



Republika e Kosovës / Republika Kosova/Republic of Kosovo  
Komuna e Dragash/ Opština Dragaš/Dragas Municipality

**Kuvendi Komunal - Dragash**

01 Nr.06-793/2

29.05.2013

Dragash

Kuvendi Komunal i Dragashit, në bazë të nenit 10. alineja 1. pika 5 e Ligjit mbi dhënjën në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së Paluejtshme Komunale (Ligji Nr.04/L-144), dhe në bazë të nenit 14.2, 40.2.1, të Ligjit për vetëqeverisjen lokale (Ligji Nr.03/L-040), pas shqyrtimit të raportit dhe propozimit të Komisionit për vlerësimin e pronës, i themeluar nga KK Dragash – 01.Nr.06-580/4 prej 25.04.2013, në lidhje me kërkesën e Konzorciumit “Eurokos & Loreto AG”- Ferizaj me qëllim të ndërtimit të hidrocentraleve në lumenjtë e Brodit dhe të Restelicës- Komuna e Dragashit, në seancën e datës 29.05.2013, miraton këtë:

**V E N D I M**

**1. I LEJOHET për shfrytëzim afatgjatë të pronës komunale – 99 vjet, Konzorciumit “Eurokos & Loreto AG”, me seli në Ferizaj, prona nga fondi i pasurisë së paluejtshme Komunale me destinacion të ndërtimit të hidrocentraleve në lumenjtë e Brodit dhe të Restelicës, Komuna e Dragashit, si vijon:**



**Sipërfaqet për objektet dhe tubacionet**

**Restelica 2**

ponar – pos. kad	Obj, e parapara	fl.pos	zon.kad	pr.kad	sipërfaqja	klasa	sipërfaqja e lejuar
P.sh.KK Dragash	H. centra.	174	Krushevë	714	4998	Kullosë 4	1645
P.sh.KK Dragash	Tubac. ujit	174	Krushevë	738	2889	Kullosë 4	408

**Brod 2**

KK Dragash	Tubac. ujit	176	Baqka	368	15499	Mal 4	278
KK Dragash	Tubac. ujit	176	Baqka	368		Mal 4	380
KK Dragash	Tubac. ujit	174	Dikancë	1217	44489	Kullosë 4	304
KK Dragash	Tubac. ujit	174	Dikancë	1217		Kullosë 4	1500
KK Dragash	Tubac. ujit	174	Dikancë	1217		Kullosë 4	373

**Parcelat dhe sipërfaqja për largpërques**

**140 Linja 10 (20) KV: Restelica 2 (Krushevë) – Restelica 3**

Pronaret e parc. Kadast.		Nr. parc. Kadas	Zona kadastrale	Nr. Çertifikatave poseduese	Kultura dhe klasa	Sip. e ngas. në m <sup>2</sup>	Siperfaqja e lejuar ne m <sup>2</sup>
KK Dragash		714-0	Krushevë	171	Kullosë 5	4998	17
P39	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P40	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
1 portali	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P36	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P17	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5

**Linja 10 (20) KV Brod 1 (Dikancë) – Brod 2**

KK Dragash	1161-0	Dikancë	174	Kullosë 4	3612	3
KK Dragash	757-0	-	174	Kullosë 6	14126	4

**Linja 35 KV. Brod 2 (Mlike) – Dragash**

P13	KK Dragash	809-0	ZK Dragash	186	Oborr	1648	5
-----	------------	-------	------------	-----	-------	------	---

**Linja 35 KV – Restelica 2 (Krushevë) – (Mlike)**

1	KK Dragash	714-0	Krushevë	171	Kullosë 5	4998	17
2	Pronë Publike	715-0	-	174	Kullosë 6	5419	17

**Linja 10 (20) KV (Kablovik): Restelicë 2 (Krushevë) – Restelicë 3 (Marrje)**

P36	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P37	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P39	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
P40	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5
1 Portali	Prona publike	714-0	-	174	Kullosë 6	5419	5

Sipërfaqja e përgjithshme e cila lejohet për objektet dhe tubacionet është 4.878,00 m<sup>2</sup>

Sipërfaqja e përgjithshme për larqsgërques (vendosja e shtyllave është 69.00 m<sup>2</sup>

**Sipërfaqja e tërsishme që lejohet 4.947 m<sup>2</sup>**

2. Konzorciumi për shfrytëzimin e palujtshmërisë së përshkruar është i obliguar që në Buxhetin e Komunës të paguaj kompensimin vjetor – qiranë në shumë prej 0,36 € për m<sup>2</sup> (tridhjet e gjashtë cent për metre katror) në nivel vjetor e cila tarifë vlen deri në nxjerrjen e akteve nënligjore të parapara me nenin 10.1.6 te Ligjit për dhënie në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së palujtshme komunale, sipas Ligjit Nr.04/L-144, pas së cilit kompensimi do të ndryshohet ose vërtetohet.

3. Pas miratimit të këtij Vendimi, në afat maksimal, do të lidhet Kontrata në mes të Kryetarit të Komunës dhe personit përgjegjës – përfaqësuesit të autorizuar të Konzorciumit.

I dërgohet:

- Konzorciumit “Eurokos – Ferizaj ( Prishtinë)
- Ministrisë së Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor – Prishtinë
- Ministrisë së Ekonomisë e Financave – Prishtinë
- Drejtoratit të Urbanizimit .... të Komunës – Dragash, drejtorit z. Bean Haxhihasan
- Kryetarit të Komunës – Dragash z. Salim Jenuzi, dhe
- Arkivit

**KUVENDI KOMUNAL – DRAGASH**

**Kryesuesi**

**Shaban Shabani**

