me një rrjetë mbrojtëse. Lartësia mesatare 2.0m e parapetit. Sipas skicave dhe detaleve teknike ne projekt. Ne kete pozicion perfshihen të gjithë punët e nevojshme dhe materiale.	Copë	6	110 €	660.00 €
6.3	Punimi dhe përpunimi i shkallëve me dorëmbajtës nga çeliku antikorrziv fi20 mm me rezistencë ndaj ndikimit lagështisë, gjerësi prej 50 cm në lartësi çdo 0.3m, lartësia totale 1.0 m. Parmaku i shkallëve zgjatet nga ana e sipërme për 60 cm.Kalkulimi për copë me përpunim finale të metalit. Vërejtje shkallët duhet të mirmbahen në mënyrë sistematike me ngjyrë antikorrzive për rritjen e jetëgjatësisë së materialit.	Copë	6	110 €	660.00 €

6.4	Punimin e grilles nga material kulitetit të lartë INOXI rrezistueshëm ndaj lagështisë dhe ekspozimit të kimikaleve me dimensione të rrjetë <30 mm , l cili sherben për ndarjen mekanike të mbeturinave pluskuse. Furnizimi , punimi dhe vendosja e inoxi bëhet në bazë të detail të prezentuar në project.	Copë	6	110 €	660.00 €
GJITHËSEJ PUNIMET E AXHYSTATORËVE					2,490.00 €
7	PUNËT FINALE NË KAPTAZHEN				
7.1	Dezinfektimi i kaptazhë Llogaritja të bëhet në m2 me të gjitha shpenzimet duke llogaritur edhe shqyrtimin e pjesëve faznike	komplet	6	132.0	792.00 €
GJITHËSEJ PUNET FINALE NË KAPTAZHE					792.00 €

REKAPITULIMI - RECAPITULATION

1	PUNIME PARAPREGADITORE	1,080.00 €
2	PUNËT E LATUSE NE BAJPASIN SHKARKUES TË KAPTAZHES, REGULLIMIN E TEPRICËS UJIT NË KAPTAZHE	1,872.00 €
3	PUNËT E BETONIT	3,059.00 €
4	PUNIMET E ARMIRUESEVE	3,900.00 €
5	PUNËT E HIDROIZOLIMIT	2,250.00 €
6	PUNIMET E AXHYSTATORËVE	2,490.00 €
7	PUNËT FINALE NË KAPTAZHEN	792.00 €
TOTALI		15,443.00 €

REKAPITULLIMI I PËRGJITHSHËM (TOTAL)		
A	PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR RREGULLIMIN E KAPTAZHAVE NE GURIN E GAT	19,557.00 €
B	PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR NDËRTIMIN E KAPTAZHËS NË ZONËN MALORE TË BJESHKËS NË FSHATIN KUK, GURI GAT, TË DEL UJI DHE TË GUROS TË PORDARDHOM NË FSHATIN KUK	15,443.00 €
TOTALI ME TVSH		35,000.00 €

[Handwritten signature and stamp]



Republika e Kosovës
Republika Kosova / Republic of Kosovo
Komuna e Dragashit / Opština Dragaš / Dragas Municipality



02 - Kryetari i Komunës
Nr. 406/1 - 13821/25
Dt. 10.07.2025
Dragash

Kryetari I Komunes, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurim Publik/Nr. 001/2022 (version I konsoliduar), neni 70.20, nxjerr:

V E N D I M

Caktohet Ekipi për Menagjimin e kontratës dhe mbikqyresit I drejteperdrejte I menagjerit të kontratës në projektin 033-Ndërtimi I ujëmbledhësve në vendin Guri I Gat të del uji dhe të gurost e Pordardhom në fshatin Kuk " (projekt dy vjeçar) me numër identifikues: 621-25-4618-5-2-1, dhe nr, të mbrendshem 621-2025-033-521.

Ardit Kalanderi -caktohet udheheqes I ekipit menagjues të kontratës, nga AK

Dreni Myrtezani-anetar I ekipit,

Ylli Qafleshi-anetar I ekipit

Bean Haxhiasani-Mbikqyres I drejteperdrejt I Ekipit menagjues të kontratës nga AK.

Menaxheri I kontratës, obligohet që të hartojë një plan të menaxhimit të Kontratës, duke përdorur formularin standard të miratuar nga KRPP, I cili duhet të nënshkruhet nga ana e të dy palëve (Menaxherit të Kontratës së AK dhe Menagjerit të Kontratës së OP) para inicimit të zbatimit të kontratës dhe një kopje të nënshkruar të planit për menaxhimin e kontratës do ta percjellë tek departamenti I prokurimit.

1. Menagjeri I kontratës e menagjon kontratën deri në pranimin e plote të punëve të kërkuara-kontraktuar, respektivisht deri në përmbylljen e kontratës.
2. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit

Kryetari I Komunes:

Bexhet Xheladini



Vendimi u dërgohet: menagjerit të projektit,
Mbikqyresit të kontratës,
Zyres së Prokurimit,
Drejtorit të Drejtorisë përkatëse,
Arkivit të Komunes (kryetarit).



Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria |

10001233210

Për

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

Puna SH.P.K.

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

033-Ndërtimi I ujëmbledhësve në vendin Guri I Gat te del uji dhe të gurost e Pordardhom në fshatin Kuk " (projekt dy vjeçar)

të dhënë me numrin e Prokurimit

621-25-4618-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

3,500.00 €

Tre Mijë e Pesë Qind Euro

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoriteti kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumatat brenda limiteve të

3,500.00 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

14.07.2025

deri më

30.10.2026

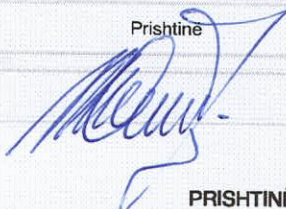
Lëshuar në

Prishtinë

datë

14.07.2025

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit


PRISHTINË





Sigurimi për Garanci
Guarantee Insurance



Për

Seria | 10001233210

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

Titulli
Title 033-Ndërtimi I ujëmbledhsëve në vendin Guri I Gat te del uji dhe të gurost e Pordardhom në fshatin Kuk “ (projekt dy vjeqar)

Emri i Ofertuesit
Name of the Bidder Puna SH.P.K. **Prej**
From 14.07.2025

Adresa
Address Brut **Deri**
To 30.10.2026

Telefon
Telephone 044150087 **Shuma e sigurimit**
Insured sum 3,500.00 €

Numri i personal / biznesit
Personal / business number 810288127 **Primi**
Premium 84.00 €

Data e lëshimit
Date of issue 14.07.2025 **TVSH**
VAT 15.12 €

Numri i prokurimit
Procurement number 621-25-4618-5-2-1 **Totali për pagesë**
Total for payment 99.12 €

Lloji i kontratës
Contract type Garanci Kontrate

AUTORITETI KONTRAKTUES

Numri personal / biznesit
Personal / business number 000 **Vendi**
City DRAGASH

Adresa
Address DRAGASH **Telefon**
Telephone +383 03820045509

Policë e sigurimit

DEKLAROJ se pohimet e bëra në këtë kërkesë për sigurim janë të plota dhe të vërteta dhe nëqofse ka fshehje apo shtrembërim të fakteve, unë heqë dorë nga dëmshpërblimi në rast dëmi. Policëmbajtësi deklaron se prejardhja e fondeve është në përputhje me Ligjin nr.05/L-096 si dhe Nenin 9 të Rregullores për parandalimin e pastrimit të parave dhe financimit të terrorizmit të Bankës Qendrore të Kosovës

Insurance Policy

I DECLARE that the allegations made in this insurance claim are complete and true and if there is concealment or distortion of the facts, I waive compensation in case of damage. The police officer declares that the origin of the funds is in accordance with Law no. 05/L-096 as well as Article 9 of the Regulation on the prevention of money laundering and terrorist financing of the Central Bank of Kosovo

Agjenti

Hysni Gashi



Kompania e Sigurimeve PRISIG SH.A / Numri unik identifikues: 810842832 / Tel: +383 (0) 38 221 000

Email: info@prisig-ks.com / www.prisig-ks.com / Adresa: Rr. Eduard Lir 173 Lagjja Arbëria, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës