



**REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO -
REPUBLIC OF KOSOVO**

Komuna Dragash- Opština Dragas

Kryetari i Komunes/Predsednik Opštine /President of Municipality

**KOMISIONI I VLERËSIMIT GJATË OFRIMIT TË PRONËS SË KOMUNAVE PËR PËRDORIM
AFATGJATE**

NR./060/4101/24-1

Dt 19.08.2024

Komisioni vlerësues, në bazë të nenit 6.1.2, nenit 8.1.2 të Ligjit për dhënien për shfrytëzimin dhe këmbimin e pronës së paluajtshme komunale (06-L/092), dhe në bazë të nenit 19, 20, 21.4 të Rregullorja e QRK-së 19/2020 për përcaktimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim dhe këmbim, në lënden NR./060/4101/24-1, Shprehja publike e interesit për dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim afatgjatë, publikuar më 07. /09/2024, nxjerr sa vijon:

Njoftimi

Pas procedurës së kryer sipas Vendimit Preliminar të Kuvendit të Komunës së Dragasit NR./060/4101/24-1 datë 29.02.2024 dhe publikimit të Njoftimit Publik më 09.07.2024 për shprehjen e interesit për shfrytëzim afatgjatë i pronës së paluajtshme komunale, pas procedurës së paraparë me Ligjin dhe Rregulloren e QRK 19/2020 për përcaktimin e procedurave për shfrytëzimin dhe këmbimin e pronës së paluajtshme komunale, pasi është kryer procedura e vlerësimit në mbledhjen e komisionit. më dt. 29 korrik 2024. nga raporti përfundimtar i datës 03.08.2024. , komisioni bëri përzgjedhjen e ofertës më të volitshme në lidhje me shfrytëzimin afatgjatë të pasurisë së paluajtshme të Komunës në parcelën P-70605038-00244-4 ZK Shajna në sipërfaqen prej 12,500 m2 në vendin e quajtur Dubravë Megdan Dubrava për periudhë prej 35 vitesh me çmim fillestar/kompenzim për shfrytëzim prej 750,00 € në vit:

Ofertuesi, briznis HIT Flores.Sh.p.k me seli në Dragas, me përfaqësues Nuridnin dhe Arafat Bajrami, të dy nga Dragash, u zgjodh si ofertuesi i vetëm , cili ka ofruar shumen prej 750 € në vit.

Udhëzim për mjetin juridik: Pala e pakënaqur mundet që në afat prej 7 ditësh nga data e publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Dragasit, të dërgojë ankesë në Komisionin e Ankesave të Komunës së Dragasit përmes Zyrës së Pranimit me takse prej 3 €.

Ky Njoftim duhet t'u dërgohet: - Përfaqësuesve të Briznis HIT Flores.Sh.p.k. Dragas me seli në Dragas, përfaqësues Nuridnin dhe Arafat Bajrami;

- Publikimi në web faqen zyrtare të Komunës së Dragasit;
- në tabelën e shpalljeve të Komunës së Dragasit

Pres. Komisioni: Isljam Redzeplari

