

03 Nr. Br. 400-17159  
29-09 20 23  
Dragash - Dragaš

Date: 29.09.2023.

## KONTRATË

Numri i kontratës: <sup>1</sup> 621-23-9197-5-2-1/C802

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

" U - UNIQUE " SH.P.K., Rr.Holger Petersen, Prishtine, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

071-Renovimi I QMF-ve në Bresanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosavë-Ritenderim me numër identifikues: 621-23-9197-5-2-1, dhe nr, të mbrendshem 621-2023-071-521.

### Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Renovimi I QMF-ve në Bresanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosavë Renovimi do të bëhet në ambullantat BLAQ, BRESANE, KOSAVE, NE BELLOBRAD, LLOPUSHNIK, ku janë të të specifikuara në detaje punimet në këto ambullanta.

| No. | Lot                                                                                                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I   | 071-Renovimi I QMF-ve në Bresanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosavë-Ritenderim |

### Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **63,360.00 €**, ( gjashtedhjetë e tre mij e treqind e gjashtedhjetë Euro).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

### Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

Është lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

#### Neni 4 Komunikimet

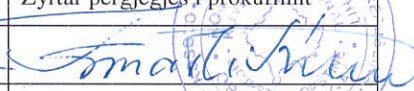
4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimi të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimi të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

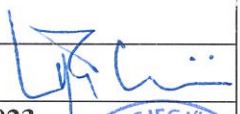
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën <sup>2</sup> në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

|             |                                                                                     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Emri:       | Nuro Ismaili                                                                        |
| Pozita:     | Zyrtar përgjegjës i prokurimit                                                      |
| Nënshkrimi: |  |
| Data:       | 29.09.2023.                                                                         |
| Vula:       |                                                                                     |

Për Kontraktuesin

|             |                                                                                     |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Emri:       | " U - UNIQUE " SH.P.K.,<br>Rr.Holger Petersen, Prishtine                            |
| Pozita:     |                                                                                     |
| Nënshkrimi: |  |
| Data:       | 29.09.2023.                                                                         |
| Vula:       |                                                                                     |

<sup>2</sup> Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

# KUSHTET E PËRGJITHSHME

Numri i kontratës: 621-23-9197-5-2-1/C802

## Neni 1 Përkufizimet

1.1 "Kontratë" do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 "Punë" konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rrënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 "Kontraktuesi" është operatori ekonomik (apo grupi i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 "Menaxheri i Projektit" është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 "Çmimi Kontratës" do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 "Vendi i ndërtimit" do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 "Pajisjet e kontraktuesit" do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 "Skicat" nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 "KPK" do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 "KVK" do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës.

## Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

## Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

#### **Neni 4 Nën-kontraktimi**

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertës. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshmërisë.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e liron Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit, përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë te Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

#### **OBLIGIMET E AUTORITETIT KONTRAKTUES**

##### **Neni 5 Dhënia e dokumenteve**

5.1 Nëse është e nevojshme, brenda 30 ditësh nga nënshkrimi i kontratës, autoriteti kontraktues duhet t'i japë Kontraktuesit, pa pagesë, një kopje të skicave të përgatitura për realizimin e kontratës dhe kopje të specifikimeve dhe dokumenteve tjera të kontratës. Kontraktuesi mund të blejë kopje tjera të këtyre skicave, specifikimeve dhe dokumenteve tjera, në rast se ato janë në dispozicion. Pas lëshimit të certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi duhet t'i kthen autoritetit kontraktues të gjitha skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera të kontratës.

5.2 Përveç nëse është e nevojshme për qëllime të kontratës, skicat, specifikimet dhe dokumentet tjera që i jep autoriteti kontraktues nuk duhet të përdoren as nuk duhet t'i komunikohen një pale të tretë nga Kontraktuesi pa pajtim paraprak të autoritetit kontraktues.

5.3 Autoriteti kontraktues ka autoritetin për t'i lëshuar Kontraktuesit urdhra administrative që inkorporojnë ato dokumente plotësuese dhe udhëzimet që janë të nevojshme për ekzekutim të mirë të kontratës dhe për kompensim dëmi nga ndonjë defekt të saj.

##### **Neni 6 Qasja në vend punishte**

6.1 Autoriteti kontraktues, në kohën e duhur dhe në përputhje me ecurinë e punimeve, do t'i jap qasje dhe akses Kontraktuesit në vend punishte, në përputhje me programin e zbatimit të detyrave të përcaktuara në këto Kushte të përgjithshme.

6.2 Kontraktuesi, gjatë shfrytëzimit, duhet të mirëmbajë çdo objekt të vendosur në dispozicion të tij në gjendje të mirë, dhe duhet, nëse kërkohet nga Autoriteti Kontraktues, t'i kthejë ato në gjendjen e tyre origjinale pas përfundimit të kontratës.

6.3 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë të ndonjë pagese për përmirësimet që rezultojnë nga puna e kryer me iniciativën e tij.

##### **Neni 7 Ndihma lidhur me rregulloret vendore**

7.1 Kontraktuesi mund të kërkojë ndihmën e Autoritetit kontraktues për marrjen e kopjeve të ligjeve, rregulloreve dhe informatave mbi zakonet, urdhërat apo ligjet anësore të Republikës së Kosovës të cilat mund të ndikojnë te Kontraktuesi gjatë realizimit të obligimeve të tij me kontratë. Autoriteti kontraktues mund ta japë ndihmën e kërkuar Kontraktuesit me shpenzime të Kontraktuesit.

7.2 Në bazë të dispozitave të ligjeve dhe rregulloreve mbi punën, Autoriteti Kontraktues do të bëjë të gjitha përpjekjet e nevojshme për të lehtësuar prokurimin nga Kontraktuesi për të gjitha vizat dhe lejet e nevojshme, duke përfshirë lejen e punës dhe lejet e qëndrimit, për personelin, shërbimet e të cilëve Kontraktuesi dhe Autoriteti kontraktues i konsideron të nevojshme, si dhe lejet e qëndrimit për familjet e tyre.

## **OBLIGIMET E KONTRAKTUESIT**

### **Neni 8 Obligimet e Kontraktuesit**

8.1, Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

8.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

8.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpallë asnjë detaj të kontratës pa pajtim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

8.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

8.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 12.

8.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/ajo do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritet nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

8.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

8.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

8.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

### **Neni 9 Personeli**

9.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

### **Neni 10 Siguria e ekzekutimit**

10.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

10.2 Sigurimi do të vazhdoj të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Pranimit të Përkohshëm.

10.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

## **Neni 11 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit**

11.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

11.2 Kontraktuesi duhet të sigurojë një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

11.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësura.

11.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

11.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrësë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

## **Neni 12 Programi**

12.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

12.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnojë Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

12.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

12.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rrisë detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

## **Neni 13 Siguria në vend punishte**

13.1 Kontraktuesi do të ketë të drejtën të ndalojë qasjen në vend-punishte për çdo person i cili nuk është i përfshirë në zbatimin e kontratës, me përjashtim të personave të autorizuar nga Autoriteti Kontraktues.

13.2 Kontraktuesi do të sigurojë sigurinë në vend-punishte gjatë gjithë periudhës së ekzekutimit dhe do të jetë përgjegjës për të marrë hapat e nevojshëm, në interes të punonjësve të tij, agjentëve të Autoritetit Kontraktues dhe palëve të treta, për të parandaluar çdo humbje ose aksident i cili mund të rezultojë nga kryerja e punëve.

13.3 Kontraktuesi do të marrë të gjitha hapat e domosdoshme, për përgjegjësinë e tij dhe me shpenzimet e tij, për të siguruar që strukturat dhe instalimet ekzistuese mbrohen, ruhen dhe mirëmbahen. Ai do të jetë përgjegjës për sigurimin, me shpenzimet e tij, ndriçimin, sigurinë, skermën dhe pajisjet e sigurisë të cilat janë të nevojshme për zbatimin e detyrave ose që me arsye mund të kërkohen nga Autoriteti Kontraktues.

## **Neni 14 Ndërhyrja me trafikun**

14.1 Kontraktuesi do të sigurojë që punimet dhe instalimet nuk shkaktojnë dëme, ose pengojnë trafikun në, lidhjet e komunikimit të tilla si rrugët, hekurudhat, rruge ujore dhe aeroporte. Ai, në veçanti, do të marrë parasysh kufizimet në peshë kur zgjedh rrugët dhe automjetet.

14.2 Çdo masë të veçantë të cilën Kontraktuesi e konsideron të nevojshme, ose është kërkuar nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të mbrojtjes apo për të përforcuar pjesët e rrugëve, urave, do të bartet në shpenzime të Kontraktuesit, pa marrë parasysh se ato kryhen nuk ato kryhen nga Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin kontraktues për çfarëdo masa të veçanta që ai synon të ndërmarrë para se kryej ato. Riparimet e dëmit të shkaktuara në rrugë, ura nga transporti i materialeve apo pajisjeve do të jetë në shpenzime të Kontraktuesit.

#### **Neni 15 Tatimi**

15.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

15.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

15.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

15.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

#### **Neni 16 Kostoja e Riparimeve**

16.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korrigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

### **FILLIMI DHE VONESAT**

#### **Neni 17 Fillimi i punëve**

17.1 Kontraktuesi do të filloj punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

17.2 Kontraktuesi do të ndërtoj dhe instaloj Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësoj ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

#### **Neni 18 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

18.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritset se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

- a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;
- b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 38;

18.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

18.3 Brenda 30 ditësh pas pranimit të detajeve sipas Nenit 18.2 Autoriteti Kontraktues do të lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

#### **Neni 19 Dëmet e likuiduara**

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

19.2 Nëse Autoriteti Kontraktues ka fituar të drejtën e vlerës maksimale në bazë të nenit 19.1 ai mundet, pasi ta njoftojë Kontraktuesin:

- (a) konfiskojë garancinë e realizimit; dhe / ose
- (b) të ndërpresë kontratën; dhe
- (c) të hyjë në një kontratë me një palë të tretë në koston e Kontraktuesit për ofrimin e bilancit të punimeve.

## **MATERIALET DHE MJESHTËRITË**

### **Neni 20 Regjistri i punës**

20.1 Një regjistrë i punës do të, përveç kur parashikohet ndryshe nga KVK, mbahen në vend-punishite nga ana e Kontraktuesit, i cili do të mbaje të paktën informacionin e mëposhtëm:

kushtet e motit, ndërprerjet e punës që detyrohen nga moti me shi, orët e punës, numrin dhe llojin e punëtorëve të punësuar në vend-punishite, materialet e furnizuara, pajisjet në përdorim, pajisjet jo në gjendje pune, testet e kryera në vend, mostrat e dërguara, rrethanat e paparashikuara si dhe urdhrat dhënë Kontraktuesit;

deklaratat e hollësishme të të gjitha elementeve sasiore dhe cilësore të punës së bërë dhe furnizimet e dorëzuara dhe të përdorura, të afta për tu kontrolluar në vend-punishite dhe të rëndësishme në llogaritjen e pagesave që duhet bërë Kontraktuesit.

20.2 Shënimet e bëra në regjistrin e punës, si pune në progres, duhet të nënshkruhen nga Autoriteti Kontraktues dhe të bashkë-nënshkruhen nga Kontraktuesi ose përfaqësuesi i tij. Nëse Kontraktuesi refuzon, ai do të komunikojë pikëpamjet e tij ndaj Autoritetit Kontraktues në afat prej 15 ditësh pas datës në të cilën janë regjistruar të dhënat apo deklaratat kundërshtuese. Nëse Kontraktuesi dështon që të nënshkruajë ose të paraqesë pikëpamjet e tij brenda periudhës së lejuar, do të konsiderohet se Kontraktuesi pajtohet me shënimet e paraqitura në regjistrë. Kontraktuesi mund të shqyrtojë regjistrin e punës në çdo kohë dhe mund, pa hequr dokumentin, të bëjë ose të marrë një kopje të shënimeve të cilat ai i konsideron të nevojshme për informacionin e tij.

20.3 Sipas kërkesës, Kontraktuesi do ta sigurojë Autoritetin Kontraktues me informacionin e duhur për të mbajtur regjistrin e punës në mënyrën e duhur.

### **Neni 21 Origjina dhe cilësia e punimeve dhe materialeve**

21.1 Punët, komponentët dhe materialet do të jenë në përputhje me specifikimet, vizatimet, sondazhet, modelet, mostrat, strukturat dhe kërkesat tjera në kontratë dhe do të mbahen në dispozicion të Autoritetit kontraktues për qëllime identifikimi gjatë gjithë periudhës së realizimit.

21.2 Të gjitha pranimet teknike preliminare do të jenë objekt i një kërkesë të dërguar nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues. Kërkesa duhet të referohet numrit të kontratës, numrin e Lotit dhe vendin ku do të zhvillohet pranimi i tillë, sipas rastit. Komponentët dhe materialet e specifikuar në kërkesë duhet të certifikohen nga autoriteti kontraktues se plotësojnë kërkesat për këtë pranim para se të inkorporohen në punë.

21.3 Edhe nëse janë pranuar teknikisht materialet apo artikujt që do të përfshihen në punë ose në prodhimin e komponentëve, ato mund të refuzohen dhe duhet të zëvendësohen menjëherë nga Kontraktuesi nëse ndonjë kontrollim tjetër zbulon defekte ose gabime. Kontraktuesit mund t'i jepet mundësia t'i riparojë dhe t'i përmirësojë materialet dhe artikujt që janë refuzuar, por këto materiale dhe artikuj do të pranohen për inkorporim në punë vetëm nëse janë riparuar.

### **Neni 22 Inspektimi dhe testimi**

22.1 Autoriteti Kontraktues do të emërojë "Menaxherin e Projektit", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

22.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

22.3 Kontraktuesi do të sigurojë që komponentët dhe materialet të dorëzohen në kohë në vend për të lejuar autoritetit kontraktues që të vazhdojë me pranimin e komponentëve dhe materialeve. Kontraktuesi konsiderohet se ka vlerësuar plotësisht vështirësitë që mund t'i hasë në këtë aspekt, dhe nuk do të lejohet që të paraqesë ndonjë arsye për vonesë në përmbushjen e detyrave.

22.4 Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë, ose nga vetë ose agjentit e tij, që të inspektojë, kontrollojë, masë dhe testojë komponentët, materialet, dhe mjeshtrinë, dhe të kontrollojë progresin e përgatitjes, fabrikimit apo

prodhimit të çfarëdo artikulli që përgatitet, fabrikohet ose prodhohet për ofrimin e sipas kontratës, në mënyrë që të përcaktojë nëse komponentët, materialet dhe mjeshtëria kanë cilësinë dhe sasinë e kërkuar. Kjo do të bëhet në vendin e prodhimit, fabrikimit, përgatitjes ose në vend-punishte ose në ndonjë vend tjetër, siç mund të specifikohet në kontratë.

22.5 Nëse komponentët dhe materialet i kanë kaluar testet, Autoriteti kontraktues do ta njoftojë Kontraktuesin ose do të miratojë certifikimin e procedurës lidhur me këtë.

22.6 Nëse Autoriteti Kontraktues dhe Kontraktuesi nuk pajtohen për rezultatet e testit, secili do të japë një deklaratë për pikëpamjet e tij ndaj tjetrit brenda 15 ditëve pas ngritjes së mosmarrëveshjes së tillë. Autoriteti kontraktues ose Kontraktuesi mund të kërkojnë që këto teste të përsëriten në të njëjtat kushte dhe rrethana, ose nëse ndonjëra palë kërkon, nga një ekspert që zgjidhet me pëlqimin e përbashkët. Të gjitha raportet e testimit do t'i dorëzohen autoritetit kontraktues i cili do t'i komunikojë rezultatet e këtyre testeve pa vonesë të Kontraktuesi. Rezultatet e ri-testimit do të jenë përfundimtare. Kostoja e ri-testimit do të bartet nga pala pikëpamja e të cilit dëshmohet se është gabim nga ri-testimit.

### **Neni 23 Paralajmërim i hershëm**

23.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vone në kualitetin e punëve.

23.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

23.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bere te nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

## **PAGESAT**

### **Neni 24 Pagesa**

24.1 Pagesat do të bëhen në Euro.

24.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajtjes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguaj Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

24.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

24.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, Identifikimi Financiar, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesi. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

### **Neni 25 Paramasa dhe Paralogaria**

25.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajnë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

25.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

### **Neni 26 Parapagimi**

26.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënie Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë të

pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe vlerë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shuma e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shuma që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

26.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënie është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

26.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shuma proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

#### **Neni 27 Mbajtja e Parasë**

27.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shume në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë e mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

27.2 Shuma e mbajtur ose garancia e mbajtjes do të paguhet brenda 30 ditësh nga dita e lëshimit të deklaratës së llogarisë përfundimtare të referuar në Nenin 29.

#### **Neni 28 Vërtetimet e pagesës**

28.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar më parë.

28.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

28.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

28.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a) Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlerën e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b) Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

28.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

#### **Neni 29 Llogaritja përfundimtare**

29.1 Kontraktuesi jo më vonë se 90 ditë pas lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimit, do të dorëzojë tek Menaxheri i Projektit një draft të deklaratës së llogarisë përfundimtare me dokumentet mbështetëse që tregojnë në detaje vlerën e punës së bërë në përputhje me kontratën, së bashku me të gjitha shumat e mëtejshme të cilën Kontraktuesi konsideron se duhet paguar sipas kontratës, në mënyrë që Menaxheri i Projektit të përgatis deklaratën e llogarisë përfundimtare.

29.2 Brenda 30 ditëve pas pranimit të draft-deklaratës së llogarisë përfundimtare dhe të gjithë informacionit të kërkuar në mënyrë të arsyeshme për verifikimin e saj, Menaxheri i Projektit do të përgatisë deklaratën e llogarisë përfundimtare, e cila përcakton:

- a) Shumën e cila sipas opinionit të tij duhet të paguhet sipas kontratës; dhe
- b) pas evidentimit të shumave të paguara paraprakisht nga Autoriteti Kontraktues dhe i të gjitha shumave të cilat i takojnë Autoritetit Kontraktues sipas kontratës, bilanci, nëse ka, nga Autoriteti Kontraktues tek Kontraktuesi, ose nga Kontraktuesi tek Autoriteti Kontraktues, siç mund të jete rasti.

29.3 Menaxheri i Projektit do të lëshojë te autoriteti kontraktues ose te përfaqësuesi i tij i autorizuar, dhe te Kontraktuesi, deklaratën e llogarisë përfundimtare që paraqet shumën përfundimtare për të cilën duhet paguar Kontraktuesi në bazë të kontratës. Autoriteti kontraktues ose përfaqësuesi i tij i autorizuar dhe Kontraktuesi duhet të nënshkruajnë deklaratën e llogarisë përfundimtare, si një njohje e vlerës së plotë dhe përfundimtar të punës së realizuar sipas kontratës dhe menjëherë do të dorëzojë një kopje të nënshkruar të Menaxherin e Projektit.

### **Neni 30 Shkaqet për kompensim**

30.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.
- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

30.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

### **PRANIMI DHE PËRGJEGJËSIA MBI DEFEKTET**

#### **Neni 31 Parimet e përgjithshme**

31.1 Verifikimi i punëve nga Autoriteti Kontraktues me qëllim të pranimit të përkohshëm ose final do të bëhet në prani të Kontraktuesit. Mungesa e kontraktuesit nuk do të jetë pengesë për verifikimin me kusht që Kontraktuesi të jete informuar prej të paktën 30 ditëve para datës së verifikimit.

#### **Neni 32 Testet për përfundimin**

32.1 Punët nuk do të pranohen deri sa të jene kryer verifikimet dhe testet e caktuara në shpenzime të Kontraktuesit. Kontraktuesi duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktues për datën në të cilën verifikimi dhe testet të tilla mund të fillojnë.

32.2 Punët të cilat nuk plotësojnë kushtet e kontratës, duhet, nëse kërkohet, të shkatërrohen dhe rindërtohen nga kontraktuesi ose të riparohen, sipas kërkesës së Autoritetit Kontraktues, përndryshe kjo do të bëhet pas njoftimit të duhur në shpenzime të Kontraktuesit, me urdhër të Autoritetit Kontraktues.

#### **Neni 33 Pranimi i përkohshëm**

33.1 Punimet do të merren përsipër nga Autoriteti kontraktues kur të kenë kaluar në mënyrë të kënaqshme testet për pranim dhe të jete lëshuar, ose konsiderohet të jete lëshuar, një certifikatë e pranimit të përkohshëm.

33.2 Kontraktuesi mund të aplikojë, duke njoftuar Autoritetin Kontraktues, për një certifikatë të pranimit të përkohshëm jo më herët se 15 ditë para se punët, sipas mendimit të Kontraktuesit, të jene të gatshme për pranim të përkohshëm. Autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh pas pranimit të aplikacionit të Kontraktuesit ose:

- a) t'i lëshojë kontraktuesit certifikatën e pranimit të përkohshëm me një kopje për Autoritetin kontraktues duke thënë, nëse kjo është e përshtatshme, rezervat e tij, dhe përveç tjerash, edhe datën në të cilën sipas mendimit të tij janë përfunduar punët në pajtim me kontratën dhe janë të gatshme për pranim të përkohshëm; ose
- b) të refuzojë aplikacionin, duke i dhënë arsyet e tij dhe duke specifikuar veprimin të cilin, sipas mendimit të tij i kërkon nga Kontraktuesi për ta lëshuar certifikatën.

33.3 Nëse autoriteti kontraktues nuk arrin ose të lëshojë certifikatën e pranimit të përkohshëm ose të refuzojë furnizimet brenda një periudhe prej 30 ditësh, ai do të konsiderohet se ka lëshuar certifikatën në ditën e fundit të asaj periudhe.

33.4 Pas pranimit të përkohshëm të punëve, Kontraktuesi i çmonton dhe i heq strukturat e përkohshme dhe materialet që nuk kërkohen më për përdorim përkitazi me realizimin e kontratës. Ai gjithashtu do të heqë ndonjë mbeturinë apo pengesë dhe do të bëjë ndonjë ndryshim të gjendjes së vendit të pranimit siç kërkohen në kontratë.

#### **Neni 34 Përgjegjësia mbi Defektet**

34.1 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për mënjanimin e defekteve, ose dëmeve, në ndonjë pjesë të punëve të cilat mund të shfaqen apo shfaqen gjatë periudhës së defekteve dhe të cilat lindin nga ose:

- a) përdorimin i impiantit ose materialeve të dëmtuara ose mjeshtëria ose dizajni i gabueshme i Kontraktuesit; dhe / ose
- b) çdo veprim apo mosveprim i Kontraktuesit gjatë periudhës së defekteve.

34.2 Kontraktuesi me shpenzime të veta do ta përmirësojë defektin ose dëmin sa më shpejt të jetë e mundur. Periudha mbi përgjegjësinë e defekteve për të gjitha zëvendësimet ose rinovimet do të fillojë nga data kur zëvendësimi ose rinovimi është bërë për kënaqësinë e mbikëqyrësit. Nëse kontrata mundëson pranim të pjesshëm, periudha e defekteve do të vazhdojë vetëm për atë pjesë të punimeve e cila është ndikuar nga ndërrimi apo rinovim.

34.3 Nëse shfaqet ndonjë defekt ose ndodh ndonjë dëm gjatë periudhës së përmendur, autoriteti kontraktues ose menaxheri i projektit do ta njoftojnë Kontraktuesin. Nëse Kontraktuesi nuk arrin të korrigjojë një defekt ose një dëm brenda afatit kohor të përcaktuar në njoftim, autoriteti kontraktues mund të:

- a) të kryejë vetë punë, ose të punësojë dikë tjetër për kryerjen e punimeve, në rrezik dhe kosto të Kontraktuesit, në të cilin rast kostoja e shkaktuar nga autoriteti kontraktues do të zbritet nga pagesat e pritura ose nga garancitë që mbahen ndaj Kontraktuesit ose nga të dy; ose
- b) të ndërpresë kontratën.

34.4 Në raste urgjente, kur kontraktuesi nuk mund të arrihet menjëherë ose, pasi është arritur, nuk është në gjendje që të marrë masat e nevojshme, autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit mund të kryejnë punën në kurriz të Kontraktuesit. Autoriteti kontraktues ose Menaxheri i projektit duhet të informojë sa më shpejt që të jetë e mundur Kontraktuesin për veprimin e marrë.

34.5 Periudha e përgjegjësisë së defekteve do të parashihet në KVK dhe specifikimet teknike. Nëse kohëzgjatja e periudhës së përgjegjësisë së defekteve nuk është e specifikuar, ajo do të jetë 365 ditë. Periudha e Përgjegjësisë së defekteve do të fillojë në datën e pranimin të përkohshëm.

#### **Neni 35 Pranimi përfundimtar**

35.1 Pas skadimit të periudhës së garancisë ose, në rastet kur ka më tepër se një periudhë, pas skadimit të periudhës së fundit, dhe atëherë kur të jenë zgjidhur të gjitha defektet apo dëmet, autoriteti kontraktues do t'i lëshojë Kontraktuesit një certifikatë të pranimin përfundimtar, me një kopje Autoritetit kontraktues, duke cekur datën në të cilën Kontraktuesi i ka plotësuar obligimet e tij sipas kontratës dhe në mënyrë të tillë që autoriteti kontraktues të jetë i kënaqur. Certifikata përfundimtare e pranimin do të lëshohet nga autoriteti kontraktues brenda 30 ditësh nga skadimi i periudhës së garancisë ose menjëherë pasi riparimet eventuale që janë kërkuar sipas Nenit 34 të jenë përfunduar në mënyrë të tillë që të jetë i kënaqur autoriteti kontraktues.

35.2 Punët nuk do të konsiderohen se janë realizuar plotësisht derisa të jetë nënshkruar certifikata përfundimtare e pranimin nga Menaxheri i Projektet dhe të jete dorëzuar tek autoriteti kontraktues, e një kopje tek Kontraktuesi.

35.3 Pa marrë parasysh lëshimin e certifikatës përfundimtare, Kontraktuesi dhe autoriteti kontraktues do të mbeten të detyruar për plotësimin e obligimeve që dalin sipas kontratës para lëshimit të certifikatës përfundimtare të pranimin dhe të cilat kanë mbetur të përpunuara në kohën kur lëshohet certifikata përfundimtare e pranimin. Natyra dhe masa e obligimeve të tilla do të përcaktohen duke iu referuar dispozitave të kontratës.

### **SHKELJA E KONTRATËS DHE SHKËPUTJA**

#### **Neni 36 Shkelja e kontratës**

36.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë.

36.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

- a) dëmet; dhe/ose
- b) ndërprerjen e kontratës.

36.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

- a) dëme të përgjithshme; ose
- b) dëme të likuidueshme.

36.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhet Kontraktuesit, nga depozita, ose me pagesë nga siguria

### **Neni 37 Shkëputja e kontratës**

37.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

37.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- a. Kontraktuesi ndërpre punën për 15 ditë rresht pa qenë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- b. Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arritura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonësës;
- c. Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;
- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigjoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

37.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 37.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkëputje të kontratës.

37.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesi do të përfundojë vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

37.5 Në qoftë se kontrata shkëputet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të sigurojë vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

### **Neni 38 Forca madhore**

38.1 "Force Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkaktuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

38.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcakton Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësisë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përmbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezulluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përmbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

### **Neni 39                      Pagesa pas shkëputjes së kontratës**

39.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri Projektues do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i llogaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

39.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshojë një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riadhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

### **Neni 40                      Prona**

40.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

### **Neni 41                      Lirimi nga Ekzekutimi**

41.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetojë këtë. Kontraktuesi do të sigurojë vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

## **ZGJIDHJA E MOSMARRËVESHJEVE**

### **Neni 42                      Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve**

42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

42.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

### **Neni 43                      Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore**

43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimin.

### PJESA III E KONTRATES kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

*[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]*

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës       |           | Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Përshkrimi i nenit                        | Neni. Nr. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha              | 2.1       | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 2.2       | Gjuha e përdorur do të jetë gjuhët në përdorim zyrtarë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Siguria e ekzekutimit                     | 10.1      | Shume e sigurisë së ekzekutimit është: 10 % e vlerës së kontratës me validitet deri më 20.12.2023, në vlerë prej 3,336.00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2      | Shuma minimale e sigurimit do të jetë: <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impianteve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i>;</li> <li>(b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i>;</li> <li>(c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i>;</li> <li>(d) dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) të punëtorëve të Kontraktuesit: <i>[shëno shumat]</i></li> <li>(ii) të personave të tjerë: <i>[shëno shumat]</i></li> </ul> </li> </ul> |
| Programi                                  | 12.1      | Planin për Menaxhimin e Kontratës.<br>Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda <u>2 ditëve</u> nga data e Nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                           | 12.2      | Perioda për Programin e azhurnuar është 2 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Fillimi i punëve                          | 17.1      | Data e fillimit do të jetë : Dy ditë pas nënshkrimit të kontratës, në konsultim me menaxherin e projektit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 17.2      | Përfundimi i punëve bëhet sipas planit të menaxhimit të kontratës 20.11.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Dëmet e likuiduara                        | 19.1      | Norma e dëmeve të likuiduara është 0.10% e Çmimit final të Kontratës në ditë.<br><br>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për tërë kontratën është 10% të çmimit final të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Regjistri i punës                         | 20.1      | Një regjistër i punës do të mbahet nga ana e kontraktuesit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Inspektimi dhe testimi                    | 22.1      | Inspektimi i cilësisë dhe sasisë së punëve do të bëhet në momentin e dorëzimit që janë lëndë e kësaj kontrate, nga Komisioni i Pranimit të punëve – shërbimeve, i emëruar nga ana e Zyrtarit Kryesor Administrativ të Autoritetit Kontraktues.<br><br>Asnjë furnizim i mallit respektivisht asnjë ekzekutim i punëve-shërbimeve nuk do të konsiderohet valid dhe i pranuar, deri sa nuk konfirmohet cilësia dhe sasia, nga ana e Komisionit të Pranimit të punëve-shërbimeve të Autoritetit Kontraktues.                                                                                                        |

|                                                    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    |      | <p><b>Menagjer i projektit nga AK eshte: Flurim Krasniqi</b></p> <p><b>Menagjer mbikqyres i kontrates nga AK eshte: Behar Brenolli</b></p> <p><b>Menagjer i projektit nga OE eshte: Ulpian Tahiri</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Pagesa                                             |      | Sipas Raportit të prezantuar – dorëzuar nga Menaxheri i Projektit- situacioneve të aprovuara nga ana e Organit mbikëqyrës, kurse pjesa tjetër e pagesës do të realizohet pas perfundimit të punimeve të percjellura me raport nga ana e menaxherit të kontrates dhe raportit nga ana e komisionit të pranimit teknik të projektit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Parapagimi                                         | 26.1 | Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagesë paraprake.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Mbajtja e Parasë                                   | 27.1 | Shuma e parave të mbajtura është: E vlerës së kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Shkaqet për kompensim                              | 30.1 | Data e posedimit të vend punimit do të jetë [shëno numrin] ditë pas nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Përgjegjësia mbi Defektet                          | 34.5 | <p>Periodha garantuese e defekteve është : 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm.</p> <p>Dokumenti Polisa e sigurimit të kualiteti e lëshuar nga një Bank apo kompani e sigurimeve e licensuar nga Banka Qendrore e Kosovës 10 % vleren e pergjithëshme të kontratës, me afat validiteti për prej 12 muaj nga data e pranimit teknik të përkohshëm.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Pagesa pas shkëputjes së kontratës                 | 39.1 | Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve               | 42.2 | Komisioni për Ndërmjetësim në kuadër të Ministrisë së Drejtësisë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | <p>Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në Gjykatën Themelore në Prishtinë - Departamenti për Çështje Ekonomike, në pajtim me ligjin në Kosovë.</p> <p>b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.</p> |

11-Unique

| PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR RENOVIMIN E AMBULANTAVE NË KOMUNË E DRAGASHIT |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |        |          |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------|------------|
| A                                                                           | PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË BLAQ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |        |          |            |
| I                                                                           | PUNËT PARA PREGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |          |            |
| POS                                                                         | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |
|                                                                             | <p>Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes.</p> <p>Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarinë dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konzervimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.</p> <p>Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantin.</p> <p>Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.</p> |         |        |          |            |
| 1.1                                                                         | Sigurimi i punishtes. Sigurimi të bëhet përmes shenjave përkatese të cilat krijojnë siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sa zgjasin punimet sipas kërkesave të investitorit. Llog ne komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1.00   | € 43.02  | € 43.02 ✓  |
| 1.2                                                                         | Dislokimi si dhe bajta e Inventarit të Ambulantes tavolina të punës, karrike si dhe të gjitha paisjet tjera në një kthin të objektit të Ambulantes ku nuk do të kryhen rinovime. Llog në komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | komplet | 1.00   | € 500.00 | € 500.00 ✓ |
| 1.3                                                                         | Mbrojtja e zdrukthtaris se mbrendeshme dhe te jashtme ne objekt. dritareve dhe dyerve ,gjësendet në koridoret ,paisjeve te navigimit ,inventari dhe elementeve tjera dekorative ne murc e Ambulantes e ne koridore ,ne ato vende ku nuk jene parapar riparime dhe sanime për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëni me Dy shtresa: nga folia e PVC Llog. për e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1.00   | € 300.00 | € 300.00 ✓ |
|                                                                             | Gjithesëjt punime pregaditore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |        |          | € 843.02 ✓ |
| II                                                                          | PUNËT E DEMOLIMIT DHE RRËNIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |        |          |            |
| POS                                                                         | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |
|                                                                             | <p>Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. te poshtëshënuara) ti largojë nga punishtja apo ti transportojë deri në deponinë e caktuar për deponim materiale. Materialet që i nevoiten Ambulantes duhet te deponohen ne depot e parapara per grumbullim te materialit ne depot e Ambulantes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          |            |
| 2.1                                                                         | Furnizimi me ambllazh mbrojtës , dhe paketimi me kujdes i gjesendeve me vlerë në zonë ku do të rinovohet ,duke përfshirë bartjen dhe lëvizjen e mobiljeve ekzistuese duke u kujdesur që mos lëndohen dhe kthehen në gjendjes të mëparshme pas përfundimit të punimeve. Mobiliet si dhe gjerat me vlerë të ambllazhuara , gjatë kryerjes së punimeve duhet të depozitohen (Magazinohen) në zonë të sigurtë. Në çmim Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1.00   | € 10.00  | € 10.00 ✓  |
| 2.2                                                                         | Demolimi i mbulesës së kulmit dhe konstruksionit të tij dhe holluqet horizontale . Demolimi duhet të bëhet me kujdesë, në mënyrë që të ruhen elementet që nuk demolohen. Largimi i materialit të demoluuar të bëhet në deponi të cilën e cakton investitori. Llogaritja të bëhet në m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m²      | 168.80 | € 3.00   | € 506.40 ✓ |
| 2.3                                                                         | Demolimi me kujdes i dy oxhaqeve Nga tulla te plota e me suvatime në të dy anët Ne çmim te parashihet edhe transporti i materialit te demoluuar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m'      | 6.50   | € 10.00  | € 65.00 ✓  |

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |        |         |             |   |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|-------------|---|
| 2.2                                                  | Demontimi I rrjetit ekzistues te ujesjellesit dhe kanalizimit te brendeshem sekundar.t. Ne çmim te parashihet edhe lidhja alternative e pjeseve qe do te mbesin ne funksion. Në çmim .Llog komplet zona qe trqjtohet                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1.00   | € 1.00  | € 1.00      | ✓ |
| 2.3                                                  | Demontimi I paisjeve ekzistuese hidrosanitare te ujesjellesit dhe kanalizimit. Ne çmim te parashihet edhe bajtja transporti dhe largimi në vendin e caktuar.Materiali I demoluor eshte prone e Investitorit.Në çmim .Llog komplet elemntet percejellose te nje paisje.Llog në copë                                                                                                                                                                                         | copë    | 10.00  | € 10.00 | € 100.00    | ✓ |
| 2.4                                                  | Demontimi I dverve egzistuese me dimensione të ndryshme si dhe bartja e tyre deri ne deponin e caktuar nga organi mbykqyres.Në çmim Llog copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |        |         |             |   |
|                                                      | Dim 290/205+65 cm. dera hyrjes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | copë    | 1.00   | € 5.00  | € 5.00      | ✓ |
|                                                      | Dim 290/205+65 cm. dera erembrojtesit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | copë    | 1.00   | € 5.00  | € 5.00      | ✓ |
|                                                      | Dim 70/205 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | copë    | 4.00   | € 5.00  | € 20.00     | ✓ |
|                                                      | Dim 90/205 cm. me mbi dritare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | copë    | 6.00   | € 5.00  | € 30.00     | ✓ |
| 2.5                                                  | Demontimi I dritareve egzistuese ne kthinat e tualeteve me dimensione të ndryshme si dhe bartja e tyre deri ne deponin e caktuar nga organi mbykqyres.Në çmim Llog copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | copë    | 4.00   | € 5.00  | € 20.00     | ✓ |
| 2.5                                                  | Demolimi me kujdes I pllakave keramike nga muret në nyjet sanitare. Pllakat duhet te largohen dhe bartja e materialit te demoluor deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2      | 35.50  | € 1.00  | € 35.50     | ✓ |
| 2.6                                                  | Demolimi me kujdes I pllakave keramike nga dyshemet në nyjet sanitare pllakat se bashku me shtresen rrafshuese dhe bartja e materialit te demoluor deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2      | 7.20   | € 5.00  | € 36.00     | ✓ |
| 2.7                                                  | Demolimi - gerryerja e suvase egzistuese me kujdes nga muret dhe pllafonet dhe bartja e materialit te demoluor deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2      | 100.00 | € 0.10  | € 10.00     | ✓ |
| Gjithsej punët e demolimit dhe rrenimit:             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |        | €       | 843.90      | ✓ |
| <b>III PUNIMET E LATUESEVE( KULMIT) DHE MBULIMIT</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |        |         |             |   |
| Nr.                                                  | Përshkrimi I Pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Çmimi total |   |
| 3.1                                                  | Blerja, furnizimi me material, punimi i shtresave izoluese, sipas detajit në projekt, për dyshemenë e kulmit. Shtresat që parashihen janë: folia hidroizoluese PVC 2 mm, termoizolimi me stiropor t=3+2 cm si dhe shtresa rrafshuese t=5 cm nga llaqi gjysem i terur P- 1:3 me sipërfaqe të rregullt sipas standardit. Izolimi vendoset ne sipërfaqet plotësisht të thatë dhe të pastër. Llogaritja bëhet në m² për sipërfaqen izoluese.                                   | m²      | 128.30 | € 10.00 | € 1,283.00  | ✓ |
| 3.2                                                  | Blerja, furnizimi me material, punimi i konstruksionit të kulmit katë ujqor, nga druri i breut të terur. Kulmi të punohet sipas detajeve të prezentuara ne projekt. Në mbeshetqjen e lendes se drurit në sipërfaqe te vendoset lcter izoluese dhe te ankerohen si dhe të punohen te gjitha lidhjet e konstruksionit të kulmit sipas rregullave të latimit me gozhda, bulona nyje metalike dhe të ngjajeshme. Llogaritja të bëhet në m² të shtrirjes horizontale të kulmit. | m²      | 168.80 | € 6.00  | € 1,012.80  | ✓ |
| 3.3                                                  | Blerja, furnizimi me material, punimi dhe shtruarja e dërrasave me trashësi d=2cm në sipërfaqen e parapërgaditur të përforcuar në kulm të pjerrtë. Në çmim të parashihen të gjitha shpenzimet e nevojshme duke përfshirë materilin për gozhdim. Llogaritja të bëhet në m² të sipërfaqes së projekcionit te pjerrtë.                                                                                                                                                        | m²      | 168.80 | € 20.00 | € 3,376.00  | ✓ |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |        |         |                    |   |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|--------------------|---|
| 3.4                                            | Blerja, furnizimi me material, punimi dhe montimi i shtresës (foli) mbrojtëse izoluese të kulmit me vazhdimësi me palim gjerë në 10 cm në drejtimin horizontal. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së projeksonit të pjertë.                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 168.80 | € 3.00  | € 506.40           | ✓ |
| 3.5                                            | Furnizimi me material, transporti si dhe punimi i mbulimit konstruksionit të kulmit nga llamarina e plastifikuar me t=0.5mm e brinjezuar dhe profiluar, si dhe kulmarët e nevojshëm sipas zgjidhjes arkitektonike. Në çmim të parashifet edhe punimi i fuges së dilatimit me elemente nga llamarina e plastifikuar Ngjyrën dhe dizajnin e përzgjedhë investitori. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes së projeksonit të pjertë. | m <sup>2</sup> | 168.50 | € 25.00 | € 4,212.50         | ✓ |
| <b>Gjithsej punët e kulmit dhe mbulimit:</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |        |         | <b>€ 10,390.70</b> | ✓ |
| <b>IV PUNIMET E LLAMARINËS</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |        |         |                    |   |
| POS                                            | Përshkrimi i Pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia         | Sasia  | Çmimi   | Çmimi total        |   |
|                                                | Përveç përshkrimit të artikujve individualë të punimeve, kontraktori përfshinë në çmime kushtet e mëposhtme të zakonshme: Punimet me llamarinë metalike do të bëhen në gjithëka sipas projektit, detajet dhe standardet e vlefshme. Çmimet përfshijnë të gjitha operacionet e punës dhe konsumin e materialit, si dhe njetet ndihmëse dhe skelat që përshkruajnë "Normat dhe standardet e punës në ndërtim".                                    |                |        |         |                    |   |
| 4.1                                            | Furnizimi me material, punimi dhe montimi i ulluqeve horizontal nga llamarina e plastifikuar d = 0.55 mm me një gjerësi të zhvilluar sipas detajit arkitektonik deri 0.33 cm. Në çmim përfshihet i gjithë materiali i nevojshëm lidhës, skelat dhe pajisjet për montim dhe instalim. Llogaritja të bëhet në m'.                                                                                                                                 | m'             | 23.60  | € 8.00  | € 188.80           | ✓ |
| 4.2                                            | Furnizimi me material, transporti si dhe punimi i mveshjes së streheve të kalkoneve me elemente nga llamarina e plastifikuar d= 0.55 mm me gjatësi të zhvilluar sipas detajit arkitektonik. Në çmim përfshihet i gjithë materiali i nevojshëm lidhës, skelat dhe pajisjet për montim dhe instalim. Llogaritja të bëhet në m'.                                                                                                                   | m'             | 34.40  | € 8.00  | € 275.20           | ✓ |
| 4.3                                            | Furnizimi me material, punimi dhe montimi i ulluqeve vertikale nga llamarina e plastifikuar me dimensione katrorë 12x12cm me trashësi d=0.55mm. Në çmim përfshihen të gjitha elementet e nevojshme për realizimin e këtij pozicioni me elemente përcjellëse Kazani i ujëmbledhësit dhe kokat e ulluqeve për shkarkim. Llogaritja të bëhet në m'.                                                                                                | m'             | 20.00  | € 8.00  | € 160.00           | ✓ |
| 4.4                                            | Furnizimi me material, transporti si dhe punimi i mveshjes së mureve të objektit egzistues me L elemente nga llamarina e plastifikuar d= 0.55 mm me gjatësi të zhvilluar 0.55 m, sipas detajit arkitektonik. Në çmim përfshihet i gjithë materiali i nevojshëm lidhës, skelat dhe pajisjet për montim dhe instalim. Llogaritja të bëhet në m'.                                                                                                  | m'             | 5.00   | € 8.00  | € 40.00            | ✓ |
| <b>Gjithsej punët e llamarinës:</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |        |         | <b>€ 664.00</b>    | ✓ |
| <b>V PUNIMET E ZDRUKTHARIS (DYER,DRITARE )</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |        |         |                    |   |
| POS                                            | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia         | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej           |   |
|                                                | Para furnizimit , paraprakishtë duhet kontrollohen të gjitha masat ndërtimore të dyerve dhe dritarëve nga brenda dhe jashtë . Në çmim përfshihet të gjitha punët e muratimit dhe në mbushjen e vrimave dhe finalizimin e vendosjes së tyre.                                                                                                                                                                                                     |                |        |         |                    |   |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |       |            |            |   |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------|------------|---|
| 5.1                            | Furnizimi si dhe punimi I PVC zdrukthtaris se dycerve te jashtme me min 8 cm profil me min 6 komora dhe tre digtuma gome,dhe shtangim nga profili metalik min 2 mm,dy fisht e mbushur me gaz argon ,gjami ( 4+16+4) mm,Vinkhaus ose roto mekanizem.Dyert duhet te jenë shtanguara me elemente metali te fiksuar.Dyert duhet te kene mekanizma te cilit mundesojn hapje normalishte. dhe ate sipas standardeve.Dera duhet te kete brave me cilinder dhe tre celsa.Të gjitha të punohen sipas skemave te zdrukthtaris.Derë e mbrendeshme me dim 290/270 cm                   | copë   | 1.00  | € 2,000.00 | € 2,000.00 | ✓ |
| 5.2                            | Furnizimi trasnporti dhe punimi I deres se crëmbrojtësit përforcimi, ankerimi I rameve bëhet direkt në mure dhe dysheme mbi pllaka qeramike. Profilet këndore duhet të jenë të mjetueshme për të montuar dyert nga materiali i njejtë Panelet kan dimensione 290x205+65Llog në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²     | 1.00  | € 100.00   | € 100.00   | ✓ |
| 5.3                            | Furnizimi dhe punimi i dycerve të mbrendeshme masive nje kraheshe nga Zdrukthtaria e materialit nga druri , i breut Trashesia e krahut te derse 42 mm me lajsne mveshese me gjersi 60 mm.Per hapje te shfrytesohen tre bagloma .Dera te paiset me dorzes dhe cilinder braven me tre qelsa EPDM digtuma nga goma Dyert te pregaditen me bagloma adekuat Hapjet dhe ndarjet sipas standardeve per evakuim. .Llog ne copë dimensione 90x210 cm                                                                                                                                | copë   | 3.00  | € 300.00   | € 900.00   | ✓ |
| 5.4                            | Furnizimi si dhe punimi I PVC zdrukthtaris se dycerve të mbrendeshme dhe te jashtme me min 8 cm profil me min 6 komora dhe tre digtuma gome,dhe shtangim nga profili metalik min 2 mm,dy fisht e mbushur me gaz argon ,gjami ( 4+16+4) mm,Vinkhaus ose roto mekanizem.Dyert duhet te jenë shtanguara me elemente metali te fiksuar.Dyert duhet te kene mekanizma te cilit mundesojn hapje normalishte. dhe ate sipas standardeve.Dera duhet te kete brave me cilinder dhe tre celsa.Të gjitha të punohen sipas skemave te zdrukthtaris.Derë e mbrendeshme me dim 90/210 cm | copë   | 1.00  | € 300.00   | € 300.00   | ✓ |
| 5.5                            | Furnizimi trasnporti dhe punimi I dycerve të brendshme të toaleteve , mbrenda hapsirave të toaleteve .Dyert të jenë të punuara si edhe paneleve ndarëse nga panele "Mediapan" të punuara në korniza , profile alumini dhe të ngritura me mbështetëse nga dyshemeja për 10 cm. Trashësia e dycerve nga panelet Mediapan T= 15 mm. Dyert të jenë të paisura me bagllam , rezë dhe qelës për mbyllje nga brenda. materiali i njejtë me panelet ndarëse.Dyert kan dimensione 80x205cm.                                                                                         | copë   | 4.00  | € 300.00   | € 1,200.00 | ✓ |
| 5.6                            | Furnizimi si dhe punimi I PVC zdrukthtaris se Dritareve të tualeteve me min 8 cm profil me min 6 komora dhe tre digtuma gome,dhe shtangim nga profili metalik min 2 mm,dy fisht ,gjami ( 4+16+4) mm,Vinkhaus ose roto mekanizem.Dritaret duhet te jenë shtanguara me elemente metali te fiksuar.Dritaret duhet te kene mekanizma te cilit mundesojn hapje normalishte. dhe ate sipas standardeve.Dritarja duhet të punohen sipas skemave te prezentuara.dim 70x80 cm                                                                                                       | copë   | 4.00  | € 300.00   | € 1,200.00 | ✓ |
| Gjithsej punët e Zdrukthtaris: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |       | €          | 5,700.00   | ✓ |
| VI                             | INSTALIMET E UJËSJELLËSIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |       |            |            |   |
| POS                            | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Njësia | Sasia | Çmimi      | Gjithsej   |   |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |         |            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|---------|------------|
| 6.1                                | Furnizimi, me material te nevojshem transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastikë HDPE Per shperndarjen e ujit 1/2 "në pjesën e tualetëve me të gjitha elemente përcjellëse fazonike. sipas zgjidhjes te prezentuar ne dokumentacionin teknik Në çmimi llogariten te perfshihet edhe vendosja e nje kutie shperndares si dhe valvulat per lëshuarje dhe ndalje te ujit si edhe depërtimet ncpëre mureve dhe lidhje me rrjetin ekzistues në tualete.Llog në komplet                                                                                                                                                  | komplet | 1.00  | € 50.00 | € 50.00    |
| Gjithësejt punime të ujesjellesit: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |         | € 50.00    |
| VII                                | PUNIMET E KERAMIKES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |         |            |
| POS                                | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi   | Gjithsej   |
| 7.1                                | Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjithës në dysheme te toaleteve sipas skemës së projektit. Vendosja e pllakave ne dysheme te behet pa fuga (fuge prej 1 mm e lejuar). Ne llogari te merret edhe ngjitesi perkates. Llogaria të bëhet në m² te sipërfaqes se punuar.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²      | 7.20  | € 30.00 | € 216.00   |
| 7.2                                | Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e tualetëve në , naltesi perimetrike te mureve Pllakat të jenë të kualitetit të parë në çmim parashihen edhe ngjithësi i pllakave ARDUTIT X7G si dhe këndoret skajore në mure po ashtu nga graniti në lartësi 50 cm. Nuanca e c cakton investitori. Pllakat të vendosen pa fuga.Llog në m2.                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²      | 30.20 | € 30.00 | € 906.00   |
| Gjithësejt punime të keramikës:    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |         | € 1,122.00 |
| VIII                               | PUNIMET E SANITARISË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |         |            |
| POS                                | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi   | Gjithsej   |
| 8.1                                | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse.per uje te nxehtet dhe te ftofet.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 5.00  | € 80.00 | € 400.00   |
| 8.2                                | Blerja, transporti dhe instalimi i një Gaske për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 2.00  | € 80.00 | € 160.00   |
| 8.3                                | Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 5.00  | € 10.00 | € 50.00    |
| 8.4                                | Blerja, transporti dhe instalimi i një Bojleri elektrik 10 Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | komplet | 2.00  | € 50.00 | € 100.00   |
| 8.5                                | Blerja, transporti dhe montimi i ujembledhesave ne dy tualete me elemente përcjellëse.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | copë.   | 2.00  | € 50.00 | € 100.00   |
| Gjithësejt punime të sanitaris:    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |         | € 810.00   |
| IX                                 | PUNIMET E MURATORE SUVATUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |       |         |            |
| POS                                | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi   | Gjithsej   |
| 9.1                                | Blerja, furnizimi me material dhe muratimi i oxhaqeve te objektit te Ambulantes me tulla te plota d=12 cm deri në nivelin e sipërfaqes se kulmit ,ndersa mbi rrafshin e mbuleses se kulmit me muratim me tulla të fasades me realizim te fugave 1 cm Dizajni i kokes se oxhakut identik sikurse i njetit para demolimit.Në çmim të parashifen edhe punimi i llamarines se plastifikuar t=0.55 mm, sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjith elementet e nevojshme.te cilat munde të paraqiten si eventuale ,tjegulla,listella,drresa Llogaritja të bëhet në m² të Muratimit e kompletuar | m²      | 6.50  | € 5.00  | € 32.50    |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |        |        |            |   |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|------------|---|
| 9.2                                            | Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme të gërryera paraprakisht, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshe metalike të mbrendeshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes. 30% (269.65)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 80.90  | € 1.00 | € 80.90    | ✓ |
| 9.3                                            | Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i tavaneve të gërryera paraprakisht, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshe metalike të mbrendeshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 83.40  | € 1.00 | € 83.40    | ✓ |
| Gjithësejt punime të muratoro suvatuse :       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |        |        | € 196.80   | ✓ |
| X                                              | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |        |        |            |   |
| POS                                            | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia         | Sasia  | Çmimi  | Gjithsej   |   |
| 10.1                                           | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled) rrafshim deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> | 147.65 | € 4.00 | € 590.60   | ✓ |
| 9.2                                            | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled) rrafshim deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës se yndyrshme deri në h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m <sup>2</sup>                                                                                              | m <sup>2</sup> | 81.35  | € 4.00 | € 325.40   | ✓ |
| 9.3                                            | Ngjyrosja e i tavaneve të suvatuara ngjyrë dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruara dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m <sup>2</sup> e pllafoneve me ngjyrë.                                                                                | m <sup>2</sup> | 83.40  | € 4.00 | € 333.60   | ✓ |
| Gjithësejt punime të ngjyrosjës dhe molerimit: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                |        |        | € 1,249.60 | ✓ |
| XI                                             | PUNËT E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |        |        |            |   |
| POS                                            | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia         | Sasia  | Çmimi  | Gjithsej   |   |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       |          |             |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|-------------|
| 11.1                                                                | Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimi punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha shpenzimet. Në çmim të llogaritët edhe tokëzimi dhe rrufepritaja me të gjitha elementet lidhëse dhe sondat përcjellëse për tokëzim. Te sigurohet atësti i deshmuar nga një kompani e licencuar .Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | komplet | 1     | € 1.00   | € 1.00      |
| 11.2                                                                | Pastrimi përfundimtar I punishtës nga mbeturinat e mundeshme të materialeve nderimore, ngarkimi me transport deri në deponi. Si dhe dyert dhe dritaret, pllakat e keramikës, pajisjet hidro-sanitare dhe dyshemetë. Llog ne komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1     | € 100.00 | € 100.00    |
| Gjithsej punët e ndryshme:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       | €        | 101.00      |
| <b>REKAPITULLIM I PUNËVE NË AMBULANTËN NË BLAQ</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       |          |             |
| I                                                                   | PUNËT PARA PREGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |       |          | € 843.02    |
| II                                                                  | PUNËT E DEMOLIMIT DHE RRËNIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |          | € 843.90    |
| III                                                                 | PUNIMET E LATUESEVE( KULMIT) DHE MBULIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |       |          | € 10,390.70 |
| IV                                                                  | PUNIMET E LLAMARINËS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          | € 664.00    |
| V                                                                   | PUNIMET E ZDRUKTHITARIS (DYER, DRITARE )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |          | € 5,700.00  |
| VI                                                                  | INSTALIMET E UJËSJELLËSIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |       |          | € 50.00     |
| VII                                                                 | PUNIMET E KERAMIKËS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          | € 1,122.00  |
| VIII                                                                | PUNIMET E SANITARISË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          | € 810.00    |
| IX                                                                  | PUNIMET E MURATORE SUVATUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |       |          | € 196.80    |
| X                                                                   | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |       |          | € 1,249.60  |
| XI                                                                  | PUNËT E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |       |          | € 101.00    |
| TOTALI ME 18% TVSH:                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       | €        | 21,971.02   |
| <b>B PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË BRESANË</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       |          |             |
| I                                                                   | PUNËT PARA PRERGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |             |
| POS                                                                 | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej    |
| 1.1                                                                 | Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës. Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarinë dhe me konstrukcion të përfortuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashih edhe çkyqjen e instalimeve ekzistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantin. | komplet | 1.00  | € 1.00   | € 1.00      |
| 1.2                                                                 | Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 1.00  | € 100.00 | € 100.00    |

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          |            |   |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------|------------|---|
| 1.3                                         | Mbrojtja e zdrukthtaris se mbrendeshme dhe te jashtme ne objekt. dritareve dhe dycerve ,gjescendet ne koridoret ,paisjeve te navigimit ,inventari dhe elementeve tjera dekorative ne mure e Ambulantes e ne koridore ,ne ato vende ku nuk jene parapar riparime dhe sanime per te parandaluar demtimet fizike gjate ekzekutimit te punimeve. Sigurimi te beni me Dy shtresa: nga folia e PVC<br>Llog. per e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet                                                                                                                                                                                                                  | komplet | 1.00   | € 100.00 | € 100.00   | ✓ |
| Gjithesejt punime pregaditore:              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          | € 201.00   | ✓ |
| <b>II PUNËT E DEMOLIMIT</b>                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          |            |   |
| POS                                         | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |   |
|                                             | Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. te poshtëshënuara) ti largojë nga punishtja apo ti transportojë deri në deponinë e caktuar për deponim materialësh. Materialet qe I nevoiten Ambulantes duhet te deponohen ne depot e parapara per grumbullim te materialit ne depot e Ambulantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          |            |   |
| 2.1                                         | Furnizimi me amballazh mbrojtës , dhe paketimi me kujdes i gjesendeve me vlerë në zonë ku do të rinovohet ,duke përfshirë bartjen dhe lëvizjen e mobiljeve ekzistuese duke u kujdesur që mos lëndohen dhe këbehen në gjendjes të mëparshme pas përfundimit të punimeve. Mobiliet si dhe gjerat me vlerë të amballazhuara , gjatë kryerjes së punimeve duhet të depozitohen (Magazinohehen) në zonë të sigurtë. Në çmim Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1.00   | € 10.00  | € 10.00    | ✓ |
| 2.2                                         | Demontimi i trupave ndriçues, në qmimi llogaritet edhe ndrimi i prizave (shteqeve),nderpresave ekzistues Llog komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet | 1.00   | € 10.00  | € 10.00    | ✓ |
| 2.3                                         | Demontimi i paisjeve ekzistuese hidrosanitare te utesjellesit dhe kanalizimit. Ne çmim te parashihet edhe ndrimi i prizave (shteqeve),nderpresave ekzistues Llog komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | copë    | 5.00   | € 5.00   | € 25.00    | ✓ |
| 2.4                                         | Demolimi me kujdes i pllakave keramike nga dyshemet dhe mure në nyjen sanitare pllakat se bashku me shtresen rrafshuese dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2      | 22.00  | € 5.00   | € 110.00   | ✓ |
| 2.7                                         | Demolimi - gerryerja e suvase ekzistuese me kujdes nga muret dhe pllafonet dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2      | 120.00 | € 1.00   | € 120.00   | ✓ |
| Gjithsej punët e demolimit dhe rrenimit:    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          | € 275.00   | ✓ |
| <b>III PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |          |            |   |
| POS                                         | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 3.1                                         | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyres dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gerryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2 | m²      | 362.00 | € 4.00   | € 1,448.00 | ✓ |

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         |            |   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|------------|---|
| 3.2                                                   | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenin (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyrës se yndyrshme deri në i h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2             | m²      | 180.00 | € 4.00  | € 720.00   | ✓ |
| 3.3                                                   | Ngjyrosja e i tavaneve të suvatuara ngjyrë dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruara dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m2 e pllafoneve me ngjyrë. | m²      | 199.15 | € 4.00  | € 796.60   | ✓ |
| <b>Gjithësejt punime të ngjyrosjës dhe molerimit:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         | € 2,964.60 | ✓ |
| <b>IV PUNIMET E KERAMIKES</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         |            |   |
| POS                                                   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej   |   |
| 4.1                                                   | Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjytës në dysheme te toaleteve sipas skemës së projektit. Vendosija e pllakave ne dysheme te behet pa fuga (fuge prej 1 mm e lejuar). Ne llogari te meret edhe ngjytesi perkates. Llogaria të bëhet në m² te sipërfaqes se punuar.                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²      | 5.40   | € 30.00 | € 162.00   | ✓ |
| 4.2                                                   | Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e tualeteve në , naltesi perimetrike te mureve Pllakat të jenë të kualitetit të parë në çmim parashihen edhe ngjytësi i pllakave ARDUTIT X7G si dhe këndoret skajore në mure po ashtu nga graniiti në lartësi 50 cm. Nuanca e c cakton investitori. Pllakat të vendosen pa fuga.Llog në m2.                                                                                                                                                                                                                                                               | m²      | 14.80  | € 30.00 | € 444.00   | ✓ |
| <b>Gjithësejt punime të keramikës:</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         | € 606.00   | ✓ |
| <b>V PUNIMET E SANITARISË</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         |            |   |
| POS                                                   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej   |   |
| 5.1                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse.per uje te nxehet dhe te ftofet.në kthinën e Laboratorit dhe Intervencioni ,Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | komplet | 2.00   | € 80.00 | € 160.00   | ✓ |
| 5.2                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse.per uje te ftofet.në kthinën e Tualetit ,Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | komplet | 1.00   | € 80.00 | € 80.00    | ✓ |
| 5.3                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një Gaske për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet | 1.00   | € 80.00 | € 80.00    | ✓ |
| 5.4                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | komplet | 5.00   | € 10.00 | € 50.00    | ✓ |
| 5.5                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një Bojleri elektrik 10 Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet | 2.00   | € 50.00 | € 100.00   | ✓ |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|------------|
| 5.6                                                          | Blerja, transporti dhe montimi i ujembledheseve ne dy tualete me elemente perezellese.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | copë.   | 1.00  | € 50.00  | € 50.00    |
| Gjithësejt punime të sanitaris:                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       | €        | 520.00     |
| VI PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE (TRUPAT NDRIÇUES)           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
| POS                                                          | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |
| 6.1                                                          | Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimi punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha materialet e imta për punë .Llog komplet                                                                                                  | komplet | 1     | € 10.00  | € 10.00    |
| 6.2                                                          | Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues, në qmimi llogaritet edhe ndrimi i prizave ekzistues zavendesimi me të reja,ndërpresave Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                               | copë    | 22    | € 10.00  | € 220.00   |
| 6.3                                                          | Ventilator për Tualet S&P EDM. Ventilatorë aksial me zhaluzina automatike për ekstraktimin e ajrit prej 80 deri në 200 m3 / h, për montim në mur ose pllafon .Ventilatorë të ndryshem - Standart për tualete me dimensione 150..mm,Sistem profesional i ventimit dhe mbajtësive dhe shianguceve të ndryshëm.Në emim te parashifet edhe furnizimi me material te imet elektrik .Llog në copë | copë    | 4     | € 50.00  | € 200.00   |
| Gjithësejt punime të instalimeve sanitaris:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       | €        | 430.00     |
| VII PUNIMËT E NDRYSHME                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
| POS                                                          | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |
| 7.1                                                          | Furnizimi i materialeve dhe elementeve të dyerve, bravave të dyerve të brendshme me dorëza dhe çelësa dhe rregullim i ekuilibrit te tabelave të dyerve.Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                      | copë    | 15    | € 30.00  | € 450.00   |
| 7.2                                                          | Demontimi i pllakave te keramikës te demtuara si dhe Furnizimi i materialeve ,punimi montimi i pllakave te keramikës ne pjesen hyrëse ,shkalet dhe rampes per persona te hendikepuar pllaka duhet te ken dimensione dhe dizajn sikurse ato egzistuese.Llog ne m2 e siperfaqes se pllakave te montuara.                                                                                      | m²      | 22    | € 1.00   | € 22.00    |
| 7.3                                                          | Pastrimi i gjithëmbarshtëm përfundimtar i objektit, dyert dhe dritaret, radiatorët, pllakat e keramikës, pajisjet hidrosanitare dhe dyshemetë.Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                               | komplet | 1     | € 100.00 | € 100.00   |
| Gjithsej punët e ndryshme:                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       | €        | 572.00     |
| B PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË BRESANË |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
| I                                                            | PUNËT PARA PRERGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |       |          | € 201.00   |
| II                                                           | PUNËT E DEMOLIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |       |          | € 275.00   |
| III                                                          | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          | € 2,964.60 |
| IV                                                           | PUNIMËT E KERAMIKES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          | € 606.00   |
| V                                                            | PUNIMËT E SANITARISË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |       |          | € 520.00   |
| VI                                                           | PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE (TRUPAT NDRIÇUES)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          | € 430.00   |
| VII                                                          | PUNIMËT E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |       |          | € 572.00   |
| TOTALI ME 18% TVSH:                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       | €        | 5,568.60   |
| C PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË KOSOVË  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
| I PUNËT PARA PREGATITORE                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       |          |            |
| POS                                                          | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |          |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|----------|
|                                       | <p>Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtës. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtës dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtës.</p> <p>Punishtëja të rrethohet me tabela prej llamarine dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve ekzistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve.</p> <p>Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantin.</p> |         |       |          |          |
|                                       | Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjajshme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |       |          |          |
| 1.1                                   | Sigurimi i punishtës. Sigurimi të bëhet përmes shenjave përkatëse të cilat krijojnë siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sa zgjasin punimet sipas kërkesave të investitorit. Llog ne komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 1.00  | € 1.00   | € 1.00   |
| 1.2                                   | Dislokimi si dhe bajtja e Inventarit të Ambulantes tavolina të punës, karrike si dhe të gjitha paisjet tjera në një kthin të obektit të Ambulantes ku nuk do të kryhen rinovime. Llog në komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1.00  | € 100.00 | € 100.00 |
| 1.3                                   | Mbrojtja e zdrukthtaris së mbrendeshme dhe të jashtme në objekt, dritareve dhe dyerve, gjësendet në koridoret, paisjeve të navigimit, inventari dhe elementeve tjera dekorative në mure të Ambulantes e në koridore, në ato vende ku nuk janë parapar riparime dhe sanime për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëni me Dy shtresa: nga folia e PVC Llog. për e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet | 1.00  | € 100.00 | € 100.00 |
| Gjithesëjt punime pregaditore:        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       | €        | 201.00   |
| <b>PUNËT E DEMOLIMIT DHE RRËNIMIT</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |          |
| II                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |          |
| POS                                   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej |
|                                       | Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. të poshtëshënuara) ti largojë nga punishtëja apo ti transportojë deri në deponinë e caktuar për deponim materiale. Materialet që i nevoiten Ambulantes duhet të deponohen në depot e parapara për grumbullim të materialit në depot e Ambulantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |       |          |          |
| 2.1                                   | Furnizimi me amballazh mbrojtës, dhe paketimi me kujdes i gjesendeve me vlerë në zonë ku do të rinovohet, duke përfshirë bartjen dhe lëvizjen e mobiljeve ekzistuese duke u kujdesur që mos lëndohen dhe kthehen në gjendjes të mëparshme pas përfundimit të punimeve. Mobiliat si dhe gjerat me vlerë të amballazuara, gjatë kryerjes së punimeve duhet të depozitohen (Magazinohen) në zonë të sigurtë. Në çmim Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet | 1.00  | € 10.00  | € 10.00  |
| 2.2                                   | Demontimi i Kuadrit Kryesor Shprendares elektrik ekzistues Në çmim të parashihet edhe lidhja alternative e pjesëve që do të mbesin në funksion. Në çmim Llog komplet zona që trajtohet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | komplet | 1.00  | € 1.00   | € 1.00   |
| 2.3                                   | Demontimi i rrjetit ekzistues të ujesjellesit dhe kanalizimit të brendeshëm sekondar. Në çmim të parashihet edhe lidhja alternative e pjesëve që do të mbesin në funksion. Në çmim Llog komplet zona që trajtohet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1.00  | € 1.00   | € 1.00   |
| 2.4                                   | Demontimi i paisjeve ekzistuese hidrosanitare të ujesjellesit dhe kanalizimit. Në çmim të parashihet edhe bajtja transporti dhe largimi në vendin e caktuar. Materiali i demeluar është prone e Investitorit. Në çmim Llog komplet elementet përcjellese të një paisje. Llog në copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | copë    | 7.00  | € 5.00   | € 35.00  |
| 2.5                                   | Demontimi i dyerve ekzistuese me dimensione të ndryshme si dhe bartja e tyre deri në deponinë e caktuar nga organi mbykqyrës. Në çmim Llog copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |          |

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |       |          |            |   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|------------|---|
| 4.3                                      | Dim 90/205 cm. dera hyrjes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | copë   | 1.00  | € 5.00   | € 5.00     | ✓ |
|                                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | copë   | 6.00  | € 5.00   | € 30.00    | ✓ |
|                                          | Dim 70/205 cm. dera e mbrendeshme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | copë   | 1.00  | € 5.00   | € 5.00     | ✓ |
| 2.6                                      | Demolimi me kujdes I pllakave keramike nga muret në nyjet sanitare. Pllakat duhet te largohen dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²     | 30.00 | € 5.00   | € 150.00   | ✓ |
| 2.7                                      | Demolimi me kujdes I pllakave keramike nga dyshemet në nyjet sanitare pllakat se bashku me shtresen rrafshuese dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m²     | 5.80  | € 5.00   | € 29.00    | ✓ |
| 2.8                                      | Demolimi me kujdes I pllakave Lineliumit nga dyshemet në kthina dhe koridore dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²     | 47.10 | € 0.50   | € 23.55    | ✓ |
| 2.9                                      | Demolimi - gerryerja e suvase ekzistuese me kujdes nga muret dhe pllafonet dhe bartja e materialit te demoluar deri ne deponi.Llogaritja e demolimit të në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²     | 40.00 | € 1.00   | € 40.00    | ✓ |
| Gjithsej punët e demolimit dhe rrenimit: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |       |          | € 329.55   | ✓ |
| <b>III PUNIMET E ZDRUKHTARIS</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |       |          |            |   |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Njësia | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
|                                          | Për furnizimin, paraprakishtë duhet kontrollohen të gjitha masat ndërtimore te dycrve dhe dritarëve nga brenda dhe jashtë . Në çmim përfshihet të gjitha punët e muratimit dhe në mbushjen e vrimave dhe finalizimin e vendosjes së tyre.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |       |          |            |   |
| 3.1                                      | Furnizimi si dhe punimi I PVC zdrucktharis se dycrve te jashtme me min 8 cm profil me min 6 komora dhe tre digtuma gome,dhe shtangim nga profili metalik min 2 mm,dy fisht e mbushur me gaz argon ,gjami ( 4+16+4) mm,Vinkhaus ose roto mekanizem.Dyert duhet te jenë shtanguara me elemente metal te fiksuar.Dyert duhet te kene mekanizma te cilit mundesojn hapje normalishte. dhe ate sipas standardeve.Dera duhet te kete brave me cilindër dhe tre celsa.Të gjitha të punohen sipas skemave te zdrucktharis.Derë e mbrendeshme me dim 90/210 cm                    | copë   | 1.00  | € 250.00 | € 250.00   | ✓ |
| 3.2                                      | Furnizimi dhe punimi i dycrve të mbrendeshme masive nje kraheshe nga Zdrucktharia e materialit nga druri , i breut Trashesia e krahut te derse 42 mm me lajsne mveshese me gjersi 60 mm.Per hapje te shfrytesohen tre bagloma .Dera te paiset me dorzes dhe cilindër braven me tre qelsa EPDM digtuma nga goma Dyert te pregaditen me bagloma adekuat Hapjet dhe ndarjet sipas standardeve per evakuim. .Llog ne copë dimensione 90x210 cm                                                                                                                               | copë   | 4.00  | € 250.00 | € 1,000.00 | ✓ |
| 3.3                                      | Furnizimi si dhe punimi I PVC zdrucktharis se dycrve të mbrendeshme dhe te jashtme me min 8 cm profil me min 6 komora dhe tre digtuma gome,dhe shtangim nga profili metalik min 2 mm,dy fisht e mbushur me gaz argon ,gjami ( 4+16+4) mm,Vinkhaus ose roto mekanizem.Dyert duhet te jenë shtanguara me elemente metal te fiksuar.Dyert duhet te kene mekanizma te cilit mundesojn hapje normalishte. dhe ate sipas standardeve.Dera duhet te kete brave me cilindër dhe tre celsa.Të gjitha të punohen sipas skemave te zdrucktharis.Derë e mbrendeshme me dim 90/210 cm | copë   | 2.00  | € 250.00 | € 500.00   | ✓ |

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          |            |   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|------------|---|
| 3.4                                      | Furnizimi transporti dhe punimi i dyerve të brendshme të toaleteve, mbrenda hapsirave të toaleteve. Dyerit të jenë të punuara si edhe paneleve ndarëse nga panele "Mediapan" të punuara në korniza, profile alumini dhe të ngritura me mbështetëse nga dyshemeja për 10 cm. Trashësia e dyerve nga panelet Mediapan T= 15 mm. Dyerit të jenë të paisura me bagllam, rezë dhe qelës për mbyllje nga brenda. materiali i njëjtë me panelet ndarëse. Dyerit kanë dimensione 80x205cm.             | copë           | 1.00  | € 250.00 | € 250.00   | ✓ |
| Gjithsej punët e Zdrukthtaris:           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          | € 2,000.00 | ✓ |
| <b>IV PUNIMET E MURATORE SUVATUESE</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          |            |   |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia         | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 4.1                                      | Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i mureve të brendshme të gërryera paraprakisht, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshe metalike të mbrendeshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes. 30% (269.65)                                                                                     | m <sup>2</sup> | 65.00 | € 3.00   | € 195.00   | ✓ |
| 4.2                                      | Blerja, furnizimi me material dhe suvatimi i tavaneve të gërryera paraprakisht, në dy shtresa deri në pregaditjen e sipërfaqes për pranimin e ngjyrës. Suvatimi të punohet sipas standardeve dhe manualit të prodhuesit. Në çmim të përfshihen të gjithë elementet e nevojshme: qoshe metalike të mbrendeshme dhe të jashtme. Llogaritja të bëhet në m <sup>2</sup> të sipërfaqes.                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 25.50 | € 3.00   | € 76.50    | ✓ |
| Gjithësejt punime të muratoro suvatase : |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          | € 271.50   | ✓ |
| <b>V INSTALIMET E UJËSJELLËSIT</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          |            |   |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia         | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 5.1                                      | Furnizimi, me material te nevojshem transporti dhe montimi i instalimit i tubave plastikë HDPE Per shperndarjen e ujit 1/2 "në pjesën e Tualeteve dhe kthinave tjera ,me të gjitha elemente përcjellëse fazonike. sipas zgjidhjes te prezentuar ne dokumentacionin teknik Në çmimi llogariten te përfshihet edhe vendosja e një kutie shperndares si dhe valvulat per leshuarje dhe ndalje te ujit si edhe depërtimet neper mureve dhe lidhje me rrjetin ekzistues në toalete. Llog në komplet | komplet        | 1.00  | € 50.00  | € 50.00    | ✓ |
| Gjithësejt punime të ujesjellesit:       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          | € 50.00    | ✓ |
| <b>VI PUNIMET E DYSHEMEVE</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |       |          |            |   |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia         | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 6.1                                      | Furnizimi, transporti dhe montimi i pllakave 30/30 horizontale të porcelanit (të klasit të parë) me ngjytës në dysheme te Koridorit e toaleteve sipas skemës së projektit. Vëndosja e pllakave ne dysheme te behet pa fuga (fuge prej 1 mm e lejuar). Ne llogari te meret edhe ngjytesi perkates, ne çmim te llogaritet edhe punimi i cokes h=10 cm ne perimetrin e mureve ne koridore Nuanca e dhe dizajnin e cakton investitori. Llog. të bëhet në m <sup>2</sup> te sipërfaqes se punuar.   | m <sup>2</sup> | 20.20 | € 30.00  | € 606.00   | ✓ |
| 6.2                                      | Furnizimi me material dhe vendosja e pllakave në muret e toaleteve në , naltësi perimetrike te mureve Pllakat të jenë të kualitetit të parë në çmim parashihen edhe ngjytësi i pllakave ARDUTIT X7G si dhe këndoret skajore në mure po ashtu nga graniti në lartësi 50 cm. Nuanca e e cakton investitori. Pllakat të vendosen pa fuga. Llog në m2.                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 30.20 | € 30.00  | € 906.00   | ✓ |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |       |          |            |   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|------------|---|
|             | Blerja me furnizim të materialit si dhe Punimi I dysHEMEVE të klasëve dhe zyreve me pllaka linoleumi me trashësi 4 mm me ngjyrë të hirtë.<br>Në çmim është përfshirë edhe punimi I cokolës h=10 cm në vijë-takimet e mureve perimetrike. Punimi të bëhet sipas udhëzimeve të prodhuesit. Llogaritja për m2                                                                                                                                                          | m²      | 26.74 | € 30.00  | € 802.20   | ✓ |
|             | <b>Gjithësejt punime të dysHEMEVE:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |       |          | € 2,314.20 | ✓ |
| <b>VII</b>  | <b>PUNIMET E SANITARISË</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |            |   |
| POS         | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 7.1         | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse, për uje të nxehtë dhe të ftohtë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | komplet | 4.00  | € 80.00  | € 320.00   | ✓ |
| 7.2         | Blerja, transporti dhe instalimi i një Gaske për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                | komplet | 2.00  | € 80.00  | € 160.00   | ✓ |
| 7.3         | Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet | 4.00  | € 10.00  | € 40.00    | ✓ |
| 7.4         | Blerja, transporti dhe instalimi i një Bojleri elektrik 80Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1.00  | € 50.00  | € 50.00    | ✓ |
| 7.5         | Blerja, transporti dhe montimi i ujembledhesave në dy tualete me elemente përcjellëse.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | copë.   | 2.00  | € 50.00  | € 100.00   | ✓ |
|             | <b>Gjithësejt punime të sanitaris:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |       |          | € 670.00   | ✓ |
| <b>VIII</b> | <b>TRUPAT NGROHËS DHE RRJETI GYPOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |       |          |            |   |
| VIII/a      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 8.1.1       | Punëkryesi është i obliguar të gjitha materialet e demoluara nga (objekti i ambullantes), që janë pjesë e definuar në paramaset dhe paralogaritje të punimeve, t'i bájë transportoj dhe me ngarkim deri në deponin të cilën e cakton Investitori. Materialet të cilat mund të shfrytëzohen apo i nevojiten zyreve deponohen në një vend të caktuar, pasi janë prapë të tyre me një raport të nënshkruar nga përfaqësuesi i zyreve me praninë dorezim të materialit. |         |       |          |            |   |
|             | Furnizimi dhe montimi i radiatorëve të çelikut të "IMAS-ITALIAN"- ose të ngjashëm, porositën komplet me mbajtësa, valvolave për ajrosje dhe kapakë horizontal dhe vertikal.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          | € -        |   |
|             | Tip: 22/600                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          | € -        |   |
|             | L = 1000 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë    | 1     | € 200.00 | € 200.00   | ✓ |
|             | L = 1200mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | copë    | 3     | € 250.00 | € 750.00   | ✓ |
| 8.1.2       | Tip: Lux 1125/500 mm-Banjo vjazav dhe djemeve                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | copë    | 2     | € 70.00  | € 140.00   | ✓ |
| 8.1.3       | Valvolat me termokokë për radiator në hyrje R - 15 me lidhëse komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | copë    | 4     | € 40.00  | € 160.00   | ✓ |
| 8.1.4       | Valvolat e thjeshta për radiator gypor në hyrje R -15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | copë    | 2     | € 5.00   | € 10.00    | ✓ |
| 8.1.5       | Valvolat e thjeshta për radiator panel dhe gypor në dalje R - 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | copë    | 6     | € 5.00   | € 30.00    | ✓ |
| 8.1.6       | Montimi i radiatorëve të ndryshëm në vendet e njëjta komplet me mbajtëse me lidhjen e rrjetit gypor egzistues dhe të ri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | copë    | 6.00  | € 1.00   | € 6.00     | ✓ |
| 8.1.7       | Shpërndarja e rrjetit gypor për montimin e radiatorëve                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet | 1     | € 200.00 | € 200.00   | ✓ |
|             | Gypat e galvanizuar me pressfiting për montimin e radiatorëve                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |       |          |            |   |
|             | Ø15x1.2 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m       | 30.00 | € 5.00   | € 150.00   | ✓ |
|             | Ø18x1.5 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m       | 15.00 | € 6.00   | € 90.00    | ✓ |
| 8.1.8       | Ø22x1.5 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m       | 30.00 | € 7.00   | € 210.00   | ✓ |
| 8.1.9       | Fitingu për gypat me pressfiting si mbajtësat, kthesat, lidhëset e jektuara është 70% nga pozicioni i gypave 1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | %       | 0.7   | € 450.00 | € 315.00   | ✓ |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |                            |                   |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------------------------|-------------------|
| 8.1.10                     | Pastrimi perfundimtar I punishtes nga mbeturinat e mundeshme te materialeve, ngarkimi me transport deri ne deponi. Llog ne komplet                                                                                                                                                                                                      | komplet | 1.00  | € 20.00                    | € 20.00           |
| 8.1.11                     | Transporti nga pos.1.0 deri ne pos.1.7 merret 2.5 %                                                                                                                                                                                                                                                                                     | %       | 0.025 | € 1,946.00                 | € 48.65           |
| 8.1.12                     | Shqyrtimi dhe testimi I rrejtit merret 3% nga Pos.1.0 deri Pos 1.7                                                                                                                                                                                                                                                                      | %       | 0.030 | € 1,946.00                 | € 58.38           |
|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       | <b>Gjithësejt :</b>        | <b>€ 2,388.03</b> |
| <b>KALDATORJA</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |                            |                   |
| VIII/b                     | Përshkrimi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Njësia  | Sasia | Çmimi                      | Totali €          |
| 8.2.1                      | K - KALDAJA ELEKTRIKE Ferroli ose e ngjajshme 12 kW<br>Karakteristikat teknike:<br>Kapaciteti i ngrohjes:<br>12 kW<br>Kyqjet e ujit - dërgimi/kthimi:<br>DN 20 mbushje zbraze:<br>DN 15<br>Temperatura maksimale punuese:<br>70 °C<br>Presioni maksimal punues<br>3 bar Nel: 1x230V/50Hz ose<br>3x230V/400V/50Hz<br>Dim: 740x440x340 mm | copë    | 1     | € 1,500.00                 | € 1,500.00        |
| 8.2.2                      | Kablrat per kyçe elktrike 5x2.5 dhe 3x1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m       | 4     | € 10.00                    | € 40.00           |
| 8.2.3                      | Ena ekspanduese per pompen termike V = 24 L komplet me mbjajtese<br>Valvola te thjeshta, me holander me fileta                                                                                                                                                                                                                          | copë    | 1     | € 150.00                   | € 150.00          |
| 8.2.4                      | DN 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | copë    | 5     | € 15.00                    | € 75.00           |
| 8.2.5                      | Valvola për mbushje zbraze 1/2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë    | 2     | € 10.00                    | € 20.00           |
| 8.2.6                      | Valvola për c'ajrim 1/2"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | copë    | 2     | € 10.00                    | € 20.00           |
| 8.2.7                      | Filteri I papastertise DN 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | copë    | 1     | € 10.00                    | € 10.00           |
| 8.2.8                      | Termomanometra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | copë    | 2     | € 15.00                    | € 30.00           |
| 8.2.9                      | Ventili sigures, 3/4"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | copë    | 1     | € 10.00                    | € 10.00           |
| 8.2.10                     | Montimi i skemës funksionale me armaturat përcjellëse.                                                                                                                                                                                                                                                                                  | copë    | 1     | € 50.00                    | € 50.00           |
| 8.2.11                     | Transporti nga pos.2 deri ne pos.2.8 merret 2.5 %                                                                                                                                                                                                                                                                                       | %       | 0.025 | € 1,905.00                 | € 47.63           |
|                            | Shqyrtimi dhe testimi I rrejtit merret 3% nga Pos.2.0 deri Pos 2.8                                                                                                                                                                                                                                                                      | %       | 0.030 | € 1,905.00                 | € 57.15           |
|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       | <b>Gjithësejt :</b>        | <b>€ 2,009.78</b> |
| VIII/a                     | <b>TRUPAT NGROHES DHE RRJETI GYPOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |                            | <b>€ 2,388.03</b> |
| VIII/b                     | <b>KALDATORJA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |       |                            | <b>€ 2,009.78</b> |
|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       | <b>TOTALI ME 18% TVSH:</b> | <b>€ 4,397.81</b> |
| <b>IX</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |                            |                   |
| <b>INSTALIME ELEKTRIKE</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |                            |                   |
| VIII/a                     | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia  | Sasia | Çmimi                      | Gjithësejt        |
| 9.1                        | <b>KUADRI KRYESOR SHPËRNDARËS ELEKTRIK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |       |                            |                   |
| 9.1.1                      | Kuadri kryesor shperndares (KKSHE) i punuar nga llamarina dy herë e shtresuadhe me qeles i vendosur ne hapsiren e Objektit. KKSHE duhet te jete deri ne 400A e kompletuar me paisje si me posht.                                                                                                                                        | copë    | 1.00  | € 15.00                    | € 15.00           |
| 9.1.2                      | Nderprës automatik magnetotermikDPX250, I=250A me mbrojtje nga lidhjet e shkurta dhe mbingarkesa (7-10)In, gjegjesisht (0.7-1)In.Nderpresi duhet te kete aftesi çkyqese Ick=25kA                                                                                                                                                        | copë    | 1.00  | € 10.00                    | € 10.00           |
| 9.1.3                      | Shkarkues TU e tipit STH 3P+N me karakteristika specifike teknike te shkarkuesit: Imax(8/20µs)-50kA; In(8/20µs)-25kA ,Up<=1.9kV                                                                                                                                                                                                         | copë    | 1.00  | € 50.00                    | € 50.00           |
| 9.1.4                      | Kontaktoe per ndriqim te jashtem dhe te brenshem 63-25A 3P                                                                                                                                                                                                                                                                              | copë    | 7.00  | € 10.00                    | € 70.00           |
| 9.1.5                      | Furnizimi dhe montimi i nderprersve 0,1,2                                                                                                                                                                                                                                                                                               | copë    | 8.00  | € 1.00                     | € 8.00            |
| 9.1.6                      | FID 40/0.03A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | copë    | 1.00  | € 20.00                    | € 20.00           |
| 9.1.7                      | Siguresa trepolëshe gjysmautomatike 63A                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë    | 2.00  | € 1.00                     | € 2.00            |
| 9.1.8                      | Siguresa trepolëshe gjysmautomatike 40A                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë    | 2.00  | € 1.00                     | € 2.00            |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |         |          |   |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|----------|---|
| 9.1.9                                          | Signuresa trepolëshe gjysemautomatike 32A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | copë    | 2.00   | € 1.00  | € 2.00   | ✓ |
| 9.1.10                                         | Signuresa trepolëshe gjysemautomatike 16A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | copë    | 2.00   | € 1.00  | € 2.00   | ✓ |
| 9.1.11                                         | Signuresa gjysemautomatike 10A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë    | 2.00   | € 1.00  | € 2.00   | ✓ |
| 9.1.12                                         | Signuresa gjysemautomatike 16A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë    | 2.00   | € 1.00  | € 2.00   | ✓ |
| 9.1.13                                         | Materiali tjetër i paspecifikur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | komplet | 1.00   | € 1.00  | € 1.00   | ✓ |
| 9.1.14                                         | Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimi punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha shpenzimet. Në çmim të llogaritët edhe tokëzimi dhe rrufepritaja me të gjitha elementet lidhese dhe sondat përcjellese për tokëzim. Te sigurohet atësti i deshmuar nga një kompani e licencuar .Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                 | komplet | 1.00   | € 1.00  | € 1.00   | ✓ |
| Totali I KKSHE:                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |         | € 187.00 | ✓ |
| 9.2                                            | TRUPAT NDRIÇUES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |         |          |   |
| 9.2.1                                          | Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues, në çmimi llogaritet edhe ndrimi i prizave ekzistues zavendesimi me të reja, ndërprerësve .Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | copë    | 15     | € 10.00 | € 150.00 | ✓ |
| Gjithësejt punime të instalimeve elektrike:    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |         | € 150.00 | ✓ |
| X                                              | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |        |         |          |   |
| POS                                            | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej |   |
| 10.1                                           | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyrës dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2 | m²      | 111.10 | € 4.00  | € 444.40 | ✓ |
| 10.2                                           | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyrës se yndyreshme deri në i h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2                                                                                           | m²      | 60.50  | € 4.00  | € 242.00 | ✓ |
| 10.3                                           | Ngjyrosja e i tavaneve të suvatuara ngjyrë dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruara dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m2 e pllafoneve me ngjyrë.                                                                               | m²      | 54.24  | € 4.00  | € 216.96 | ✓ |
| Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe molerimit: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |        |         | € 903.36 | ✓ |

| PUNIMET E PËRDEVE ME TRAKA VERTIKALE PËR DRITARE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|------------|
| XI                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
| POS                                              | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |
|                                                  | Para furnizimi, duhet kontrollohen të gjitha masat e dritareve nga brenda. Në çmim përfshihet të gjitha punët e nevojshme të molerimit në mbushjen e hapsirave dhe vrimave si dhe finalizimin e vendosjes së tyre.                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          |            |
|                                                  | Perde me shirita dhjetë të menaxhohen me ndihmën e vargjeve dhe zinxhirëve. Ato mund të hapen në mënyrë të njëanshme ose dypalëshe gjë që ofron mundësinë për të arritur nivelin e dëshiruar të shkëlqimit në çdo kohë, brendësinë dhe mbrojtjen nga pamjet e padëshiruara dhe rrezet e dëmshme të diellit me ndihmën e blindave                                                                                                                              |         |       |          |            |
| 11.1                                             | Blerja, transporti dhe montimi i perdeve me traka të kompletuar me elementë lidhës përcjellës. Ngjyren dhe dizajnin e cakton investitori. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m²      | 18.04 | € 10.00  | € 180.40   |
| Gjithësejt punime të Perdeve :                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          | € 180.40   |
| PUNËT E NDRYSHME                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
| XII                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
| POS                                              | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |
| 12.1                                             | Për shkak të mungesës së projektit elektrik tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimit punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha shpenzimet. Në çmim të llogaritet edhe tokëzimi dhe rrufepritaja me të gjitha elementet lidhëse dhe sondat përcjellëse për tokëzim. Të sigurohet atesti i dëshmuar nga një kompani e licencuar. Llog komplet | komplet | 1     | € 1.00   | € 1.00     |
| 12.2                                             | Furnizimi me material të nevojshëm për punimin e trotuareve mbrojtës në perimetrin e jashtëm të objektit me karakteristika gjeometrike, gjersia 1,0 m trashësia 10 cm, me ramje terthore prej 1%, punime të fugave në çdo 2.0 m'. Në çmim të parashihen edhe planifikimi i punimeve të dheut, shtruarja me gure të thyer t=15 cm, Beton C-20/25, Armatur rrjete Q-181, Mushje e fugave me fugomall, Llog në m'                                                | m'      | 27.05 | € 40.00  | € 1,082.00 |
| 12.3                                             | Pastrimi perfundimtar i punishtës nga mbeturinat e mundshme të materialeve nderimore, ngarkimi me transport deri në deponi. Si dhe dyert dhe dritaret, pllakat e keramikës, pajisjet hidrosanitare dhe dyshemetë. Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1     | € 100.00 | € 100.00   |
| Gjithsej punët e ndryshme:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          | € 1,183.00 |
| PUNËT E FASADES DHE MOLERIMIT                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
| XIII                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |            |
| POZ                                              | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |        |         |            |  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|---------|------------|--|
|      | <p>Ngjitës për fasadën e sistemi Demit :</p> <p>Baza e fasadës sistemi Demit është bërë prej materialit polisterol me trashësi të ndryshme (nga 5 cm në 10 cm). Ajo ngjitet me substrate me ngjitës të përshtatshëm i cili ngjitet në materialin e polipropileni . Është kriter shumë i rëndësishëm të aplikohet ngjitës në pllakat e stiropolëve. Ngjitësi aplikohet në skajet e pllakës stiropolit për të arritur efektin e dhomës të izoluar të ajrit. Nëse ngjitësi nuk aplikohet mirë ngjitësi ,shfaqen problemet e kondëzimit të ajrit në pjesën e brendshme të fasadës , duke dobësuar izolimin dhe shkurton jetëgjatësinë e fasadës. Një ngjitës i mirë me veti elastike është një garanci se nuk do të shfaqen qarje e fasadës.</p> <p>Stipopor për sistemin Demit të Fasadës :</p> <p>Zakonisht për sistemin demit të fasadës përdoren stiropor t Austrotherm : prej 5 deri 10 cm., vetëm stiropori me trashësi 10 cm i plotëson kriterijumet e koeficientave të kalimit të nxehtësisë</p> <p>Rrjeta për sistemin Demit të Fasadës :</p> <p>Vendoset një rrjetë mbrojtëse për lidhjen e fasadës së mveshur, Lidhjet e dy rrjetave punojnë me rreth 10% të mbivendosjes së rrjetës , është e nevojshme që në fillim të fillohet 10% të mbivendosje në mënyrë që krijohen më shumë lidhje me sipërfaqen e fasadës.</p> <p>Finalizimi i sistemit Demit të fasadës :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Aplikohet në sipërfaqe të pastruar dhe grryer nga pastërtit në mënyrë të mundësohet ngjitja e ngjitësit me sipërfaqen. Në fazën finale të përfundimit fasadës me llaq me nuanca të ngjyës dhe teksturë të ndryshme .Llaqit të fundit duhet ti shtohen përbërës stabilizues UV për mbrojtje nga dielli dhe kushtet atmosferike.</li><li>• Para vendosjes së plakës së parë të polisterolit, vendosen kënde PVC për ti nivelizuar (vinklluar) këndet e sipërfaqes ku vendoset fasada.</li><li>• Rekomandohet që ngjitësi të vendoset në pllakën e stiropolit përforcuar skajeve dhe në qendër në qendër pllakës stiropolit.</li><li>• Pllakat e stiropolit pasi vendosen në murë ,fiksohen me me tiplla special për fasadë.</li><li>• Shtresa e parë e ngjitësit aplikohet në sipërfaqen ku do të vendosen pllakat e stiropolit</li><li>• Pasi të vendoset ngjitësi i parë vendoset rrjeta për lidhjen e sipërfaqes me strukturën e fasadës</li><li>• Pasi të vendoset rrjeta e fasadës vendoset përsëri shtresa e dytë e ngjitësit.</li><li>• Pasi vendosjes së shtresë së dytë të ngjitësit vendosen pllakat e stiropolit, si dhe shtresa finale e fasadës sipas granulometrisë dhe nuancave të ngjyrave të përcaktuara nga investitori.</li></ul> |    |        |         |            |  |
| 13.1 | Demolimi me kujdes të shtuar i elementeve të mbulesës së kulmit të objektit të Ambullantes (tjeggullave,kulmar, listellave ,membranes,dhe drasave =2 cm, me bajtje dhe transport vertikal dhe horizontal në një deponi të shkolles si dhe rikthimi i tyre në gjendjen e më parëshme pas trajtimit të izolimit dhe nivelizimit të punimeve .Llog ne m2 të sipërfaqes se demoluar(680.30 x 35%=238.10 m²) si dhe rikthimi në gjendjen e më parëshme,pas veprimeve në punimin e izolimeve të hollukit. Llog në m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m² | 65.00  | € 20.00 | € 1,300.00 |  |
| 13.2 | Blerja,furnizimi dhe punimi të sistemit Demit të fasadës në coklla , me stiropor d=3 cm, ngjitës univerzal, rrjetë fasadash, tiplla për përforcimin e rrjetës nga PVC , si dhe kënde (profil) për nivelizim të qosheve të fasadës me dimensione 80mm/2500 mm nga PVC .Llog në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m² | 27.50  | € 18.00 | € 495.00   |  |
| 13.3 | Furnizimi, transporti dhe punimi i demit fasades së bardhë që përmban termoizolim vertikal në terë sipërfaqen e parapare të mureve të fasades së objektit, me material termoizolues Stiropor N4 me trashësi t=10cm dhe demit fasade t=3 mm sipas projektit. Në kalkulim të përfshihen të gjitha materialet dhe elementet e nevojshme për punimin e këtij pozicioni (ngjitësi, bulonat përforcues, rrjeta PVC me dy shtresa ngjites, rrjeta kendore në të gjitha këndet). Të gjitha punët duhet të kryhen në pajtim me projektantin dhe në udhëzim të mbikqyresit të ndërtimit.Në çmim të parashifen Punimi i solbankave nga llamarinat e plastifikuar dhe sigurimi i skelëve dhe platforma punuese.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m² | 102.00 | € 20.00 | € 2,040.00 |  |
| 13.4 | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të fasadës me ngjyrë të yndyrshme, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m² | 102.00 | € 2.00  | € 204.00   |  |

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          |             |              |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------|-------------|--------------|
| 13.5                         | Blerja, furnizimi me material, punimi i shtresave izoluese, sipas detajit në projekt, për dyshemenë e kulmit. Shtresat që parashihen janë: folia hidroizoluese PVC 2 mm, termoizolimi me stiropor t=5+3 cm si dhe shtresa rrafshuese t=5 cm nga llaqi gjysem i terur P- 1:3 me sipërfaqe të rregullt sipas standardit. Izolimi vendoset në sipërfaqet plotësisht të thatë dhe të pastër. Llogaritja bëhet në m² për sipërfaqen izoluese.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²      | 75.50 | € 10.00  | € 755.00    | ✓            |
| Gjithse punime të fasades:   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          | € 4,794.00  | ✓            |
| C                            | REKAPITULLIM I PUNËVE NË AMBULANTËN NË KOSOVË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |       |          |             |              |
| I                            | PUNËT PARA PREGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          |             | € 201.00 ✓   |
| II                           | PUNËT E DEMOLIMIT DHE RRËNIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |       |          |             | € 329.55 ✓   |
| III                          | PUNIMET E ZDRUKTHTARIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          |             | € 2,000.00 ✓ |
| IV                           | PUNIMET E MURATORE SUVATUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |       |          |             | € 271.50 ✓   |
| V                            | INSTALIMET E UJËSJELLËSIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |          |             | € 50.00 ✓    |
| VI                           | PUNIMET E DYSHEMEVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |             | € 2,314.20 ✓ |
| VII                          | PUNIMET E SANITARISË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |       |          |             | € 670.00 ✓   |
| VIII                         | TRUPAT NGROHËS DHE RRJETI GYPOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          |             | € 4,397.81 ✓ |
| IX                           | INSTALIME ELEKTRIKE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |       |          |             | € 337.00 ✓   |
| X                            | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |          |             | € 903.36 ✓   |
| XI                           | PUNIMET E PËRDEVE ME TRAKA VERTIKALE PËR DRITARE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |          |             | € 180.40 ✓   |
| XII                          | PUNËT E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |       |          |             | € 1,183.00 ✓ |
| XIII                         | PUNËT E FASADES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |       |          |             | € 4,794.00 ✓ |
| TOTALI ME 18% TVSH:          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          | € 17,631.82 | ✓            |
| D                            | PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË BELLOBRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |       |          |             |              |
| A                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          |             |              |
| I                            | PUNËT PARA PREGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |       |          |             |              |
| POS                          | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Njësia  | Sasia | Çmimi    | Gjithsej    |              |
| 1.1                          | Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materialet nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes. Punishtja të rrethohet me tabela prej llamarinë dhe me konstrukcion të përfortuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektantin. | komplet | 1.00  | € 1.00   | € 1.00      | ✓            |
| 1.2                          | Dislokimi si dhe bajtja e Inventarit të Ambulantes tavolina të punës, karrike si dhe të gjitha paisjet tjera në një kthin të objektit të Ambulantes ku nuk do të kryhen rinovime. Llog. në komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | komplet | 1.00  | € 100.00 | € 100.00    | ✓            |
| 1.3                          | Mbrojtja e zdrukthtarit me mbrendeshme dhe të jashtme në objekt, dritareve dhe dyerve, gjësendet në koridoret, paisjeve të navigimit, inventari dhe elementeve tjera dekorative në mure e Ambulantes e në koridore, në ato vende ku nuk janë parapar riparime dhe sanime për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëni me Dy shtresa: nga folia e PVC Llog. për e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 1.00  | € 100.00 | € 100.00    | ✓            |
| Gjithsej punime pregaditore: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |       |          | € 201.00    | ✓            |

| PUNËT E DEMOLIMIT                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |         |          |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|----------|
| II                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |         |          |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej |
|                                          | Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. të poshtëshënuara) të largojë nga punishtja apo ti transportojë deri në deponinë e caktuar për deponim materiale. Materialet që I nevojiten Ambulantes duhet të deponohen në depot e parapara për grumbullim të materialit në depot e Ambulantes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         |          |
| 2.1                                      | Furnizimi me amballazh mbrojtës , dhe paketimi me kujdes i gjesendeve me vlerë në zonë ku do të rinovohet ,duke përfshirë bartjen dhe lëvizjen e mobiljeve ekzistuese duke u kujdesur që mos lëndohen dhe kthehen në gjendjes të mëparshme pas përfundimit të punimeve. Mobiliet si dhe gjerat me vlerë të amballazhuara , gjatë kryerjes së punimeve duhet të depozitohen (Magazinohen) në zonë të sigurtë. Në çmim Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                               | komplet | 1.00   | € 1.00  | € 1.00   |
| 2.2                                      | Demontimi i trupave ndriçues, në qmimi llogaritet edhe ndrimi I prizave (shteqeve),nderpresave ekzistues Llog komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet | 1.00   | € 5.00  | € 5.00   |
| 2.3                                      | Demontimi me kujdes të shtuar I ormanit kryesor elektrik ekzistues Llog komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | komplet | 1.00   | € 20.00 | € 20.00  |
| 2.4                                      | Demontimi I paisjeve ekzistuese hidrosanitare të ujesjellesit dhe kanalizimit. Në çmim të parashihet edhe bajtja transporti dhe largimi në vendin e caktuar.Materialet I demoluar është prone e Investitorit.Në çmim .Llog komplet elementet perçjellete të një paisje.Llog në copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | copë    | 5.00   | € 1.00  | € 5.00   |
| Gjithsej punët e demolimit dhe rrenimit: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |         | € 31.00  |
| PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |         |          |
| III                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |        |         |          |
| POS                                      | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej |
| 3.1                                      | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2 | m²      | 272.00 | € 3.00  | € 816.00 |
| 3.2                                      | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa të pregaditet për pranimin e ngjyrës se yndyrshme deri në h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2                                                                                              | m²      | 175.00 | € 3.00  | € 525.00 |

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                   |   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|-------------------|---|
| 3.3                                                   | Ngjyrosja e i tavaneve të suvatuara ngjyrë disperseve ekologjike për ambientet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruara dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m2 e pllafoneve me ngjyrë. | m <sup>2</sup> | 199.15 | € 3.00  | € 597.45          | ✓ |
| <b>Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe molerimit:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         | <b>€ 1,938.45</b> | ✓ |
| <b>PUNIMET E SANITARISË</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                   |   |
| VI                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                   |   |
| POS                                                   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia         | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej          |   |
| 4.1                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një Gaske për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet        | 1.00   | € 80.00 | € 80.00           | ✓ |
| 4.2                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një pasqyre me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | komplet        | 4.00   | € 10.00 | € 40.00           | ✓ |
| 4.3                                                   | Blerja, transporti dhe instalimi i një Bojleri elektrik 10 Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë.Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet        | 4.00   | € 50.00 | € 200.00          | ✓ |
| <b>Gjithësejt punime të sanitaris:</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         | <b>€ 320.00</b>   | ✓ |
| <b>INSTALIME ELEKTRIKE</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                   |   |
| V/a                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                   |   |
| V/a                                                   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia         | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej          |   |
| 5.1                                                   | <b>KUADRI KRYESOR SHPËRNDARËS ELEKTRIK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |        |         |                   |   |
| 5.1.1                                                 | Kuadri kryesor shpërndarës (KKSHE) i punuar nga llamarinat dy herë e shtresuara dhe me qelës i vendosur në hapsirën e Objektit. KKSHE duhet të jetë deri në 400A e kompletuar me pajisje si me posht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | copë           | 1      | € 15.00 | € 15.00           | ✓ |
| 5.1.2                                                 | Nderprës automatik magnetotermikDPX250, I=250A me mbrojtje nga lidhjet e shkurta dhe mbingarkesa (7-10)In, gjegjësisht (0.7-1)In.Nderprësi duhet të ketë aftësi çkyqese Ick=25kA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë           | 1      | € 10.00 | € 10.00           | ✓ |
| 5.1.3                                                 | Shkarkues TU e tipit STH 3P+N me karakteristika specifike teknike të shkarkuesit: I <sub>max</sub> (8/20μs)-50kA; I <sub>n</sub> (8/20μs)-25kA ,U <sub>p</sub> ≤1,9kV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | copë           | 1      | € 50.00 | € 50.00           | ✓ |
| 5.1.4                                                 | Kontaktore për ndriqim të jashtëm dhe të brendshëm 63-25A 3P                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | copë           | 7      | € 10.00 | € 70.00           | ✓ |
| 5.1.5                                                 | Furnizimi dhe montimi i nderprersve 0,1,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | copë           | 8      | € 3.00  | € 24.00           | ✓ |
| 5.1.6                                                 | FID 40/0.03A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | copë           | 1      | € 20.00 | € 20.00           | ✓ |
| 5.1.7                                                 | Siguresa trepolëshe gjysemautomatike 63A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.8                                                 | Siguresa trepolëshe gjysemautomatike 40A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.9                                                 | Siguresa trepolëshe gjysemautomatike 32A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.10                                                | Siguresa trepolëshe gjysemautomatike 16A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.11                                                | Siguresa gjysemautomatike 10A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.12                                                | Siguresa gjysemautomatike 16A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | copë           | 2      | € 1.00  | € 2.00            | ✓ |
| 5.1.13                                                | Materiali tjetër i paspecifikur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | komplet        | 1      | € 1.00  | € 1.00            | ✓ |
| 5.1.14                                                | Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimit punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objektit duke llogaritur të gjitha shpenzimet. Në çmim të llogaritët edhe tokëzimi dhe rrufepritaja me të gjitha elementet lidhëse dhe sondat përcjellëse për tokëzim.Te sigurohet atesti i dëshmuar nga një kompani e licencuar .Llog komplet                                                                                                                                                  | komplet        | 1      | € 1.00  | € 1.00            | ✓ |
| <b>Totali i KKSHE:</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         | <b>€ 203.00</b>   | ✓ |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |            |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|------------|
| 5.2   | TRUPAT NDRICUES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |            |
| 5.2.1 | Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues, në qmimi logaritet edhe ndrimi i prizave ekzistues zavendesimi me të reja, ndërpresave Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | copë    | 18     | € 10.00 | € 180.00   |
|       | Gjithësejt punime të instalimeve elektrike:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |         | € 180.00   |
| VI    | PUNIMET E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |        |         |            |
| POS   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej   |
| 6.1   | Furnizimi i materialeve dhe elementeve të dyerve, bravave të dyerve të brendshme me dorëza dhe çelësa dhe rregullim i ekuilibrit të tabelave të dyerve. Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë    | 15     | € 30.00 | € 450.00   |
| 6.2   | Pastrimi i gjithëmbarshtëm përfundimtar i objektit, dyert dhe dritaret, radiatorët, pllakat e keramikës, pajisjet hidrosanitare dhe dyshemetë. Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | komplet | 1      | € 1.00  | € 1.00     |
|       | Gjithsej punët e ndryshme:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |        |         | € 451.00   |
| A     | REKAPITULLIMI I PUNIMEVE ,RENOVIMI I AMBULANTËS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |            |
| I     | PUNËT PARA PREGATITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         | € 201.00   |
| II    | PUNËT E DEMOLIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |        |         | € 31.00    |
| III   | PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |        |         | € 1,938.45 |
| IV    | PUNIMET E SANITARISË                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |        |         | € 320.00   |
| V     | INSTALIME ELEKTRIKE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |        |         | € 383.00   |
| VI    | PUNIMET E NDRYSHME                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |        |         | € 451.00   |
|       | TOTALI ME 18%TVSH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |        |         | € 3,324.45 |
| B     | KANALIZIMI FEKAL NE AMBULANTEN NE FSHATIN BELLOBRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |        |         |            |
| I     | PUNËT PARA PREGADITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |         |            |
| POS   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej   |
| 1.1   | Shënimi i kantierit me shenja rreziku në zonat ku do të punohet kanalizimi sipas projektit detal , gjatë kohës sa zgjatën punimet. Llog në m'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m'      | 100    | € 0.10  | € 10.00    |
| 1.2   | Punët parapërgatitore, shënimi gjeodezik si dhe verifikimi i trasesë së vjetër të kanalizimit ,në matjet gjeodezike të përfshihen të gjitha punët e përmendura në kushtet e përgjithshme dhe teknike, po ashtu të maten diëznivelet dhe të mundësohet kyqja e kolektorve të vjetër në kolektorin e ri , kyqja dhe shkarkimi i gropave septike ekzistuese në rrjetin e ri të kanalizimit sipas projektit dhe detaleve teknike. Llog në m1                                | m'      | 100    | € 1.00  | € 100.00   |
| 1.3   | Pastrimi i terenit nga mbeturinat, e ngurta ndërtimore ,shkurret drunjët e pyllëzuar - në zonat ku do të kalojë traseja e kanalizimit . Pastrimi i tyre bëhet normal me rjedhën e kanalizimit me gerësi 3m për ti mundësuar futjen normale të makinerisë për gërmim si dhe largimin e tyre në deponi, Deponin e caktton Investitori.. Në këtë pozicion përfshihet edhe demolimi i rethojave dhe kthimin në gjendjetë më parshme pas përfundimit të punimeve. Llog në m² | m2      | 100    | € 0.50  | € 50.00    |
| 1.4   | Demolimi i kubzave egzistuese per hapjen e kanalit dhe rikthimi i tyre ne gjendjen e meparshme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m²      | 100    | € 2.00  | € 200.00   |
|       | Gjithësejt punime pregaditore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |        |         | € 360.00   |
| II    | PUNIMET TOKËSORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |        |         |            |
| POS   | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia  | Sasia  | Çmimi   | Gjithsej   |
| 2.1   | Gërmimi dhe Hapja e kanalit për tokë fushore të kategorisë III-VII në thellësi prej 0.8 m' deri në thellësinë 6.0 m' për kanalizimi Fekal dhe gjerësi të nevojshme për punë duke përfshirë të gjitha pikat gjeodezike sipas profilin gjatësorë dhe dispozitës së projektit . Pas hapjes së kanalit të ngjeshet me vibrator pjesa e trases së kanalizimit.                                                                                                               |         |        |         |            |
|       | Punët me makineri (90%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3      | 191.25 | € 1.00  | € 191.25   |
|       | Punët me dorë (10%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m3      | 21.25  | € 1.00  | € 21.25    |

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |        |          |          |   |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|----------|---|
| 2.3                        | Furnizimi, transporti, shtrirja nivelizimi ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën bazës së pusëtës nga materiali guror para se të beonohet kineta (Bazamenti pusëtës) ,Fraksion (0 deri 63 ) mm me trashësi të shtresës t=20 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=250 kg/cm2 . Materiali i përdorur duhet të jetë i paisur me ateste paraprake ,dhe atë sipas normave dhe standardeve.<br>Vërejtje : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës. | m3       | 2.31   | € 5.00   | € 11.56  | ✓ |
| 2.4                        | Furnizimi dhe shtrirja e Rërës 0-1mm, trashësi 10cm për shtratin nën gyp me planifikim ±3cm, dhe 15 cm mbi gyp për mbulimin dhe mbrojtjen e gypit , sipas vërejtjeve dhe përshkrimeve teknike paraprake të specifikuar për punimet tokësore. Gjatë vendosjes së rërës të aplikohet glanometria të përcaktuar në bazë të rregullave dhe standardeve për aplikimin të materialeve ndërtimore në vepër. Llog m3                                                                                                                                                                                                   | m3       | 31.25  | € 5.00   | € 156.25 | ✓ |
| 2.5                        | Largimin e ujërave nëntokësore të cilët shfaqen gjatë gërmimit të kanalit, të cilët pengoj cecurin e punës në instalimin e rrjetit të kanalizimit. , Llog me ore/punc me aprovimin e organit mbikqyre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | orë/punc | 1      | € 5.00   | € 5.00   | ✓ |
| 2.6                        | Vendosja e trakës mbrojtëse sinjalizuese me gjerësi 3 cm përgjatë gjitha trasës së rrjetit të kanalizimit , për ta identifikuar zonën se ku ndodhet gypat pas mbulimit të kanalit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m'       | 100    | € 1.00   | € 100.00 | ✓ |
| 2.7                        | Mbushja dhe mbulimi e kanalit pas vendosjes së gypit me sasi të dhut të përzgjedhur pa gurë me trashësi sipas skicave dhe detaleve të përcaktuara në projekt për secilen pusete /stacionazh, pastaj vendoset pjesa tjetër e dhut deri në mbushje përfundimtare të terenit dhe kthimi në gjendje të mëparshme , dheu i tepër largohet në deponin më të afërt deri në 15 km largësi.                                                                                                                                                                                                                             | m3       | 187.50 | € 0.50   | € 93.75  | ✓ |
| Gjithsejt punime Tokësore: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |        |          | € 579.06 | ✓ |
| III                        | PUNIMET MONTUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |        |          |          |   |
| POS                        | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia   | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej |   |
| 3.1                        | Furnizimi dhe montimi I tubave të betonit Ø800 mm nga betoni I parafabrikuar I papërshkueshëm nga uji. Kompania ekzekutuese është e obliguar që ta bëjë montimin dhe lidhjen në mes gypave në mënyrë profesionale duke filluar prej montimit të gypit mbi kinctë dhe vazhdon me lartësi të ngritje deri të kuota gjeodezike të përcaktuar në profilin gjatësorë të projektit të përfshirë edhe konuset pa kapakë. Lidhja e gypave në mes veti bëhet me llaç çimentoje                                                                                                                                          | copë     | 4      | € 80.00  | € 320.00 | ✓ |
| 3.2                        | Furnizimi dhe vendosja e kapakeve të pusëtav Ø600 mm , nga materiali kompenziti izoluar me diktun nga goma për mos depërtimin e ujërave atmosferike në puseten e kanalizimit fekal. Sipas detali të prezantuar në projekt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | copë     | 4      | € 120.00 | € 480.00 | ✓ |
| 3.3                        | Vendosja e unazave për nivelizimin e depërtimit të gypit I cili futet në pusetë betoni me dimensione sipas projektit , dhe mbështetë në kinct për shkarkimin e kontrolluara të ujit kanalizimit në pusetë, unaza në kinct dhe në depërtimin e pusëtës duhet përforcohet me fugal llaç me raport 1:1 sipasi skicës së projektit.<br>Vërejtje : Gjatë ekzekutimit të punimeve duhet patur kujdes që të ndërmerren të gjitha masat izoluese që parandalohet rrjedhja para se të futet në puset uji fekal dhe mos shkaktohen ndotje ambientale.                                                                    |          |        |          |          |   |
|                            | Unaza DN 315mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | copë     | 8      | € 1.00   | € 8.00   | ✓ |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |        |        |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|-------------------|
| 3.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Furnizimi dhe vendosja e gypave nga Materiali HDPE kualiteti PSN 8, përgjatë gjithë gjatësisë së trases së kanalizimit, duke përcjellur nivelimin dhe pjërtësin e ramjes në bazë projektit, me të gjitha elementet përcjellëse duke vendosur unaza nga goma ku lidhen gypat për të parandaluar lëvizjen e gypave dhe duke pamundësuar hyrjen e gjësedeve të ngurta të cilët bllokojnë gypin. Gjate ekzekutimit te projektit te rrespektohen detalet teknike te perfshire ne prerjen terthore dhe gjatesore po ashtu te rrespektohen kuotat gjeodezike te perfshira projekt. Vërejtje : Punëkryesi pasi të filloj vendosjen dhe instalimin e gypave duhet ti dorzoj atestatet e materialeve konform specifikacionit teknik të projektit. |        |        |        |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | GYP HDPE PSN 8 DN 315 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m'     | 100    | € 6.00 | € 600.00          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Gjitheshejt punime montuese:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |        |        | € 1,408.00        |
| <b>B</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>REKAPITULIMI -KANALIZIMI FEKAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |        |        |                   |
| I                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PUNËT PARA PREGADITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |        | € 360.00          |
| II                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | PUNIMËT TOKËSORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |        | € 579.06          |
| III                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | PUNIMËT MONTUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |        |        | € 1,408.00        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>TOTALI ME 18%TVSH:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |        | <b>€ 2,347.06</b> |
| <b>C</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>KUBËZIM I OBORRIT TE AMBULANTES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |        |                   |
| I                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PUNËT PARA PREGADITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |        |                   |
| POS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia | Sasia  | Çmimi  | Gjithsej          |
| Të gjitha punët në përputhje me normat teknike dhe standardet Europiane dhe Eurokodit , Kompania punë kryese është përgjegjëse për ti marrë masat mbrojtëse dhe të siguroj punishten me mjetet sinjalizuese para fillimit të punët, në gjithë zonën ku do të zhvilloj aktivitetet e saj. Çdo dëmtim të instalimeve nëntokësore të qytetarve është e obliguar ti kthejë në gjendje të mëparshme me kosto të vetën financiare                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |        |        |                   |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Shënimi I kantierit me shenja rreziku në zonat ku do të punohet te infrastruktura rrugore sipas projektit detal ,gjatë kohës sa zgjatin punimet .Llog në m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2     | 270.00 | € 0.50 | € 135.00          |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Identifikimi instalimeve nëntokësore dhe mbitokësore (ujesjelles, kanalizimi, instalimet rrymes, instalimet telefonise dhe internetit), piketimi dhe regjistrimi në ditarin ndërtimor, me qëllim të evitimit parandalimin dëmtimeve eventuale mund të ndikojë në rrezikimin e personelit, Në këtë pozicion përfshihet edhe plani I situacionit të rrjetit ekzistues me qëllim që të hartohet plani i veprimt për shkyqje dhe demolim të rrjetit ekzistues pastrimin e terenit dhe pregaditjen e kushteve teknike të përgjithshme për ndërtimin dhe kubezimin e kubezave në rrugët lokale të Fshatit. Llog m2                                                                                                                            | m2     | 270.00 | € 0.50 | € 135.00          |
| 1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Shënimi dhe inçizimet gjeodezike në zonat dhe segmentet rrugore ku do të punohet sipas projektit detal ,gjatë kohës sa zgjatin punimet .Llog në m'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2     | 270.00 | € 0.50 | € 135.00          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Gjithsej: Pos I</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |        |        | <b>€ 405.00</b>   |
| <b>II</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>PUNIMET TOKËSORE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |        |                   |
| POS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia | Sasia  | Çmimi  | Gjithsej          |
| Gërryerja ,gërmimi dhe largimi i dheut të kat III -V Me makina ndertimore në vendet e projektuara për nivelizimin dhe zgjerimin dhe rregullimin e rrugës lokale me trashësi t = 20 deri ne 40 cm . Në këtë pozicion përfshihet edhe nivelizimi terenit me ramjet e duhura duke përfshi edhe elementet tjera përcjellëse të përcaktuar në projekt sipas kushteve teknike dhe përgjithshme , si dhe detaleve teknike . Largimi i dheut te germuar ne deponin te cilen e cakton investitori Llog m3 me të gjitha shpenzimet. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |        |        |                   |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gërmimi me makineri (70%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m3     | 85.05  | € 1.00 | € 85.05           |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gërmimi me dorë (20%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m3     | 24.30  | € 1.00 | € 24.30           |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gërmimi me çekan (10%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m3     | 12.15  | € 1.00 | € 12.15           |
| 2.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Planifikimi dhe punimi i bazamentit të rrugës , para se të vendosen shtresat e tamponit .Llog me të gjitha shpenzimet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2     | 270.00 | € 0.50 | € 135.00          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Gjithsej: Pos II</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |        | <b>€ 256.50</b>   |
| <b>III</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>PUNIMET E MBUSHJES (TAMPONI)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |        |        |                   |
| POS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Njësia | Sasia  | Çmimi  | Gjithsej          |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                   |          |            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------|----------|------------|
|     | Furnizimi, transporti, shtrirja nivelizimi ngjeshja dhe punimi i shtresës së nën bazës së rrugës , nga materiali guror ,Fraksion (0 deri 63 ) mm me trashësi të shtresës t=20 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=650 kg/cm2 . Materiali i përdorur duhet të jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ate sipas normave dhe standardeve. Vrejtje : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.                                                   |        |                   |          |            |
| 3.1 | Furnizimi dhe punimi i shtresës rrugëve me gurë të thyer fraksion 0-63 mm t=20cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m3     | 54.00             | € 5.00   | € 270.00   |
|     | Furnizimi, transporti, shtrirja,nivelizimi i bazes dhe punimi i bazës së rruges , me materiali guror nga gurit të thyer fraksion( 0-32) mm, me trashësi të shtresës t=10 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues.Materiali i përdorur duhet të jete i paisur me ateste paraprake ,dhe ate sipas normave dhe standardeve.Ngjeshja deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=500 kg/cm2 . Vrejtje : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompania punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin e modulit të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.                                                |        |                   |          |            |
| 3.2 | Furnizimi dhe punimi i shtresës rrugëve me gurë të thyer fraksion 0-31.5 mm , t= 10 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m3     | 27.00             | € 5.00   | € 135.00   |
|     | Furnizimi, transporti, shtrirja dhe punimi i shtresës rrafshuese me rere te imet nga gurit të thyer fraksion 0-4mm, me trashësi të shtresës t=5 cm si dhe ngjeshja e tij me cilindër vibrues deri sa të fitohet moduli i ngjeshjes Mv=500 kg/cm2 . Sqarim : Pas përfundimit të kësaj shtrese kompani punëkryese është e obliguar ta shqyrtoj testin moduli të ngjeshjes dhe ta prezentoj tek menaxheri kontratës.                                                                                                                                                                                              |        |                   |          |            |
| 3.3 | Furnizimi dhe punimi i shtresës rrugëve me gurë të thyer fraksion 0-4 mm t= 5 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m3     | 13.50             | € 5.00   | € 67.50    |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Gjithsej: Pos III |          | € 472.50   |
| IV  | PUNIMET E MBISTRUKTURËS RRUGËS ME ELEMENTE BETONO-MONTUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                   |          |            |
|     | Furnizimi, transporti dhe montimi i elementeve nga betoni, llogaritur te gjitha punimet e nevojshme, nga betoni I klasit C 30/37 , d-8cm forma e gjeometris së kubëzave ,kompetenc e përcaktuar nga Investitori.Në çmim të parashifet edhe Furnizimi,transporti dhe shpërndarja e reres (filerit) per mbushjen e fugave ne sipërfaqen e cila eshte e kubëzuar. Vërejtje : Ruga e cila kubëzohet në tërësi të sipërfaqes zgjeruese prej muri në murë kur nuk ka gurë skajor përforcimi i kubëzave bëhet me beton në tërë gjatësin e rrugës të shprehur në m2 në dy anët e rrugët përgjatë perimetrit të rrugës. |        |                   |          |            |
| 4.1 | Furnizimi , Transporti dhe montimi i kubëzave duke llogaritur në çmim edhe mbushjen e fugave me rrëzë( filer )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2     | 270.00            | € 8.00   | € 2,160.00 |
| 4.2 | Furnizimi dhe montimi i skajoreve nga betoni C-30/37 dim.(18x24x100) cm, me baze betoni llogaritur me te gjitha punimet e tjera te nevojshme.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m'     | 20.00             | € 8.00   | € 160.00   |
| 4.3 | Ndertimi i rrethojës. Ne kete pozicion perfsihet betonimi i themeleve 50cm, I coklles 30cm, I rrethojës metalike 1.20m me profila dhe I te gjitha punimeve te nevojshme.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m'     | 11.00             | € 30.00  | € 330.00   |
| 4.4 | Ndertimi I deres hyrese metalike te oborrit te Ambulantes me gjatesi 5m dhe lartesi 2.2 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | cope   | 1.00              | € 100.00 | € 100.00   |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | Gjithsej: Pos IV  |          | € 2,750.00 |
| C   | REKAPITULIMI - KUBËZIMI I OBORRIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                   |          |            |
| I   | PUNËT PARA PREGADITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |          | € 405.00   |
| II  | PUNIMET TOKËSORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                   |          | € 256.50   |
| III | PUNIMET E MBUSHJES ( TAMPONI)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                   |          | € 472.50   |
| IV  | PUNIMET E MBISTRUKTURËS RRUGËS ME ELEMENTE BETONO-MONTUESE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                   |          | € 2,750.00 |
|     | TOTALI ME 18%TVSH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                   |          | € 3,884.00 |
|     | REKAPITULIMI TOTAL PER AMBULANTEN NE BELLOBRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                   |          |            |
| A   | RENOVIMI I OBJEKTIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                   |          | € 3,324.45 |
| B   | KANALIZIMI FEKAL NE AMBULANTEN NE FSHATIN BËLLOBRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                   |          | € 2,347.06 |
| C   | KUBËZIMI I OBORRIT TE AMBULANTES BELLOBRAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                   |          | € 3,884.00 |
|     | GJITHËSEJIT TOTALI ME 18%TVSH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                   |          | € 9,555.51 |
| E   | PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË LLOPUSHINIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                   |          |            |
| I   | PUNËT PARA PREGADITORE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                   |          |            |
| POS | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Njësia | Sasia             | Çmimi    | Gjithsej   |
|     | Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                   |          |            |
|     | Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                   |          |            |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |          |          |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------|----------|---|
| 1.1                                                                                                                             | Sigurimi i punishtes .Sigurimi të bëhet përmes shenjave përkatëse të cilat krijojnë siguri dhe zhvillim normal të punimeve në gjithë orarin sa zgjasin punimet sipas kërkesave të investitorit.Llog ne komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | komplet | 1.00   | € 1.00   | € 1.00   | ✓ |
| 1.2                                                                                                                             | Dislokimi si dhe bajtja e Inventarit të Ambulantes tavolina të punës, karrike si dhe të gjitha paisjet tjera në një kthin të obektit të Ambulantes ku nuk do të kryhen rinovime.Llog.në komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 1.00   | € 100.00 | € 100.00 | ✓ |
| 1.3                                                                                                                             | Mbrojtja e zdrukthtaris se mbrendeshme dhe te jashtme ne objekt. dritareve dhe dyerve ,gjëscendet në koridoret ,paisjeve te navigimit ,inventari dhe elementeve tjera dekorative ne mure e Ambulantes e ne koridore ,ne ato vende ku nuk jene parapar riparime dhe sanime për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëni me Dy shtresa: nga folia e PVC Llog. për e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet                                                                                                                                                                                                                  | komplet | 1.00   | € 100.00 | € 100.00 | ✓ |
| Gjithesejt punime pregaditore:                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        | €        | 201.00   | ✓ |
| <b>II PUNËT E DEMOLIMIT</b>                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |          |          |   |
| POS                                                                                                                             | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej |   |
| Punëmarrësi është i detyruar që të gjitha materialet e demoluara (sipas pos. te poshtëshënuara) ti largojë nga punishtja apo ti |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |          |          |   |
| 2.1                                                                                                                             | Furnizimi me ambalazh mbrojtës , dhe paketimi me kujdes i gjesendeve me vlerë në zonë ku do të rinovohet ,duke përfshirë bartjen dhe lëvizjen e mobiljeve ekzistuese duke u kujdesur që mos lëndohen dhe kthehen në gjendjes të mëparshme pas përfundimit të punimeve. Mobiliet si dhe gjerat me vlerë të ambalazuara , gjatë kryerjes së punimeve duhet të depozitohen (Magazinohehen) në zonë të sigurtë. Në çmim Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                            | komplet | 1.00   | € 10.00  | € 10.00  | ✓ |
| 2.2                                                                                                                             | Demontimi i trupave ndriçues, në çmimi llogaritët edhe ndrimi i prizave (shteqeve),nderpresave ekzistues Llog komplet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | komplet | 1.00   | € 50.00  | € 50.00  | ✓ |
| 2.3                                                                                                                             | Demontimi i paisjeve ekzistuese hidro-sanitare te ujesjellesit dhe kanalizimit. Ne çmim te parashihet edhe bajtja transporti dhe largimi në vendin e caktuar.Materiali i demoluar eshte prone e Investitorit.Në çmim .Llog komplet clemntet percjellese te nje paisje.Llog në copë                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | copë    | 5.00   | € 10.00  | € 50.00  | ✓ |
| Gjithsej punët e demolimit dhe rrenimit:                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        | €        | 110.00   | ✓ |
| <b>III PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT</b>                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |        |          |          |   |
| POS                                                                                                                             | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej |   |
| 3.1                                                                                                                             | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me gryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyrës dispersive ekologjike për ambinctet e bredshme me bazë polymerdispersion, e cila përzihet me mikser në një enë të posaqme, pastaj bëhet molerimi (ngjyrosja) në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar.Llog në m2 | m²      | 230.00 | € 3.00   | € 690.00 | ✓ |

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          |            |   |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|----------|------------|---|
| 3.2                                                       | Blerja, furnizimi dhe ngjyrosja e mureve të brendshme të Ambulantes dhe koridorit aty ku është e nevojshme intervenohet me me grryerje dhe mbulimin e plasaritjeve me patenim (gled ) rrafshim deri sa te pregaditet per pranimin e ngjyrës së undyreshme deri në i h=1.2 m për ambinetet e brendshme ngjyrosja në dy shtresa deri sa të arrihet toni dhe nuanca e ngjyrës e përcaktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim përfshihet: gërryerja, rrafshimi, nivelizimi i këndeve horizontale dhe vertikaleve, suvatimi me gledë dhe ngjyrosja me ngjyrë deri në tonin dhe nuancën e dëshiruar. Llog në m2           | m²      | 75.00  | € 3.00   | € 225.00   | ✓ |
| 3.3                                                       | Ngjyrosja e i tavaneve të suvatuara ngjyrë dispersive ekologjike për ambinetet e brendshme me bazë polymerdispersion. Para se të fillohet ngjyrosja, sipërfaqja duhet të jetë e ilustruara dhe pastaj të veshura me Substrate A në dy shtresa. Unikolor S duhet të hidhet deri në 5% me ujë dhe të realizohet në dy shtresa të ngjyrës. Distanca midis shtresave të para dhe të dyta është 2-4 orë. Sipërfaqet e dëmtuara duhet të jenë plotësisht të thata para fillimit ngjyrosjes. Para fillimit të ngjyrosjes, në bashkëpunim me projektuesin, bëhen mostra prove. Llogaritja për m2 e pllafoneve me ngjyrë. | m²      | 166.35 | € 3.00   | € 499.05   | ✓ |
| Gjithësejt punime të ngjyrosjes dhe molerimit:            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          | € 1,414.05 | ✓ |
| <b>IV PUNIMET E SANITARISË</b>                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          |            |   |
| POS                                                       | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 4.1                                                       | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse. per uje te nxehet dhe te ftofet. në kthinën e Laboratorit dhe Intervencioni ,Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | komplet | 3.00   | € 80.00  | € 240.00   | ✓ |
| 4.2                                                       | Blerja, transporti dhe instalimi i një lavabo i kompletuar me rubinet dhe elementë lidhës përcjellëse. per uje te ftofet. në kthinën e Tualetit ,Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | komplet | 1.00   | € 80.00  | € 80.00    | ✓ |
| 4.3                                                       | Blerja, transporti dhe instalimi i një Gaske për WC me kazan si dhe me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse fazonike për funksionalizim të plotë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | komplet | 3.00   | € 80.00  | € 240.00   | ✓ |
| 4.4                                                       | Blerja, transporti dhe instalimi i një Bojleri elektrik 10 Litra me të gjithë elementët e nevojshëm të lidhëse për funksionalizim të plotë. Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | komplet | 2.00   | € 50.00  | € 100.00   | ✓ |
| 4.6                                                       | Blerja, transporti dhe montimi i ujembledhësve ne dy tualcte me elemente përcjellese.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | copë.   | 1.00   | € 50.00  | € 50.00    | ✓ |
| Gjithësejt punime të sanitaris:                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          | € 710.00   | ✓ |
| <b>V. PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE (TRUPAT NDRIQUES)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |        |          |            |   |
| POS                                                       | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Njësia  | Sasia  | Çmimi    | Gjithsej   |   |
| 5.1                                                       | Për shkak të mungesës së projektit elektrikës tek objekti ekzistues i cili do të rinovohet, gjatë ekzekutimi punimeve mund të dalin punë të pa parapara të cilat do të llogariten komplet në funksionalitetin e objekti duke llogaritur të gjitha materialet e imta për punë .Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | komplet | 1      | € 100.00 | € 100.00   | ✓ |
| 5.2                                                       | Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues, në qmimi llogaritet edhe ndrimi i prizave ekzistues zavendesimi me të reja, ndërpresave Llog komplet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | copë    | 18     | € 10.00  | € 180.00   | ✓ |

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |              |              |                 |            |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|------------|
| 5.3                                                | Ventilator për Tualete S&P EDM. Ventilatorë aksial me zhaluzina automatike për ekstraktimin e ajrit prej 80 deri në 200 m <sup>3</sup> / h, për montim në mur ose pllafon . Ventilatorë të ndryshëm - Standart për tualete me dimensione 150..mm, Sistem profesional i ventimit dhe mbajtësve dhe shtanguesve të ndryshëm. Në çmimi të parashifet edhe furnizimi me material të imet elektrik . Llog në copë | copë           | 3            | € 50.00      | € 150.00        | ✓          |
| <b>Gjithësejt punime të instalimeve sanitaris:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |              |              | € 430.00        | ✓          |
| <b>VI</b>                                          | <b>PUNIMET E NDRYSHME</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |              |              |                 |            |
| <b>POS</b>                                         | <b>Përshkrimi i pozicionit</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Njësia</b>  | <b>Sasia</b> | <b>Çmimi</b> | <b>Gjithsej</b> |            |
| 6.1                                                | Furnizimi i materialeve dhe elementeve të dyerve, bravave të dyerve të brendshme dhe të jashtme me dorëza dhe çelësa dhe rregullim i ekuilibrit të tabelave të dyerve. Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                       | copë           | 15           | € 30.00      | € 450.00        | ✓          |
| 6.2                                                | Demontimi i pllakave të keramikës të demtuara si dhe Furnizimi i materialeve ,punimi montimi i pllakave të keramikës në pjesën hyrëse ,shkalet dhe rampes për persona të hendikepuar pllaka duhet të ken dimensione dhe dizajn sikurse ato egzistuese. Llog në m <sup>2</sup> e sipërfaqes së pllakave të montuara.                                                                                          | m <sup>2</sup> | 20           | € 5.00       | € 100.00        | ✓          |
| 6.3                                                | Pastrimi i gjithëmbarshtëm përfundimtar i objektit, dyert dhe dritaret, radiatorët, pllakat e keramikës, pajisjet hidrosanitare dhe dyshemetë. Llog në komplet                                                                                                                                                                                                                                               | komplet        | 1            | € 100.00     | € 100.00        | ✓          |
| <b>Gjithsej punët e ndryshme:</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |              |              | € 650.00        | ✓          |
| <b>E</b>                                           | <b>PARAMASA E PROJEKTIT TË RENOVIMIT TË AMBULANTËS NË LLOPUSHNIK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |              |              |                 |            |
| <b>I</b>                                           | <b>PUNËT PARA PREGATITORE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |              |              |                 |            |
| <b>II</b>                                          | <b>PUNËT E DEMOLIMIT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |              |              |                 | € 201.00   |
| <b>III</b>                                         | <b>PUNËT E NGJYROSJES DHE MOLERIMIT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |              |              |                 | € 110.00   |
| <b>IV</b>                                          | <b>PUNIMET E SANITARISË</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |              |              |                 | € 1,414.05 |
| <b>V</b>                                           | <b>PUNËT E INSTALIMEVE ELEKTRIKE (TRUPAT NDRIQUES)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |              |              |                 | € 710.00   |
| <b>VI</b>                                          | <b>PUNIMET E NDRYSHME</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |              |              |                 | € 430.00   |
|                                                    | <b>TOTALI ME 18% TVSH:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |              |              |                 | € 650.00   |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |              |              |                 | € 3,515.05 |
| <b>F</b>                                           | <b>PARAMASA DHE PARALLOGARITJA E PUNIMEVE TË RINOVIMI I OBJEKTIT AMBULANTA NË FSHATIN KUK</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |              |              |                 |            |

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |              |              |                 |   |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|-----------------|---|
| <b>I</b>   | <b>PUNËT PËRGATITORE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |              |              |                 |   |
| <b>POS</b> | <b>Përshkrimi i pozicionit</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Njësia</b> | <b>Sasia</b> | <b>Çmimi</b> | <b>Gjithsej</b> |   |
| 1.1        | Masat e sigurisë: Duhet të jenë në nivelin më të lartë për arsye të ruajtjes së shëndetit të personave që punojnë dhe jetojnë afër punishtes. Pra në këtë mënyrë duhet të bëhet rrethimi sa më i mirë i punishtes dhe vendosjes së materialeve në të si dhe të mirren masat e nevojshme të sigurisë (preventiva) hapësinore në mes të zonës nën ndërtim dhe zonave të tjera të cilat mbeten në shfrytëzim gjatë fazës së punimeve. Materiali nuk duhet të dalin jashtë rrethojës së punishtes. Punishtja të rrethohet me tabela prej lëlarine dhe me konstruksion të përforcuar mirë në tokë. Para fillimit të punimeve punëkryesi duhet që në kosto të parashihet edhe çkyqjen e instalimeve eksistuese në fillim të ekzekutimit të punimeve si dhe rikyqjen e instalimeve pas realizimit të punimeve si dhe punimet dhe masat e nevojshme për konservimin të instalimeve ekzistuese të cilat ngelen në shërbim (funksion) gjatë dhe pas realizimit të punimeve. Për çdo ndryshim të mundshëm në projekt gjatë realizimit të punimeve duhet të konsultohet organi mbikëqyrës dhe projektanti. Për secilin pozicion ku janë përmendur karakteristikat teknike të prodhuesit mund të përdoren materiale me karakteristika të ngjashme të prodhuesve të ndryshëm në përputhje me standardet EC dhe ISO. | komplet       | 1.00         | 1.00         | € 1.00          | ✓ |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |      |        |   |        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------|---|--------|
| 1.2 | Mbrojtja e zdrukhtaris se jashtme ne objekt. dritareve dhe dycerve , ne ato vende ku nuk jene parapar riparime dhe sanime për të parandaluar dëmtimet fizike gjatë ekzekutimit të punimeve. Sigurimi të bëni me Dy shtresa: nga folia e PVC<br>Llogaritja për e sipërfaqeve të murit të mbuluar me mbrojtje Llogaritja për komplet | komplet | 1.00 | 100.00 | € | 100.00 |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------|---|--------|

Gjithesëjt punime pregaditore: € 101.00

| II PUNËT E DEMOLIMIT |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |       |       |          |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|----------|
| POS                  | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Njësia | Sasia | Çmimi | Gjithsej |
|                      | Punëkryesi është I obliguar të gjithëa materialet e demoluara nga (objekti ), që janë pjesë e definuar në paramase dhe parallogaritje të punimeve, t'i bajë transportoj dhe me ngarkim deri ne deponin të cilën e cakton Investitori. Materialet të cilat munde të shfrytëzohen apo i nevoiten Ambulantes deponohen në një vende të caktuar, pasi janë pron e ambulantes me një raporte të nenshkryar nga përfaqesuesi i shkolles me pranin dorezim e materialit . |        |       |       |          |
| 2.1                  | Demontimi I gardheve ekzistuese metalike me dimenzione të ndryshme si dhe bartja me transport e materialit të demoluar deri në deponinë e caktuar nga organi mbikëqyrës. Llog në m'                                                                                                                                                                                                                                                                                | m'     | 16.30 | 10.00 | € 163.00 |
| 2.2                  | Demontimi - gryerja e betonit egzistuese në teraco, shkallë dhe rampa kaluese të hapsirës e shkallëve Dyhet patur kujdes ne goditje dridhje dhe vibrime gjatë punimeve të gryerjes, Llog në m2.                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²     | 26.80 | 10.00 | € 268.00 |
| 2.3                  | Demontimi me kujdes të shtuar I shtyllave ekzistuese të demtuara nga betoni me dimenzione 25/25 cm deri 4.5 m të ndryshme si dhe bartja me transport deri në një depo të objektit të caktuar nga organi mbikëqyrës. Në çmim te parashifen edhe angazhimi i skolev e dhe platforma punuese. Llog në copë.                                                                                                                                                           | copë.  | 2.00  | 50.00 | € 100.00 |

Gjithesëjt punime të demolimit: € 531.00

| III PUNËT E BETONIT DHE BETONARMES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |       |          |            |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|------------|
| POS                                | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Njësia | Sasia | Çmimi    | Gjithsej   |
| 3.1                                | Furnizimi, transporti, dhe punimi I Betonit të klasit C - 25/30 për themele e Shtylla me pregaditje të kallopeve nga drasat si dhe betonimi i tyre ,betoni duhet vibruar dhe shtuar additive për papershkrushmeri të ujit..Punimet të kryhen sipas standrdev e detaje grafike të dhëna për kesi lloj punimesh në llogaritjen statike. me dim 25/25 cm L=4.80 m dy copë Në çmim te parashifen edhe armaturat konstruktive 8Ø12 mm dhe stafa Ø8/10/20/10 cm. Llogaritur në m3                                           | m³     | 1.00  | 500.00 € | € 500.00   |
| 3.2                                | Furnizimi, transportimi dhe punimi ne formimin e shkallëve hyerse rampes me beton te kualitet C-25/35 pa fraksion IV sipërfaqet te cilat duhet te punohen duhet te jen te pasterta pa pluhur, soltes se shkallëve ,traveve ekzistuese me trashësi dhe dimenzione të ndryshme Në çmim te parashifet edhe vendosja e nje rrjete Rabic Ø 5mm/5 cm ,betoni duhet vibruar dhe shtuar additive për papershkrushmeri të ujit..Punimet të kryhen sipas standrdev e detaje grafike të dhëna për kesi lloj punimesh Llog në m2. | m²     | 26.80 | 50.00 €  | € 1,340.00 |

Gjithesëjt punime të betonit dhe betonarmes: € 1,840.00

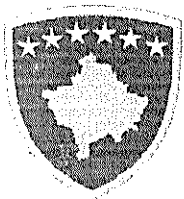
| IV PUNIMET E DYSHEMEVE |                         |        |       |       |          |
|------------------------|-------------------------|--------|-------|-------|----------|
| POS                    | Përshkrimi i pozicionit | Njësia | Sasia | Çmimi | Gjithsej |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |    |   |            |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----|---|------------|
| 4.1                            | Blerja me furnizim të materialit si dhe punimi i shtresës hidroizoluese horizontale në bazen e parapregaditur me parë nën dyshemen e shkallëve rampes dhe teracos të objektit. Sipërfaqja e cila duhet të izolohet duhet të jetë e terur dhe pastruar. Lyerja bëhet me një shtresore me Bitulit si një shtresë me Condor 4 me salldim me flak sipas kritereve dhe standardeve me palime shiritore 10 cm. Llogaritja në m² të sipërfaqes së izoluar | m² | 32.00 | 8  | € | 256.00     |
| 4.2                            | Blerja me furnizim të materialit si dhe punimi i Teracos së dyshemes. mveshja e shkallëve dhe rampes e parapregaditur me parë me pllaka teraco me t=3 cm të gravuara me ngjites të cilësescë së granitëve, çmimi të parashifet edhe shtruarja e cokles h=eton të klasit C20/25 sipas kritereve dhe standardeve. Llogaritja cm në takimin e murit me dyshemen                                                                                       | m² | 30.00 | 50 | € | 1,500.00   |
| Gjithësejt punime të dyshemes: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |       |    |   | € 1,756.00 |

| V                                | PUNIMET E NDRYSHËME                                                                                                                                                                                                                                         |         |       |       |          |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------|
| POS                              | Përshkrimi i pozicionit                                                                                                                                                                                                                                     | Njësia  | Sasia | Çmimi | Gjithsej |
| 5.1                              | Furnizimi dhe punimi i gardhit metalik nga kutia dhe profile me H=1.1 m,Gardhi duhet te ankerohet per shkalle me bulona ankerues.Në çmim parashifet edhe ngjyrosja me ngjyre antikoroziion dhe dy shtresa ngjyre me ngjyre te yndurshme metalike.Llog ne m' | m'      | 16.30 | 30.00 | € 489.00 |
| 5.2                              | Furnizimi si dhe punimi i suvatimit te pllafonit me llaq vazhdues me nje shtres nga llaqi i rrall i cimentos dhe dy shtresa nga llaqi vazhdues .Në çmim te parashifet edhe gëlqerosja e tavanit. Llog në m2                                                 | copë    | 20.00 | 20.00 | € 400.00 |
| 5.3                              | Pastrimi përfundimtar I punishtes nga mbeturinat e mundeshme te materialeve nderimore,ngarkimi me transport deri ne deponi. Llog ne komplet                                                                                                                 | komplet | 1.00  | 1.00  | € 1.00   |
| Gjithësejt punime të ndrysheme : |                                                                                                                                                                                                                                                             |         |       | €     | 890.00   |

#### REKAITLLIMI I PUNIMEVE

|                                     |                                                 |   |           |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|---|-----------|
| I                                   | PUNËT PËRGATITORE                               | € | 101.00    |
| II                                  | PUNËT E DEMOLIMIT                               | € | 531.00    |
| III                                 | PUNËT E BETONIT DHE BETONARMES                  | € | 1,840.00  |
| IV                                  | PUNIMËT E DYSHEMEVE                             | € | 1,756.00  |
| V                                   | PUNIMET E NDRYSHËME                             | € | 890.00    |
| TOTALI ME TVSH:                     |                                                 | € | 5,118.00  |
| REKAPITULLIMI I PËRGJITHËSHEM       |                                                 |   |           |
| A                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË BLAQ       | € | 21,971.02 |
| B                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË BRESANË    | € | 5,568.60  |
| C                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË KOSOVË     | € | 17,631.82 |
| D                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË BELLOBRAD  | € | 9,555.51  |
| E                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË LLOPUSHNIK | € | 3,515.05  |
| F                                   | REKAPITULIMI TOTAL PËR AMBULANTEN NË KUK        | € | 5,118.00  |
| TOTALI I PËRGJITHËSHEM ME 18% TVSH: |                                                 | € | 63,360.00 |



Republika e Kosovës  
Republika Kosova / Republic of Kosovo  
Komuna e Dragashit / Opština Dragaš / Dragas Municipality



02 - Kryetari i Komunës  
Nr. 1/24-26856/23  
Dt. 28.09.2023  
Dragash

Kryetari i Komunes, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr. 03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës nr. 28/2008), si dhe në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe Rregullave dhe Udhëzuesit Operativ për Prokurim Publik/Nr. A01, nxjerr:

### V E N D I M

**Caktohet menaxheri i kontrates dhe mbikqyesi në realizimin e kontrates 071-Renovimi i QMF-ve në Brešanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosavë-Ritenderim me numër identifikues: 621-23-9197-5-2-1, dhe nr. të mbrendshëm 621-2023-071-521.**

Flurim Krasniqi - caktohet menagjer i kontrates,

Behar Brenolli - Mbikqyesi i drejteperdrejt i menagjerit të kontrates

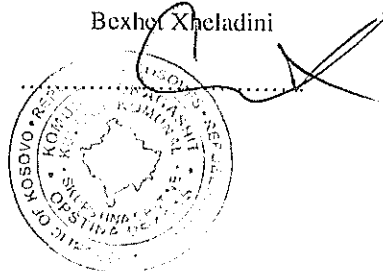
Menaxheri i kontrates, obligohet që të hartojë një plan të menaxhimit të Kontrates, duke përdorur formularin standard të miratuar nga KRPP, i cili duhet të nënshkruhet nga ana e të dy palëve (Menaxherit të Kontrates së AK dhe Menagjerit të Kontrates së OP) para inicimit të zbatimit të kontrates dhe një kopje të nënshkruar të planit për menaxhimin e kontrates do ta përcjellë tek departamenti i prokurimit.

1. Menagjeri i kontrates e menagjon kontraten deri në pranimin e plotë të punëve të kërkuara-kontraktuara, respektivisht deri në përfundimin e kontrates.
2. Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit

Kryetari i Komunes:

Bexhet Xheladini

Vendimi u dërgohet: menagjerit të projektit,  
Mbikqyresit të kontrates,  
Zyres së Prokurimit,  
Drejtorit të Drejtorisë përkatëse,  
Arkivit të Komunes (kryetarit).





## Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Seria | 10000547112

Për

KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

U - UNIQUE SH.P.K.

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Renovimi i QMF-ve në Bresanë, Llapushnik, Bellobrad si dhe AMF-ve në Blaç dhe Kosovë - Ritenderim

të dhënë me numrin e Prokurimit

621-23-9197-5-2-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

6,336.00 €

Gjashtë Mijë e Tre Qind e Tridhjetë e Gjashtë Euro

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju paguajmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoritetit kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumatat brenda limiteve të

6,336.00 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

29.09.2023

deri më

20.12.2023

Lëshuar në

Prishtinë

datë

29.09.2023

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË

