



**Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Komuna e Dragashit / Opština Dragaš / Dragas Municipality**

SKUPŠTINA OPŠTINE DRAGAŠ

U skladu sa članom 12 tačka d), Zakona o lokalnoj samoupravi (Službeni list Republike Kosovo br. 28/15, 28. jun), članom 5, članom 6 stav 1.1 i članom 14 tačka 3, čl. Zakon o davanju na korišćenje i razmeni opštinske nepokretne imovine (Zakon br. 06 / L-092 Službeni list Republike Kosovo 03.04.2019), u skladu sa članom 4. i članom 8. Uredbe QRK 09/2020 o određivanju Procedure zakupa i razmene nepokretne imovine opštine, član 32 Statuta opštine Dragaš - 01 br. 06 -103/1 od 11.09.2008.godine, na VII sednici Skupštine opštine Dragaš održanoj dana 28.04.2022, nakon preliminarnog pregleda i glasanja, usvaja se

**PREDHODNA
ODLUKA
O DAVANJU NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNOSTI OPŠTINE**

Član I

- 1.1 Daje se na korišćenje Poslovni prostor - Opštinski bife koji se nalazi u zgradi Opštine - katastarska parcela P-70604014-00809/1, površine 15 m²,
- 1.2 Daje se na korišćenje Poslovni prostor - u okviru zgrade na katastarskoj parceli O-70604014-10-2-1-0 na prizemlju u KZ Dragas koja se nalazi na parceli br.P-70604014-00781-0 KZ Dragash, Ruga e Dëshmoreve p.n.(Besëlidhja) u Dragaš, u Povrsine: lokal 39m² i magacinski prostor 21m², ukupno 60m²,
- 1.3 Daje se na korišćenje Poslovni prostor - u okviru zgrade na katastarskoj parceli O-70604014-10-2-3-0 na prizemlju u KZ Dragas koja se nalazi na parceli br. P-70604014-00781-0 KZ Dragash, Ruga e Dëshmoreve p.n.(Besëlidhja) Dragaš, na Površini: lokal 27.3m² i magacin 16m², ukupno 43.3m².

Član II

Rok korišćenja navedenih nekretnina je 10 (deset) godina od dana potpisivanja ugovora.

Član III

Svrha stavljanja u upotrebu je očuvanje i povećanje vrijednosti imovine, ostvarivanje prihoda.....

Član IV

Proceduru davanja opštinske nepokretnosti za kratkoročno korišćenje će se odvijati preko javne licitacije od strane komisije za vrednovanje i procenu, na kojoj će biti utvrđeni uslovi za prijavu, početna cena i dr.

Član V

Prava i obaveze budućeg korisnika bifea će se utvrditi ugovorom koji će biti zaključen, uzimajući u obzir važeće zakone (finansijski zakoni, porezi i sl.).

Član VI

O provođenju ove odluke starat će se gradonačelnik, Komisija za ocenjivanje i po potrebi nadležni organ.

Član VII

Ova Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u protokolu Ministarstva administracije lokalne samouprave i 7 dana od dana objavljivanja na internet stranici opštine Dragaš.

Šalje se:

- MALS-u (Pravnoj kancelariji) – Pristina;
- Komisiji za procenu (svim članovima)
- Direktoratu za ekonomiju, finansije i razvoj;
- Arhivi;

SKUPŠTINA OPŠTINE DRAGAŠ

01Br. 060/01-7575-4/22

Dt. 28.04.2022

PRESEDAVAJUĆI SKUPŠTINE

Ernan Halimi

