

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 13.09.2023

Nr i Prokurimit	621-23-9755-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI		
Adresa Postare: DRAGASH		
Qyteti: DRAGASH	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Nuro Ismaili		Telefoni: 038 200 45509
Email: Nuro.ismaili@yahoo.com		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet): http://kk.rks-gov.net/dragash/		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

095-Ndërtimi i shtëpisë turistike vendi i quajtur Të pishat në fshatin Bresane (projekt dy vjeçar)

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Fshati Bresanë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

I PUNËT PREGADITORE **II PUNËT PASTRIMIT, TOKËSORE**
DHE MBUSHJA **III PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS**
IV PUNËT E MURATIMIT DHE DYSHEMES **V**
PUNËT E IZOLIMIT **VI PUNËT E KULMIT** **VII**

PUNËT E RRJETIT ELEKTRIK, UJËSJELLESIT DHE KANALIZIMIT
VIII PUNËT E DYERVE DHE DRITAREVE IX PUNËT E
KERAMIKES DHE SANITARIS X PUNËT E SHKALLEVE
 •si dhe elemente tjera të specifikuara në dosjen e tenderit

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 30,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*

I PUNËT PREGADITORE II PUNËT PASTRIMIT, TOKËSORE
DHE MBUSHJA III PUNËT E BETONIT DHE ARMATURËS
IV PUNËT E MURATIMIT DHE DYSHEMES V PUNËT E
IZOLIMIT VI PUNËT E KULMIT VII PUNËT E
RRJETIT ELEKTRIK, UJËSJELLESIT DHE KANALIZIMIT VIII PUNËT
E DYERVE DHE DRITAREVE IX PUNËT E KERAMIKES DHE
SANITARIS X PUNËT E SHKALLEVE •si dhe elemente tjera
të specifikuara në dosjen e tenderit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi **16.10.2023**

Përfundimi **30.09.2024**

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit Po ☒ Jo ☐	
Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës % e vlerës së kontratës	
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet): Forma ligjore që do të merret përmes grupit do të jetë forma e përcaktuar në nenin 71 të LPP-së dhe nenin 27 të Rregullave dhe Udhëzuesit të Prokurimit Publik	
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☒ Jo ☐	
Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta 10 % e vlerës së kontratës me validitet deri më 30.10.2024	

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1) Deklarata nën betim se Operatori Ekonomik I plotëson kushtet në bazë të nenit 65 Paragrafi 65.1 pikat 1.1; 1.2; 1.3 të LPP-s	1) Deklarata e shkruar nën Betim, e nënshkruar dhe e vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin-2 të dosjes së tenderit
2) Operatori ekonomik duhet të ofroj një dokument të lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit që vërteton se operatori ekonomik i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë të nenit 65 të LPP-së paragrafët 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4	2) Një vërtetim i lëshuar nga Gjykata kompetente-(kopje). Vërtetimi kërkohe vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të njoftimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 180 ditë nga data e lëshimit deri ne datën e publikimit të joftimit për kontratë ose ftesës për ofertë
3) Operatori ekonomik nuk duhet të jetë delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit.	3) Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik-(Kopje). Vërtetimi kërkohe vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet te jete me i vjetër se 90 ditë nga data e lëshimit deri ne datën e publikimit të joftimit për kontratë ose ftesës për ofertë
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>
1. Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin përkatës profesional, të bizneseve dhe ose të korporatave	1. Kopja e Certifikatës së biznesit së bashku me pjesët informative të biznesit.
2. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të jenë deklarues të TVSH-së	2. Kopja e certifikatës së TVSH-së të lëshuar nga Organi Kompetent
3. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë regjistruar numrin fiskal në ATK	3. Kopja e Certifikatës së regjistrimit të numrit fiskal (nëse nuk është i përfshirë në certifikatën e biznesit)
4. Certifikim -ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit të cilësisë	4. ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit të cilësisë-(Kopje)- me vlefshmëri

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: 1. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme se qarkullimi vjetor gjatë 3 viteve të fundit ka qenë jo më pak se 60 000.00 euro	Dëshmia e kërkuar dokumentare: 1.Raportin,raportet apo vërtetimet përkatëse nga një ose më shumë banka ose deklaratat vjetore ne ATK me të cilat dëshmohet se O.E ka pasur një qarkullim financiar në tri vitet e fundit sipas kërkesës së lartshënuar
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: 1. Kontrata të perfunduara jo më pak se (45 000.00 €) të lëmisë së ngjashme (Ndërtim të objekteve) të kërkuara në periudhën e shkuar tre vjeçare nga data e publikimit me kontratë. 2.Menaxheri i projektit - Inxhinier i diplomuar I Ndërtimtarisë -Drejtimi Konstruktiv ose Arkitekturë (Baqelor, master ose inxhinier I diplomuar) 3.Një Inxhinier i elektroteknikës- (Baqelor, master ose inxhinier I diplomuar) 4.Një Inxhinier hidroteknik -(Baqelor, master ose inxhinier I diplomuar)	Dëshmia e kërkuar dokumentare: 1. Kontratat, Listen e kontratave të lëmis se ngjashme te kerkuara (Ndërtim të objekteve),bashkangjitur referencat ose procesverbalet e pranimit te puneve te perfunduara me sukses,duke treguar vlerën, datën,natyrën dhe vendndodhjen e projekteve të punëve në ne tri vitet fundit, valide që janë deri me datën e njoftimit për kontratë 2.Kopja e diplomës përkatëse e noterizuar në vitin 2023, CV-ja ,kontrata valide me Operatorin Ekonimik,ose marrëveshje bashkëpunimi me këtë projekt e nëshkruar nga të dyja palët. Deklerata mbi menaxherin e projektit 3.Kopja e diplomës përkatëse e noterizuar në vitin 2023, CV-ja ,kontrata valide me Operatorin Ekonimik,ose marrëveshje bashkëpunimi me këtë projekt e nëshkruar nga të dyja palët 4.Kopja e diplomës përkatëse e noterizuar në vitin 2023, CV-ja ,kontrata valide me Operatorin Ekonimik,ose marrëveshje bashkëpunimi me këtë projekt e nëshkruar nga të dyja palët

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐
III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages
<i>Nëse po</i> , çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:
<i>data</i> 04.10.2023 <i>koha</i> 13:30:00 <i>vendi</i> e-prokurimi.rks-gov.net
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:
☐ Po ☒ Jo
<i>Nëse po</i> , jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:
Po ☐ Jo ☒
<i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së tenderit
Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:
Deri më: data: ditët 60 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:
<i>data</i> 04.10.2023 <i>koha</i> 13:30:00 <i>vendi</i> Objekti i Komunës Dragash, zyra nr.8

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)

Shënim operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.