

## NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 13.02.2023

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Nr i Prokurimit | 621-23-725-5-2-1 |
| Nr i brendshëm  |                  |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



## NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

## I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

|                                                                                                                   |                |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Emri zyrtar: KUVENDI I KOMUNES DRAGASHI                                                                           |                |                         |
| Adresa Postare: DRAGASH                                                                                           |                |                         |
| Qyteti: DRAGASH                                                                                                   | Kodi postar: - | Vendi: Kosovë           |
| Personi kontaktues: Nuro Ismaili                                                                                  |                | Telefoni: 038-200-45509 |
| Email: nuro.ismaili@yahoo.com                                                                                     |                | Faksi:                  |
| Adresa e Internetit (nëse aplikohet): <a href="http://kk.rks-gov.net/dragash/">http://kk.rks-gov.net/dragash/</a> |                |                         |

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

## NENI II: LËNDA E KONTRATËS

## II.1) PËRSHKRIMI

### II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

•004•Ndërtimi i objektit të qendrës së Mjekësisë familjare në fshatin Krushevë- projekt dy vjeçar

### II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                     |                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Punë</b>                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> <b>Furnizime</b>                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> <b>Shërbime</b> |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim<br><input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi<br><input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | <input type="checkbox"/> Blerja<br><input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing)<br><input type="checkbox"/> Qira<br><input type="checkbox"/> Blerje me këste<br><input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre |                                          |

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

**Fshati Krushevë**

### II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

### II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

#### Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj**

### II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

•004•Ndërtimi i objektit të qendrës së Mjekësisë familjare në fshatin Krushevë- projekt dy vjeçar

### II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

#### II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

#### II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

#### II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

| Nr. i pjesës | Emërtimi i grupit | Përshkrimi i shkurtër |
|--------------|-------------------|-----------------------|
|              |                   |                       |

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 300,000.00

### II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

|              |                                |                                   |                      |         |         |
|--------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------|---------|---------|
| 1            | PUNET PERGADITORE              | 2                                 | PUNËT E DEMOLIMIT    | 3       |         |
|              | PUNËT TOKËSORE                 | 4                                 | PUNËT E BETONIT      | 5       | PUNËT E |
| ARMATURËS    | 6                              | PUNËT E MURATIMIT DHE SUVATIMIT   | 7                    | PUNËT   |         |
| E NGJYROSJES | 8                              | PUNËT E KULMIT                    | 9                    | PUNËT E |         |
| LLAMARINËS   | 10                             | PUNËT E NIVELIZIMIT DHE DYSHEMESË |                      |         |         |
| 11           | PUNËT E KERAMIKËS DHE GRANITIT | 12                                | PUNËT E FASADËS      |         |         |
| 13           | PUNËT E DYERVE DHE DRITAREVE   | 14                                | PUNËT E TJERA        |         |         |
| 15           | PUNËT E RREGULLIMIT TË JASHTËM | 16                                | INSTALIMET ELEKTRIKE |         |         |
| 17           | INSTALIMET HIDROTEKNIKE        | 18                                | INSTALIMET MEKANIKE  |         |         |

### II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi 20.03.2023

Përfundimi 30.10.2024

### NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

#### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

##### III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës % e vlerës së

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| kontratës                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):</b><br><b>Forma ligjore që do të merret përmes grupit do të jetë forma e përcaktuar në nenin 71 të LPP-së dhe nenin 27 të Rregullave dhe Udhëzuesit të Prokurimit Publik</b> |
| <b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b><br>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                 |
| Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta<br><b>10 % e vlerës së kontratës me validitet deri më 30.11.2024</b>                                                                                                                                                                                                 |

### III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>1) Deklarata nën betim se Operatori Ekonomik I plotëson kushtet në bazë të nenit 65 Paragrafi 65.1 pikat 1.1; 1.2; 1.3 të LPP-s</b>                                                                                                                                                                                    | <b>1) Deklarata e shkruar nën Betim, e nënshkruar dhe e vulosur nga tenderuesi duke përdorur formën në Aneksin-2 të dosjes së tenderit</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>2) Operatori ekonomik duhet të ofroj një dokument të lëshuar nga gjykata kompetente apo autoritetet administrative të vendit të themelimit të tenderuesit që vërteton se operatori ekonomik i përmbush kërkesat e përshtatshmërisë të nenit 65 të LPP-së paragrafët 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4</b> | <b>2) Një vërtetim i lëshuar nga Gjykata kompetente-(kopje). Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të njoftimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 180 ditë nga data e lëshimit deri në datën e publikimit të njoftimit për kontratë ose ftesës për ofertë.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>3) Operatori ekonomik nuk duhet të jetë delikuent (shkelës) në pagesën e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit.</b>                                                                                                                                                                                             | <b>3) Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik-(Kopje). Vërtetimi kërkohet vetëm nga Operatori Ekonomik që propozohet për dhënie të kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit të vendimit për dhënie të kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 90 ditë nga data e lëshimit deri në datën e publikimit të njoftimit për kontratë ose ftesës për ofertë. Vërejtje! Operatori apo grupi I Operatorëve Ekonomik fitues këto dokumente duhet ti ofroj para njoftimit mbi vendimin e Autoritetit kontraktues. Nëse nuk ofrohen këto dokumente atëherë do të bëhet konfiskimi i sigurimit të tenderit dhe do të vazhdojmë me Operatorin Ekonomik të listuar sipas radhes.</b> |
| <b>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>1. Regjistrimi i operatorit ekonomik në regjistrin përkatës profesional, të bizneseve dhe ose të korporatave</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>1. Kopja e Certifikatës së biznesit së bashku me pjesët informative të biznesit.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>2. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të jenë deklarues të TVSH-së</b>                                                                                                                                                                                                                                              | <b>2. Kopja e certifikatës së TVSH-së të lëshuar nga Organi Kompetent</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>3. Operatorët ekonomik pjesëmarrës duhet të kenë regjistruar numrin fiskal në ATK</b>                                                                                                                                                                                                                                  | <b>3. Kopja e Certifikatës së regjistrimit të numrit fiskal (nëse nuk është i përfshirë në certifikatën e biznesit)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>4. Certifikim- ISO 45001 2018 Sistemi i</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>4. ISO 45001 2018 Sistemi i Menaxhimit të</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Menaxhimit të Sigurisë dhe Shëndetit në Punë.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Sigurisë dhe Shëndetit në Punë (Kopje)- me vlefshmëri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>5. Certifikim -ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit të cilësisë</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>5. ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit të cilësisë-(Kopje)- me vlefshmëri)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme se qarkullimi vjetor gjatë 3 viteve të fundit (2022-2021-2020) ka qenë jo më pak se 600 000.00 euro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Raportin,raportet apo vërtetimet përkatëse nga një ose më shumë banka ose deklaratat vjetore ne ATK me të cilat dëshmohet se O.E ka pasur një qarkullim financiar në tri vitet e fundit sipas kërkesës së lartshënuar                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1. Kontrata të perfunduara të lëmisë së këkuar ndërtim të objekteve në periudhën e shkuar tre vjeçare nga data e publikimit të njoftimit me kontratë në vlerë prej 450 000.00 euro. Në rast të krijimit të konsorciumit, OE bartës duhet të plotësojë minimum 60% të kërkesave tekniko-profesionale .                                                                                                                                                                                                 | 1. Kontratat, Listen e kontratave të lëmisë së kerkuar (ndërtim të objekteve), (e skanuar nga origjinali ) bashkangjitur referencat ose procesverbalet e pranimit te punëve te perfunduara me sukses,duke treguar vlerën, datën,natyrën dhe vendndodhjen e projekteve të punëve në tri vitet fundit nga data e publikimit të njoftimit me kontratë. Në rast konzorciumi lideri duhet të ofroj së paku 60 % të projekteve te përfunduara (ndërtim të objekteve). |
| 2.Stafi teknik për realizimin e projektit<br>a.Menaxher I projektit-Inxhinjer I diplomuar I ndërtimtarisë ose master,drejtimi –Konstruktiv-jo më pak se tri (3) vite në pune në profesion.<br>3.Një inxhinjer i diplomuar i hidroteknikës-Master ose i diplomuar ((3) vite në pune në profesion) 4.Një inxhinjer i diplomuar i Elektroteknikës-Master ose i diplomuar ((3) vite në pune në profesion) 5.Një inxhinjer i diplomuar i Makinerisë-Master ose i diplomuar ((3) vite në pune në profesion) | 2. a. Diploma e inxhinjerëve të kërkuar -Kopje e noterizuar dhe e skanuar nga origjinali jo më shumë se 6 muaj nga data e publikimit të njoftimit me kontratë, dëshmi mbi përvojën e punës-kopje, Kontrata e punës valide ose marrëveshje bashkëpunimi për këtë projekt. Dekleratë me shkrim mbi menaxherin e projektit te nenshkruar dhe vulosur nga ana e OE.                                                                                                 |

### III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

|                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/><br><b>III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</b><br><br><i>Nëse po</i> , referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse |
| <b>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</b><br>Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>                                         |

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

|                                             |
|---------------------------------------------|
| <b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>           |
| <input checked="" type="checkbox"/> E hapur |
| <input type="checkbox"/> E kufizuar         |

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

**IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim** (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

**IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

**IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:**

**IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik**

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

## IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

## IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

**IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):  
i

|                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| i                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/><br>Dokumentet me pages<br><br>Nëse po, çmimi EUR<br>Kushtet dhe metoda e pagesës:                                                                                                           |
| <b>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:</b><br><br>data <b>08.03.2023</b> koha <b>13:30:00</b> vendi <b>e-prokurimi.rks-gov.net</b>                                                                                                 |
| <b>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:</b><br><input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo<br><br>Nëse po, jep arsyetim                                                                       |
| <b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b><br>Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/><br><br>Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit <b>5000.00 euro</b><br>Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë <b>90</b> apo muaj |
| <b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:</b><br>Deri më: data: ditët <b>60</b> apo muajt                                                                                                                                                                |
| <b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b><br><br>data <b>08.03.2023</b> koha <b>13:30:00</b> vendi <b>Objekti i Komunës Dragash, zyra nr.8</b>                                                                                                             |

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

**Shënim:** operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

*Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)*

**Shënim operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. Paga do të realizohet sipas viteve •Viti 2023 – 100 000.00 € •Viti 2024 – 200 000.00 €**